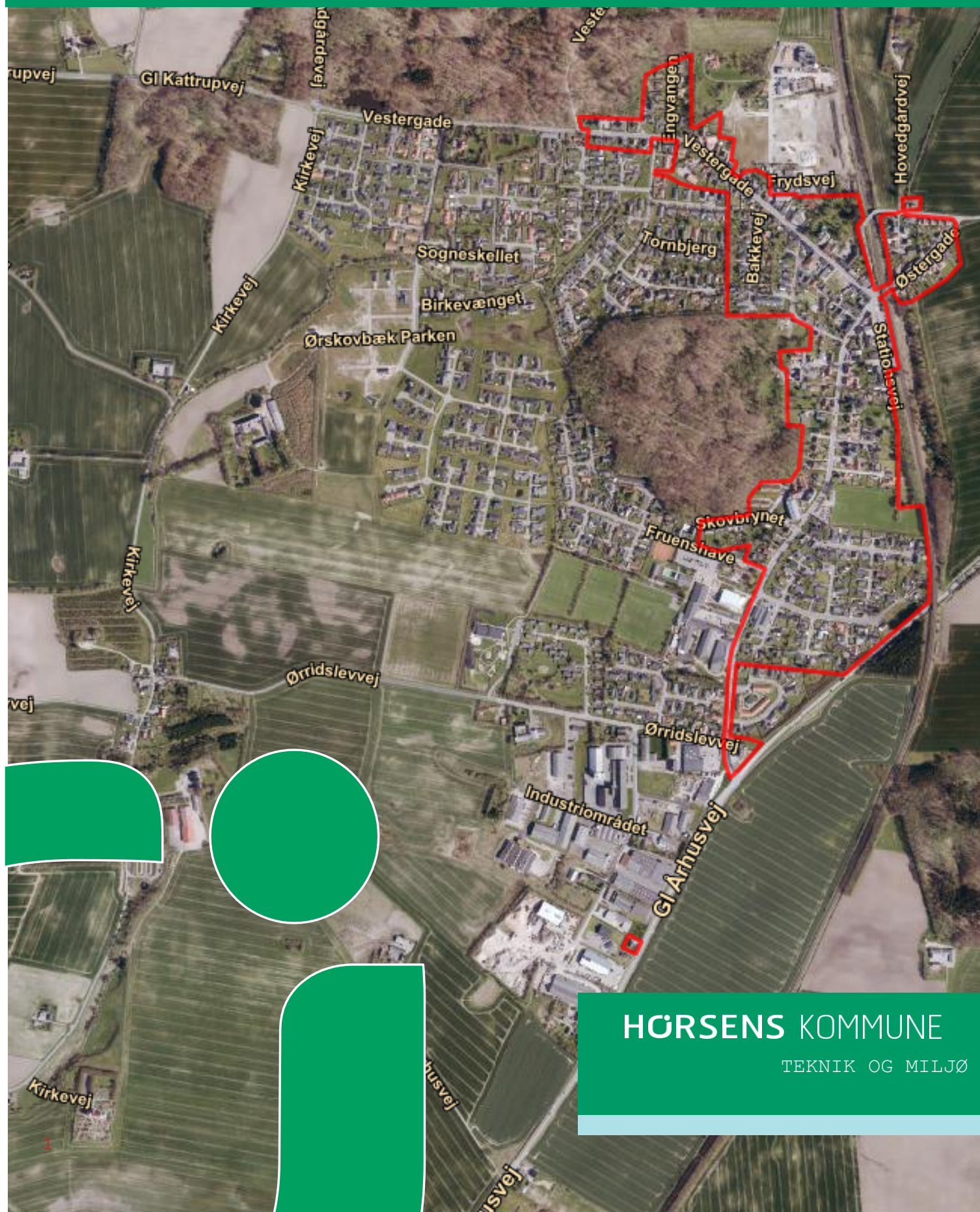


Spildevandsplan 2012-2015

Tillæg nr. 35 til Spildevandsplan 2012-2015

Separatkloakering af Hovedgård

Kloakopland L02, L03, L04, L05, L06 og L07



HØRSENS KOMMUNE

TEKNIK OG MILJØ

Indhold

1 Indledning	2
2 Planlægningsgrundlag	2
2.1 Lovgrundlag	2
2.2 Miljøvurdering	2
3 Forhold til anden planlægning	3
3.1 Kommuneplanen for Horsens Kommune	3
3.2 Lokalplan	3
3.3 Vandplanerne	3
4 Nuværende forhold	4
5 Fremtidige forhold	4
5.1 Spildevand	6
5.2 Regnvand	6
5.2 Drænvand	7
6 Beregningsforudsætning	7
6.1 Spildevand	7
6 Natur	8
7 Habitatvurdering	9
7.1 Natura 2000	9
7.2 Bilag IV-arter	9
7.3 Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter	10
8 Lodsejerforhold	10
9 Erstatninger	11
9.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger	11
10 Økonomi	12
11 Tidsplan	12
12 Vedtagelse	12

1 Indledning

Tillæg nr. 35 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune udarbejdes for at kunne afslutte separatkloakeringen af hele Hovedgård by. Dette tillæg omfatter kloakoplandene L02, L03, L04, L05, L06 og L07, der i dag er fælleskloakerede, men med dette tillæg til spildevandsplanen tilføjes kloakeringsprincippet "planlagt separatkloakeret". Når separatkloakeringen er gennemført ændres kloakeringsprincippet til "separatkloakeret". Spildevandet vil efter separeringen fortsat løbe til det gamle rensningsanlæg i Hovedgård, hvorfra det pumpes videre til Horsens Renseanlæg.

I forbindelse med ændringen af kloaksystemet fra fælleskloakeret til separatkloakeret nedlægges 4 overløbsbygværker, hvorfra der ved kraftige regnhændelser i dag udledes fortyndet spildevand direkte til vandmiljøet. Derfor vil separatkloakeringen betyde en forbedring af miljøforholdene i vandmiljøet.

I dag udledes en stor del af regnvandet fra de allerede separatkloakerede kloakoplande i Hovedgård uforsinket til Ørskov Bæk. I forbindelse med separeringen udvides et eksisterende regnvandsbassin, og der etableres 2 nye regnvandsbassiner. I regnvandsbassinerne vil der ske sedimentation af opslæmmede stoffer samt ske en vis rensning for næringsstoffer. Regnvandet vil blive neddroset til et flow, der ikke medfører erosionsskader i Ørskov Bæk, når det udledes fra bassinet.

Det eksisterende regnvandsbassin er beliggende på matrikel 3cu Ørridslev By, Ørridslev. De nye regnvandsbassiner anlægges på hhv. matrikel 12q, Ørridslev By, Ørridslev og matrikel 2ut, Hovedgård By, Ørridslev.

2 Planlægningsgrundlag

2.1 Lovgrundlag

I henhold til § 5 i Spildevandsbekendtgørelsen¹ skal der ske revision af spildevandsplanen, når der sker ændringer af et kloakopland, der er beskrevet i spildevandsplanen, eller når der optages nye arealer i den gældende spildevandsplan.

2.2 Miljøvurdering

Tillægget skal vurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne efter

- Lov nr. 448 af 10. maj 2017, "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)"
- Bekendtgørelse nr. 1470 af 12. december 2017: "Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).

