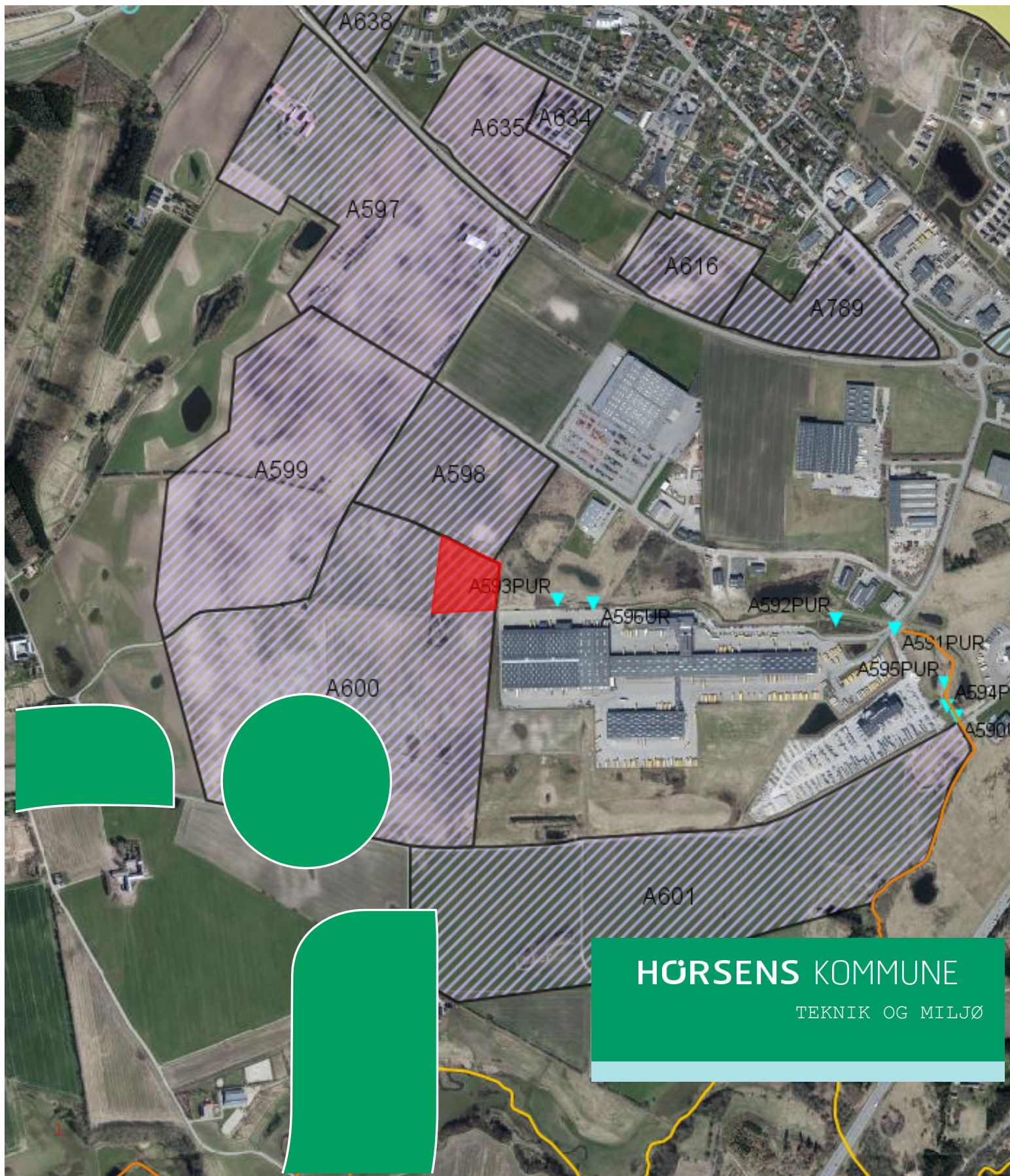


1 - Forside Vedtaget Bassin erhvervsområde ved Lund (K)

Spildevandsplan 2012-2015

Tillæg nr. 28 til Spildevandsplan 2012-2015