Horsens Kommune har den 24. oktober 2018 vurderet, at tillæg 35 ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, da det ikke forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen er truffet med hjemmel i lovens § 10 og medfører, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af tillægget i henhold til loven.

¹ Miljøministeriets BEK nr. 1469 af 12. december 2017: Bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

3 Forhold til anden planlægning

3.1 Kommuneplanen for Horsens Kommune

Kommuneplanen for Horsens Kommune udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling i kommunen.

Området, der separatkloakeres, er omfattet af kommuneplanramme:

En del af 34BO01, 34BO02, 34BO03 og 34BO06, der alle er udlagt til boligområde (åben lav). Regnvandsbassinet, der udvides, er desuden beliggende i rammeområde 34BO01.

34CE01, der er udlagt til centerområde og anvendes som butiksgade med boliger, samt en del af 34CE02, der er udlagt til centerområde (større butiksarealer)

34OF02, der er udlagt til offentlige formål (ældrecenter)

34RE02, der er udlagt til rekreativt område (fodboldbane)

34ER03, der er udlagt til erhvervsområde. Her skal en enkelt ejendom separatkloakeres i forbindelse med vedtagelse af dette tillæg.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i kommuneplanen. En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanen.

3.2 Lokalplan

En lokalplan fastlægger de konkrete rammer for anvendelsen af et bestemt område og skal være i overensstemmelse med kommuneplanen og spildevandsplanen.

Størstedelen af området, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplanen, er ikke omfattet af en lokalplan, men der findes 4 mindre lokalplanområder indenfor området, som beskrevet nedenfor:

- H-65 – *"Lokalplan for et område til boligformål i Hovedgård (Vestergade 10)"* (Kloakopland L02)
- H-93 *"Lokalplan for et område til offentlige formål i Hovedgård (Skovly Ældrecenter)"*. (Kloakopland L04)
- H-34 *"Lokalplan for et område til erhvervsformål i den sydlige del af Hovedgård"* (Kloakopland L07)

Området, hvor det eksisterende bassin udvides, er omfattet af lokalplan H-109 – *"Lokalplan for nyt boligområde i det vestlige Hovedgård"*. Udvidelsen af det eksisterende bassin er ikke i strid med bestemmelserne i den gældende lokalplan for området.

3.3 Vandplanerne

Vandområdeplan 2015-2021 for Jylland og Fyn og tilhørende bekendtgørelser udstikker retningslinjer for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb, søer og hav.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i vandområdeplanen og tilhørende bekendtgørelser.

Efter separatkloakeringen vil spildevandet fortsat løbe til det gamle rensningsanlæg i Hovedgård, hvorfra det bliver pumpet videre til rensning på Horsens Rensningsanlæg. Det fraseparerede overfladevand bliver ledt til Ørskov Bæk. Før udledningen til Ørskov Bæk vil overfladevandet blive forsinket og renses via regnvandsbassiner.

På nuværende tidspunkt er der 4 overløbsbygværker i Hovedgård, hvorfra fortyndet spildevand ledes ud i vandmiljøet ved større regnhændelser. Efter separatkloakeringen nedlægges alle overløbsbygværkerne.

Nedlæggelsen af overløbsbygværkerne, og rensning og forsinkelse af overfladevandet i bassiner før det udledes til Ørskov Bæk, vil medføre en reduktion i mængden af næringsstoffer, der tilføres Ørskov Bæk. Derfor vurderes det, at gennemførelse af de beskrevne aktiviteter i tillægget er i overensstemmelse med vandplanlægningen.

4 Nuværende forhold

Kloakopland L02, L03, L04, L05, L06 og L07 er i dag fælleskloakerede. Både spildevand og overfladevand pumpes til Horsens Centralrensningsanlæg, hvorfra det rensede spildevand udledes til Horsens Fjord. Der er på nuværende tidspunkt 4 overløb i Hovedgård. Overløbene L02OVF, L04OVF, L05OVF og L06OVF nedlægges i forbindelse med separeringen af de førnævnte kloakoplande.

Kloakoplandene L08, L09, L10, L11, L12, L14, L16, L17, L18, L19, L20 og L21 er separerede, men udleder i dag overfladevand uforsinket til Ørskov Bæk. Disse udløb forsinkes i forbindelse med separatkloakeringen af den resterende del af Hovedgård.

Opland	kloak	Areal	befæstelsesgrad	Bef. Areal	Udløb
L02	fælles	17,04 ha	0,3	5,11 ha	L16UF
L03	fælles	2,5 ha	0,3	0,75 ha	L16UF
L04	fælles	9,36 ha	0,28	2,62 ha	L08UF
L05	fælles	7,19 ha	0,25	1,8 ha	L08UF
L06	fælles	0,73 ha	0,3	0,22 ha	L08UF
L07	fælles	0,09 ha	0,7	0,06 ha	L08UF

5 Fremtidige forhold

Området (kloakoplandene L02, L03, L04, L05, L06 og L07) optages som planlagte separatkloakerede oplande i spildevandsplanen. Spildevandet fra kloakoplandene ledes fremover fortsat til Horsens Centralrensningsanlæg, og overfladevandet udledes via regnvandsbassiner til Ørskov Bæk ved udløbene L08UF og L23UR. Efter separeringen ændres det førstnævnte

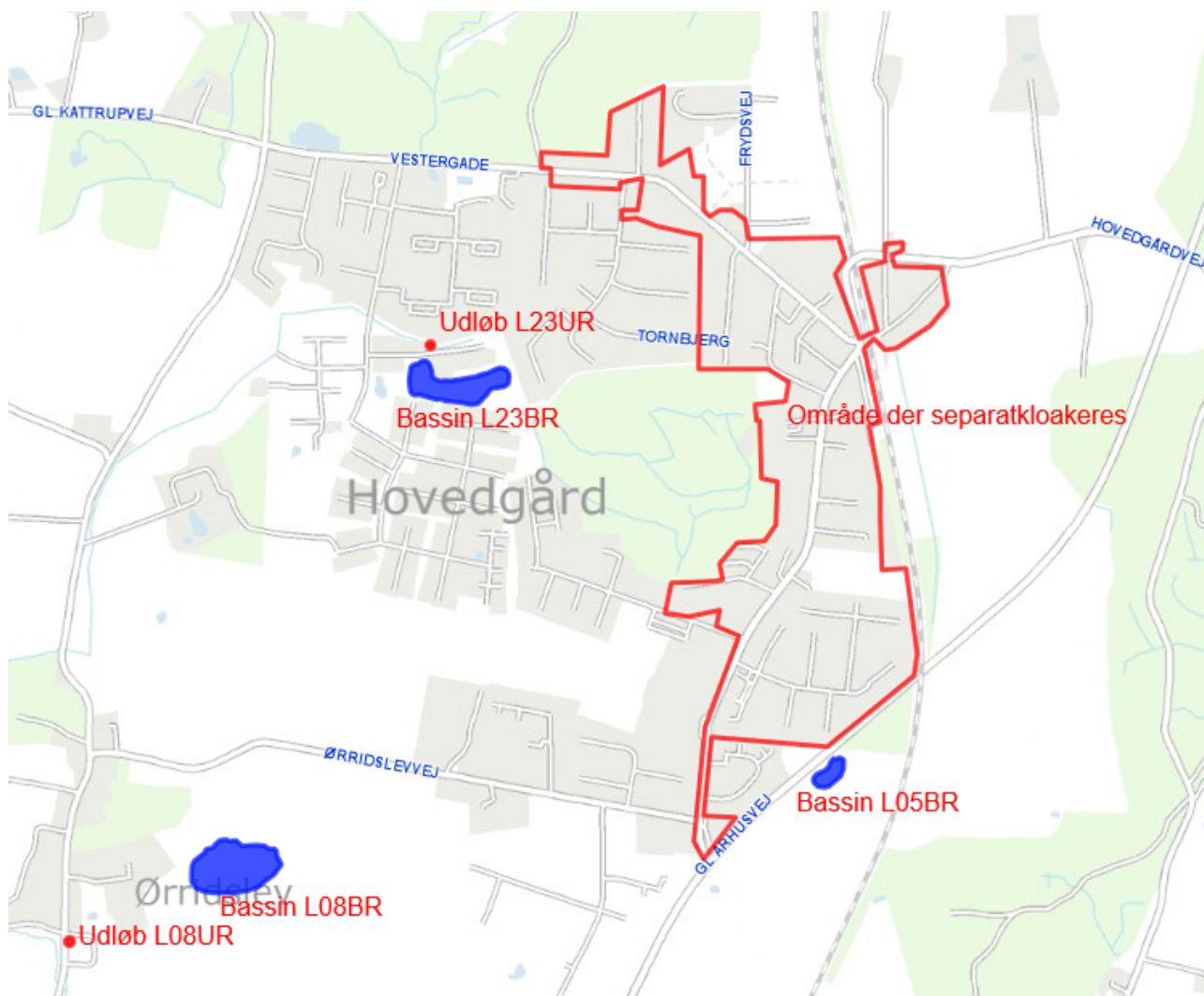
udløbsnummer til L08UR for at angive at udløbet er ændret fra et udløb af opspædet spildevand til at være rent regnvand.

Separeringen af oplandene betyder, at det eksisterende regnvandsbassin L23UR på matr. nr. 3cu Ørridslev By, Ørridslev skal udvides for at have tilstrækkeligt volumen til at kunne rense og forsinke regnvandet fra kloakopland L02 og L03. Kravene til dimensioneringen af bassinet gør, at der kræves et areal på ca. 12.000 m² (1,2 ha) til udvidelsen af bassinet.

Regnvandet fra kloakoplandene L04, L05, L06 og L07 skal renses og forsinkes i 2 nye regnvandsbassiner, der etableres i forbindelse med separatkloakeringen. Det første bassin benævnes L05BR og placeres på en del af matr.nr. 2ut Hovedgård By, Ørridslev. Bassinet kommer til at fungere som et internt forsinkelsesbassin og kræver et areal på ca. 1.800 m² at etablere. Før udledningen etableres endnu et regnvandsbassin benævnt L08UR på matr.nr. 12q Ørridslev By, Ørridslev. Dette bassin kræver et areal på ca. 22.000 m² (2,2 ha) at etablere.

Efter separeringen vil de 4 overløbsbygværker blive nedlagt, og de fleste af de uforsinkede udledninger, der udledes fra allerede separerede områder til Ørskov Bæk i dag, vil blive opsamlet, rensat og forsinket i regnvandsbassiner, før overfladevandet udledes til Ørskov Bæk.

Forholdene for vandløbet bliver mærkbart bedre efter separatkloakeringen end de var før også selvom ikke alle uforsinkede udløb fremover forsinkes, når anbefalingerne i den robusthedsanalyse SAMN Forsyning har fået udført følges. Efter separatkloakeringen udledes der fremover 50 l/s til Ørskov Bæk. I situationen før separatkloakeringen ville der fra udløbene L08UF og L16UF være blevet udledt hhv. 1.300 l/s og 961 l/s i alt 2.261 l/s ved en T=1 regnhændelse. Udledningen reduceres derfor efter separatkloakering med 2.211 l/s. Dette er langt mere vand end der ledes mere til vandløbet ved en afledning på 1 l/s (30,5 l fra de oplande der separatkloakeres).



Billede: Separatkloakering af Hovedgård. Indrammet med rødt: Området der separatkloakeres. Blå figurer viser regnvandsbassiner. Det nordligste bassin er det eksisterende bassin, der udvides. De to sydlige bassiner etableres i forbindelse med separatkloakeringsprojektet.

5.1 Spildevand

I hele projektområdet etableres der 2 nye ledninger, en til spildevand og en til regnvand. Ledningerne placeres overvejende i det gamle ledningstracé. Spildevand ledes til rensning på Horsens Renseanlæg. Separatkloakeringen forventes ikke at ændre på den nuværende PE belastning af rensningsanlægget.

5.2 Regnvand

Regnvandet frasepareres i kloakoplandene L02, L03, L04, L05, L06 og L07. Nedenstående tabel angiver, hvilke bassiner og udløb overfladevandet fra de forskellige kloakoplande ledes til.

Regnvandet fra størstedelen af de allerede separatkloakerede oplande (nævnt under eksisterende forhold) opsamles i forbindelse med denne separatkloakering og vil efter separeringen blive rensat og forsinket via regnvandsbassiner. Udløbene for kloakoplandene L17, L18, L19, L20 og L21 kan ikke opsamles af hydrauliske eller pladsmæssige årsager. Disse udgør et areal på i alt 9,19 ha ud af de i alt 143 ha i Hovedgård.

Oplande	Bassin	Udløb
L02, L03, L16, L23, L26, L27, og L28	L23BR (eksisterende bassin der udvides)	L23UR
L04, L06, L07, L08, L09, L10, L11, L12, L13, L14, L15, L24 og L25	L08BR (nyt bassin)	L08UR
L05	L05BR (nyt bassin)	L08UR

5.2 Drænvand

SAMN Forsyning har lokaliseret 8 oplande i Hovedgård, der naturligt leder drænvand til ledninger, der er klassificeret som spildevandstekniske anlæg. I forbindelse med separatkloakeringsprojektet ønsker SAMN Forsyning at afkoble drænvandet fra de spildevandstekniske anlæg og anlægge nye rørledninger til afledning af det. Dette sker i forhold til "Betalingsregler for spildevandsanlæg, Vejledning fra miljøstyrelsen nr. 3. 2001", hvor drænvand ikke er omfattet af definitionen af spildevand og derfor ikke bør tilsluttes det offentlige spildevandssystem. Ved at afkoble uvedkommende drænvand fra spildevandsledningerne spares der både penge og ressourcer ved ikke at pumpe med uvedkommende vand og ved ikke at skulle rense drænvand på Horsens Centralrenseanlæg.

Da de nye rørledninger ikke vil føre spildevand, vurderes det, at de skal have status af private vandløb, og projektet skal behandles efter vandløbsloven. Horsens Kommune har gennemført en særskilt reguleringssag for det private vandløb, og projektet beskrives derfor ikke nærmere i dette tillæg til spildevandsplanen.

6 Beregningsforudsætning

6.1 Spildevand

Samlet skal 338 ejendomme separatkloakere på egen grund efter vedtagelse af tillæg 35 til spildevandsplanen.

338 ejendomme af 2,3 PE pr. ejendom

Opland	Ejendomme	Belastning
L02	186	428 PE
L03	25	58 PE
L04	64	147 PE
L05	57	131 PE
L06	5	11 PE
L07	1	2,3 PE

Horsens Centralrenseanlæg har en godkendt kapacitet på 210.000 PE. Den nuværende belastning er ca. 200.000 PE. Da der ikke sker en ændring i belastningen fra oplandene, der

separatkloakeres, vurderer Horsens Kommune, at Horsens renseanlæg kan modtage spildevand fra de pågældende oplande.

6.2 Regnvand

Opland	Areal	Bef. grad	Bef. areal	Udløb
L02	17,04 ha	0,3	5,11 ha	L16UR
L03	2,5 ha	0,3	0,75 ha	L16UR
L04	9,36 ha	0,28	2,62 ha	L08UR
L05	7,19 ha	0,25	1,8 ha	L08UR
L06	0,73 ha	0,3	0,22 ha	L08UR
L07	0,09 ha	0,7	0,06 ha	L08UR
Samlet	36,91 ha		10,56 ha	

Samtlige krav til regnvandsbassiner og udledning af regnvand vil blive angivet i tilladelser til udledning af regnvand fra de enkelte udløb.

6 Natur

Projektet med at separatkloakere vil ikke påvirke naturområder, der er beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Der er ingen beskyttede naturområder indenfor området, der separatkloakeres, og heller ikke i områderne, hvor regnvandsbassinerne etableres.

Regnvandsbassinet, der skal udvides, har udviklet sig til et beskyttet vandhul. Der skal derfor forud for udvidelsen søges dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 hos Horsens Kommunes Natur- og Miljøafdeling.

Et areal lige øst for bassinet, hvor udvidelsen skal ske, har mosekarakter, herunder planter tilhørende naturtypen mose. Arealet er dog for lille til at kunne registreres som beskyttet (ca. 2100 m²). Minimumskravet for moser, der kan beskyttes er 2500 m².

Efter udvidelsen vil bassinet modtage den samme type vand, som området gør i dag, og arterne vil genindfinde sig efter den forstyrrelse, som udvidelsen vil være. Derfor vil det udvidede bassin (med de vilkår der vil blive stillet i en § 3 dispensation) blive en god biotop for områdets vilde dyre- og planteliv.

Ørskov Bæk er via Tolstrup Å og Ll. Hansted Å et tilløb til St. Hansted Å, der har sit udløb i Nørrestrand, og dermed er der hydraulisk forbindelse til Horsens Fjord.

Den økologiske tilstand i vandløbene varierer fra ringe økologisk tilstand i Ørskov Bæk, over moderat økologisk tilstand i Tolstrup Å, god økologisk tilstand opstrøms i Ll. Hansted Å, hvor den skifter til moderat økologisk tilstand omkring Hansted til ringe økologisk tilstand i St. Hansted Å indtil udløbet i Nørrestrand.

Projektet med at separatkloakere Hovedgård vil betyde, at 4 overløb, hvorfra Ørskov Bæk og resten af vandløbssystemet tilføres opspædet spildevand under større regnhændelser, bliver nedlagt. Samtidig betyder projektet, at størstedelen af overfladevand fra Hovedgård bliver forsinket, før det udledes til vandløbet, hvor det på nuværende tidspunkt udledes uforsinket.

Separatkloakeringen af Hovedgård og etableringen af forsinkelsesbassiner betyder derfor, at forholdene i Ørskov Bæk og resten af vandløbssystemet forbedres, da der ikke ledes spildevand til vandløbet, og de fysiske forhold forbedres, ved at overfladevand forsinkes, før det udledes, så erosion af vandløbet undgås.

7 Habitatvurdering

Jf. habitatbekendtgørelsens² § 6 stk. 1-4 skal der forud for vedtagelse af spildevandsplantillæg foretages en vurdering af, om planen i sig selv eller i sammenhæng med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter i området væsentligt.

Der kan kun udarbejdes tillæg til spildevandsplanen, hvis det vurderes, at planen ikke medfører:

- skade på de naturtyper, som området er udpeget for
- skade på levesteder for de arter, som området er udpeget for
- betydelige forstyrrelser for bilag IV-arter

7.1 Natura 2000

Projektområdet ligger ca. 7,5 km fra nærmeste Natura 2000-område, som er nr. 56 (Habitatområde H49, Horsens Fjord, havet øst for og Endelave). Natura 2000 området omfatter både et EF-habitatområde, et EF-fuglebeskyttelsesområde og et Ramsarområde.

Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside:

<http://mst.dk/natur-vand/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

Der er hydraulisk kontakt fra Ørskov Bæk, hvor overfladevandet fra Hovedgård udledes, til Natura 2000 området Horsens Fjord. På grund af projektets karakter, hvor opspædet spildevand ikke længere tilledes vandløbet, og overfladevand forsinkes, er det Horsens Kommunes vurdering, at det kan udelukkes, at projektet kan skade arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Der er vedtaget en Natura 2000-plan for det internationale naturbeskyttelsesområde, og projektet vurderes at være forenelig med planens bevaringsmålsætninger.

7.2 Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater, herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige

² Bekendtgørelse nr. 188 af 26. feb. 2016 med senere ændringer

udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset, om disse dyr og planter findes inden for eller uden for beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til, at der omkring projektområdet lever følgende bilag IV-arter: Odder, stor vandsalamander, arter af flagermus og grøn mosaikguldsmed.

Etablering af separatkloaksystem vil ikke påvirke bilag IV-arter. Regnvandsbassinerne etableres på landbrugsarealer og vurderes derfor ikke at skade yngle- eller rastesteder for nogen af bilag IV arterne. Det eksisterende regnvandsbassin, der også er registreret som beskyttet, kan potentielt indeholde bilag IV-arter. Det samme gælder for det moselignende område på ca. 2100 m² lige øst for.

En udvidelse af bassinet vurderes dog ikke at ville indskrænke den økologiske funktionalitet for evt. forekommende bilag IV-arter, da udvidelsen vil blive betinget af en dispensation med vilkår, der tager hånd om dette (udvidelse uden for ynglesæson, flade brinker etc.).

De 2 nye bassiner, der etableres, vil på sigt udvikle sig, så de fremstår som naturlige vandhuller. Med fornuftige aftaler om vedligehold af bassinerne kan de derfor udvikle sig til nye potentielle levesteder for bilag IV arter.

7.3 Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter

Horsens Kommune vurderer således samlet, at planen kan realiseres uden at:

- skade arter eller naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder
- indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området

8 Lodsejerforhold

Separatkloakeringen af de fælleskloakerede kloakoplande i Hovedgård berører i alt 338 adresser. Alle adresser er vedlagt som bilag 1.

Ved kloakering og etablering af regnvandsbassin skal der erhverves ret til bassinetablering samt til at nedlægge ledninger over 3. mands jord og sikre fremtidig vedligeholdelse.

I forbindelse med fornyelse og separatkloakering af ledningsnettet samt etablering af forsinkelsesbassiner berøres følgende matrikler:

- 2ni Hovedgård By, Ørridslev
- 2he Hovedgård By, Ørridslev
- 2mr Hovedgård By, Ørridslev
- 2bo Hovedgård By, Ørridslev
- 2iv Hovedgård By, Ørridslev
- 2cp Hovedgård By, Ørridslev
- 2a Hovedgård By, Ørridslev
- 16 Hovedgård By, Ørridslev

- 3cu Ørridslev By, Ørridslev
- 12q Ørridslev By, Ørridslev
- 2ut Hovedgård By, Ørridslev

Selve ledningsforløbet på de berørte matrikler er vist på bilag 2 til dette tillæg.

9 Erstatninger

For de lodsejere, der berøres ved etablering af spildevandsanlæg, udbetales der erstatning i henhold til aftalen 'Vand- og spildevandsanlæg i landbrugsjord'³.

9.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med detailprojektering af spildevandsanlægget.

Rådighedsindskrænkninger vil til den tid ske i form af servitutpålæg eller arealafståelse og vil ske efter forudgående frivillig aftale eller ekspropriation.

Servitutpålæg vil bestå af en deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midt af ledning. Det er ikke tilladt - uden forudgående tilladelse fra Horsens Vand A/S - at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dets beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå vedligeholdelses- og reparationsarbejder i det omfang Horsens Vand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelse- eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren (Horsens Vand A/S) retablering af terræn, belægnings mv. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne eller, i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på de berørte matrikler med spildevandsforsyningen (Horsens Vand A/S) som påtaleberettiget.

³ Aftale mellem DANVA, FVD og Landbrug og Fødevarer.

10 Økonomi

Den samlede økonomi for Horsens Vand A/S ved separatkloakering af opland L02, L03, L04, L05, L06 og L07 kendes ikke på nuværende tidspunkt.

Grundejere skal bekoste separering af regn- og spildevand på egen grund.

11 Tidsplan

Gennemførelse af separatkloakering og etablering af regnvandsbassiner i Hovedgård forventes at ske i perioden fra 2018 til 2028. En nærmere tidsangivelse for de enkelte kloakoplande i projektet kendes endnu ikke.

12 Vedtagelse

Forslag til Tillæg nr. 35 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune har været i offentlig høring i perioden fra onsdag den 26. november 2018 til onsdag den 23. januar 2019.

I høringsperioden er indkommet i alt 6 høringssvar til forslaget til Tillæg nr. 35. Alle er fremsendt af lokale beboere i grundejerforeningen på hvis grund, regnvandsbassinet L23BR udvides.

Fælles for 4 af de indkomne høringssvar er, at det ikke ønskes, at den planlagte sti rundt om regnvandsbassinet etableres. Herudover stilles der spørgsmålstegn ved stiens afstand til eksisterende matrikler, oprensningen og vedligeholdelsen af regnvandsbassinet samt udtrykt en bekymring for om regnvandsbassinet vil forringe de enkelte ejendommers værdi.

Horsens Kommunes administration har på baggrund af de indkomne høringssvar været i dialog med Samn Forsyning ApS. De 4 indkomne høringssvar, der omhandler etableringen af stien omkring bassinet, er imødekommet på den måde, at den gennemgående sti omkring bassinet er ændret, således at der ikke længere er en gennemgang ud mod Tornbjergvej. Desuden reduceres bredden af stien fra 3 til 2 meter på de strækninger, hvor der ikke er behov for adgang med en lastbil i forbindelse med oprensning og øvrigt vedligehold.

Samn Forsyning ApS har oplyst, at udformningen af regnvandsbassinet og dermed afstanden til de enkelte grunde er fastlagt ud fra kravene til brinkhældning, dybde og den nødvendige kapacitet i bassinet. Skal afstanden til de enkelte matrikler øges, kræves det, at brinkhældningen gøres stejlere. Dette vil medføre, at der skal etableres hegn rundt om bassinet, hvilket vil betyde, at bassinet ikke er naturlignende. Udformningen af bassinet er vedtaget, efter der har været afholdt orienteringsmøde med grundejerforeningens beboere og dialog med grundejerforeningen. I forbindelse med oprensning og vedligehold af regnvandsbassinet udarbejdes der en grøn vedligeholdelsesplan, der tager hånd om dette. Administrationen vurderer, at et naturlignende regnvandsbassin med mulighed for rekreativt brug vil tilføre området merværdi, og derfor som udgangspunkt ikke vil påvirke ejendomsværdien i området.

De 2 øvrige høringssvar udtrykker tilfredshed med anlæggelsen af en sti til rekreative formål omkring regnvandsbassinet. Et af de 2 høringssvar udtrykker desuden ønske om, at der etableres lys på stien, således at den bedre kan benyttes efter mørkets frembrud. Det andet høringssvar

udtrykker desuden et ønske om, at Samn Forsyning ApS erhverver jorden fra grundejerforeningen for at sikre, at grundejerforeningen ikke kommer til at stå med et areal, der er forurenet som følge af udledningen af separatkloakeret regnvand til regnvandsbassinet.

Horsens Kommunes administration mener, at ønsket om etablering af lys på stien ikke bør imødekommes, da dette ikke er forsyningens opgave og samtidig ikke fremgår af den gældende lokalplan for området. Horsens Kommunes administration vurderer, at eventuelt forurenende stoffer, der tilføres regnvandsbassinet med det separatkloakerede regnvand, vil binde sig til sediment og bundfælde i bassinets sandfang. Samn Forsyning ApS oplyser, at bassinet fremadrettet vil blive vedligeholdt en gang årligt, hvor bl.a. sandfanget tømmes. Horsens Kommunes administration udarbejder desuden en udledningstilladelse til regnvandsbassinet, hvori der vil blive stillet krav om oprensning af bassinet.

Forslaget til tillæg nr. 35 til spildevandsplan 2012 – 2015 for Horsens Kommune "Separatkloakering af Hovedgård" har før den endelige vedtagelse været behandlet i Horsens Kommunes Plan- og Miljøudvalg, Økonomi- og Erhvervsudvalg samt Horsens Kommunes Byråd.

Indstillingen fra Horsens Kommunes administration er, at tillæg 35 til spildevandsplanen vedtages med de ovenstående beskrevne ændringer i forhold til udvidelsen af regnvandsbassinet L23UR. Denne indstilling er blevet fulgt i både Plan- og Miljøudvalget, i Økonomi- og Erhvervsudvalget samt i Byrådet.

Byrådet har ved vedtagelsen af Tillæg 35 til Spildevandsplan 2012 – 2015 for Horsens Kommune lagt vægt på at regnvandsbassinet med sin udformning og stiadgang vil give Hovedgård by et grønt rekreativt åndehul, som flere borgere vil få glæde af i nærområdet m.v. Dermed efterfølges intentionerne i lokalplanen og helhedsplanen for Hovedgård.

Bilag 1

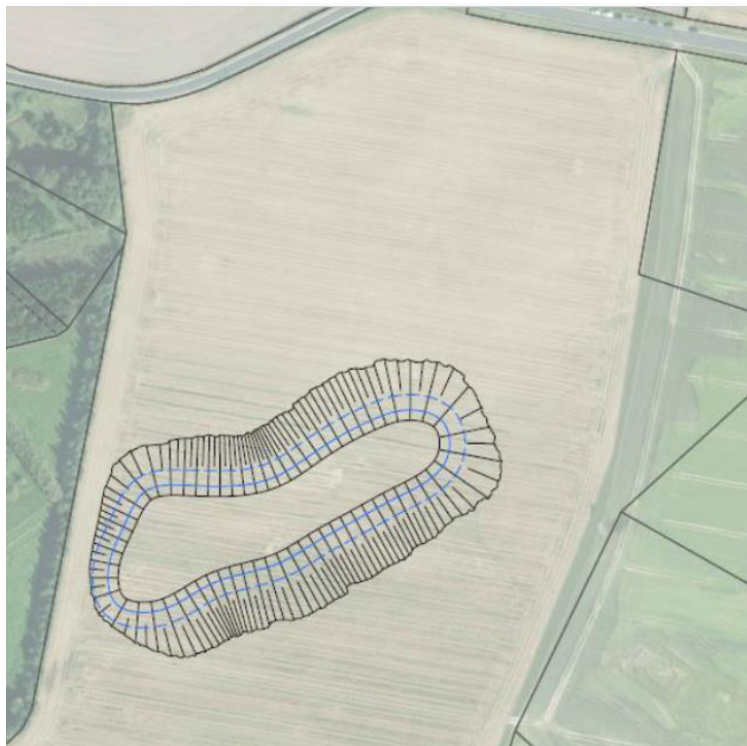
Adresseoversigt Kloakopland L02, L03, L04, L05, L06 og L07

Ejendomme der berøres af

Bakkevej 1	Horsensvej 1	Horsensvej 6
Bakkevej 10	Horsensvej 10	Horsensvej 7
Bakkevej 11	Horsensvej 11	Horsensvej 8
Bakkevej 12	Horsensvej 12A	Horsensvej 9
Bakkevej 13A	Horsensvej 12A 1.th	
Bakkevej 14	Horsensvej 12A 1.tv	Hovedgårdvej 18A
Bakkevej 16	Horsensvej 12B	Hovedgårdvej 2
Bakkevej 18	Horsensvej 12C	Hovedgårdvej 3
Bakkevej 2	Horsensvej 13	Hovedgårdvej 4
Bakkevej 2A	Horsensvej 13A	
Bakkevej 2B	Horsensvej 14	Industriområdet 5
Bakkevej 3	Horsensvej 15	
Bakkevej 4	Horsensvej 16	Møllevvej 10
Bakkevej 5	Horsensvej 17	Møllevvej 12
Bakkevej 6	Horsensvej 18	Møllevvej 14
Bakkevej 7	Horsensvej 19	Møllevvej 1A
Bakkevej 8	Horsensvej 1A	Møllevvej 1B
Bakkevej 9	Horsensvej 20	Møllevvej 1C
	Horsensvej 20A	Møllevvej 2
Engvangen 1	Horsensvej 21	Møllevvej 3
Engvangen 2	Horsensvej 21A	Møllevvej 4
Engvangen 3	Horsensvej 21B	Møllevvej 5
Engvangen 4	Horsensvej 22	Møllevvej 8
Engvangen 5	Horsensvej 22A	
Engvangen 6A	Horsensvej 23	Nylandsvej 1
Engvangen 6B	Horsensvej 24	Nylandsvej 11
Engvangen 7	Horsensvej 24A	Nylandsvej 14A
Engvangen 8	Horsensvej 25A	Nylandsvej 14B
	Horsensvej 26	Nylandsvej 2
Fruenshave 4	Horsensvej 27	Nylandsvej 3
Fruenshave 8A	Horsensvej 28	Nylandsvej 5
	Horsensvej 29	Nylandsvej 7
Frydsvej 4B	Horsensvej 3	Nylandsvej 9
Frydsvej 8	Horsensvej 30	
	Horsensvej 32	Nørregade 1
Gl Århusvej 35	Horsensvej 34	Nørregade 2
	Horsensvej 36	Nørregade 3
Grønnegade 2	Horsensvej 38	Nørregade 4
Grønnegade 2A	Horsensvej 38A	Nørregade 5
Grønnegade 3	Horsensvej 38B	Nørregade 6
Grønnegade 4	Horsensvej 40	Nørregade 8
Grønnegade 5A	Horsensvej 42	
Grønnegade 5D	Horsensvej 44	P C Jensensvej 1
	Horsensvej 5	P C Jensensvej 2

P C Jensensvej 3	Søndervænget 29	Søndervænget 81
P C Jensensvej 4	Søndervænget 3	Søndervænget 83
P C Jensensvej 5	Søndervænget 30	Søndervænget 85
	Søndervænget 31	Søndervænget 87
Skolebakken 1	Søndervænget 32	Søndervænget 89
Skolebakken 2	Søndervænget 33	Søndervænget 9
Skolebakken 3	Søndervænget 34	Søndervænget 91
Skolebakken 6	Søndervænget 35	Søndervænget 93
	Søndervænget 36	
Skovbrynet 1	Søndervænget 37	Tornbjerg
Skovbrynet 11	Søndervænget 38	Tornbjerg 1A
Skovbrynet 13	Søndervænget 39	Tornbjerg 1B
Skovbrynet 2	Søndervænget 40	Tornbjerg 1C
Skovbrynet 3	Søndervænget 41	Tornbjerg 1K
Skovbrynet 5	Søndervænget 42	
Skovbrynet 7	Søndervænget 43	Vandværksvej 1
Skovbrynet 9	Søndervænget 44	Vandværksvej 3
	Søndervænget 45	Vandværksvej 4
Skovparken 1	Søndervænget 46	Vandværksvej 5A
Stationsvej 12	Søndervænget 47	Vandværksvej 5B
Stationsvej 14	Søndervænget 48	Vandværksvej 5C
Stationsvej 2	Søndervænget 49	
Stationsvej 3	Søndervænget 5	Vinkelvej 1
Stationsvej 4	Søndervænget 50	Vinkelvej 2
Stationsvej 4B	Søndervænget 51	Vinkelvej 4
Stationsvej 6	Søndervænget 52	Vinkelvej 6
Stationsvej 8	Søndervænget 53	Vinkelvej 8
Stationsvej 10	Søndervænget 54	
	Søndervænget 55	Vestergade 1
Søndervænget 1	Søndervænget 56	Vestergade 10A
Søndervænget 10	Søndervænget 57	Vestergade 10B
Søndervænget 11	Søndervænget 57A	Vestergade 10C
Søndervænget 12	Søndervænget 58	Vestergade 10D
Søndervænget 13	Søndervænget 59	Vestergade 10E
Søndervænget 14	Søndervænget 59A	Vestergade 10F
Søndervænget 15	Søndervænget 60	Vestergade 10G
Søndervænget 16	Søndervænget 60A	Vestergade 10H
Søndervænget 17	Søndervænget 61	Vestergade 10K
Søndervænget 18	Søndervænget 62	Vestergade 10L
Søndervænget 19	Søndervænget 63	Vestergade 10M
Søndervænget 2	Søndervænget 65	Vestergade 10N
Søndervænget 20	Søndervænget 67	Vestergade 10P
Søndervænget 21	Søndervænget 69	Vestergade 10R
Søndervænget 22	Søndervænget 7	Vestergade 10S
Søndervænget 23	Søndervænget 71	Vestergade 10T
Søndervænget 24	Søndervænget 73	Vestergade 11
Søndervænget 25	Søndervænget 75	Vestergade 12
Søndervænget 26	Søndervænget 77	Vestergade 13
Søndervænget 27	Søndervænget 79	Vestergade 14A
Søndervænget 28	Søndervænget 8	Vestergade 14C

Vestergade 15	Vestergade 55
Vestergade 15A	Vestergade 56
Vestergade 16	Vestergade 57
Vestergade 16A	Vestergade 59
Vestergade 17A	Vestergade 6
Vestergade 18	Vestergade 60L
Vestergade 19	Vestergade 61
Vestergade 1K	Vestergade 63
Vestergade 2	Vestergade 65
Vestergade 20	Vestergade 7
Vestergade 21	Vestergade 8
Vestergade 22	Vestergade 9
Vestergade 23A	Vestergade 9A
Vestergade 24	
Vestergade 25	Østergade 1
Vestergade 26	Østergade 10
Vestergade 27	Østergade 11
Vestergade 28	Østergade 12
Vestergade 29	Østergade 13
Vestergade 3	Østergade 14
Vestergade 30	Østergade 15
Vestergade 31	Østergade 16
Vestergade 32	Østergade 18
Vestergade 33	Østergade 2
Vestergade 34	Østergade 20
Vestergade 35	Østergade 22
Vestergade 37	Østergade 6A
Vestergade 38	Østergade 7
Vestergade 4	Østergade 8
Vestergade 40	
Vestergade 41	I alt 338 ejendomme
Vestergade 42A	
Vestergade 42B	
Vestergade 43	
Vestergade 44	
Vestergade 45	
Vestergade 46	
Vestergade 47	
Vestergade 48	
Vestergade 49	
Vestergade 49A	
Vestergade 5	
Vestergade 50	
Vestergade 51	
Vestergade 51A	
Vestergade 52	
Vestergade 53	
Vestergade 54	



Nyt regnvandsbassin etableres før udløb L08UR på en del af matr.nr. 12q Ørrikslev By, Ørrikslev. Regnvandsbassinet kræver et areal på 22.000 m² (2,2 ha)



Nyt regnvandsbassin L05UR til intern forsinkelse etableres indenfor det blå område på en del af matrikel 2ut, Hovedgård By, Ørridslev. Etableringen af bassinet kræver et areal på ca. 2000 m².

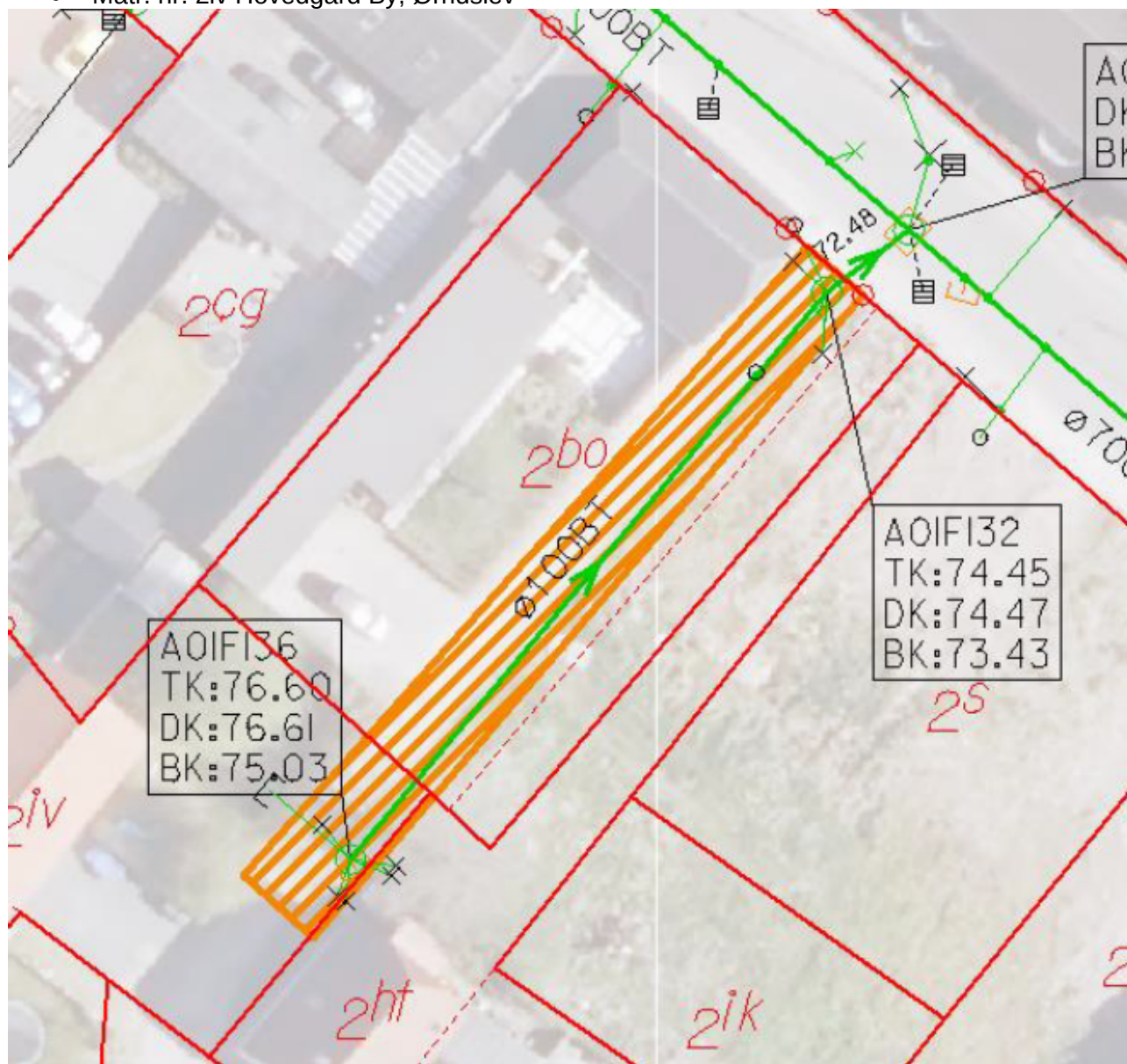
Placering af regn- og spildevandsledninger på følgende matrikelnumre:

- Matr. nr. 2ni Hovedgård By, Ørrikslev
- Matr. nr. 2he Hovedgård By, Ørrikslev
- Matr. nr. 2mr Hovedgård By, Ørrikslev



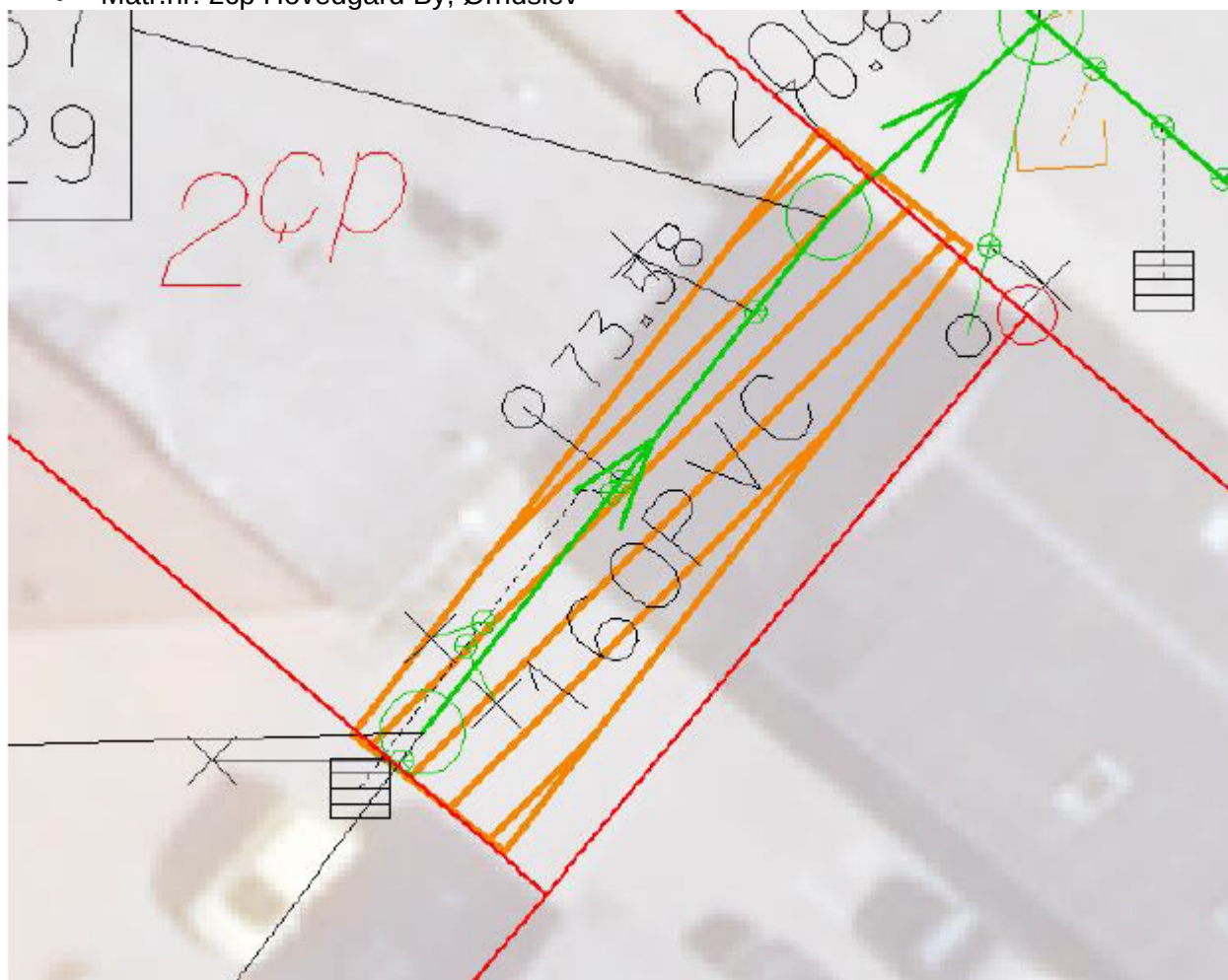
Matriklerne har i dag en tinglyst fællesledning over sig. Denne er markeret med grønt. De fremtidige regn- og spildevandsledninger placeres i området markeret med orange.

- Matr. nr. 2bo Hovedgård By, Ørridslev
- Matr. nr. 2iv Hovedgård By, Ørridslev



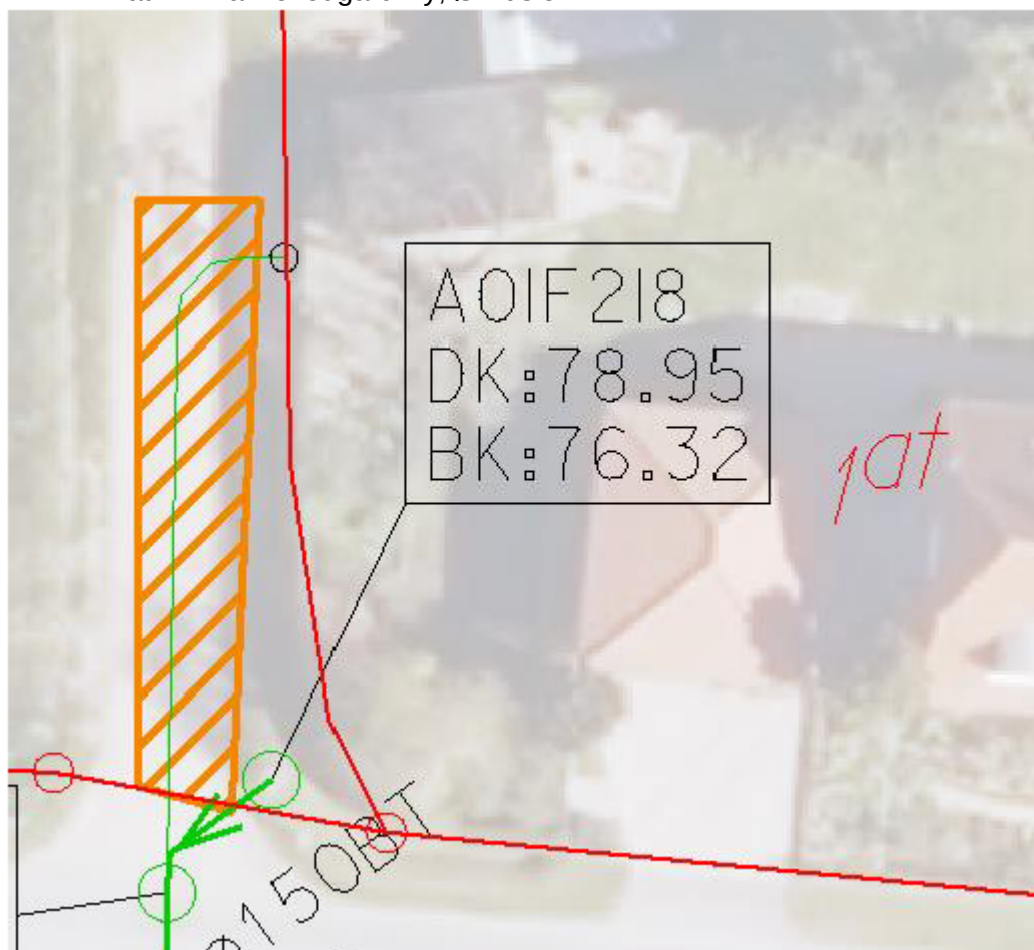
De nye regn- og spildevandsledninger placeres i området markeret med orange. Det er samme sted som den eksisterende tinglyste fællesledning ligger i dag. Fællesledningen er markeret med grønt.

- Matr.nr. 2cp Hovedgård By, Ørridslev



De nye regn- og spildevandsledninger placeres i området markeret med orange. Det er samme sted som den eksisterende tinglyste fællesledning ligger i dag. Fællesledningen er markeret med grønt.

- Matr.nr. 2a Hovedgård By, Ørridslev



De nye regn- og spildevandsledninger placeres i området markeret med orange. Det er samme sted som den eksisterende tinglyste fællesledning ligger i dag. Fællesledningen er markeret med grønt.

- Matr.nr. 16 Hovedgård By, Ørridslev
- Matr. nr. 7000c Hovedgård By, Ørridslev



Placering af ny spildevandsledning markeret med orange.

- Matr. nr. 3cu Ørrikslev By, Ørrikslev By



Placeringen af nye regn- og spildevandsledninger markeret med orange.

Horsens Kommune
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29

www.horsenskommune.dk

HØRSENS KOMMUNE

TEKNIK OG MILJØ
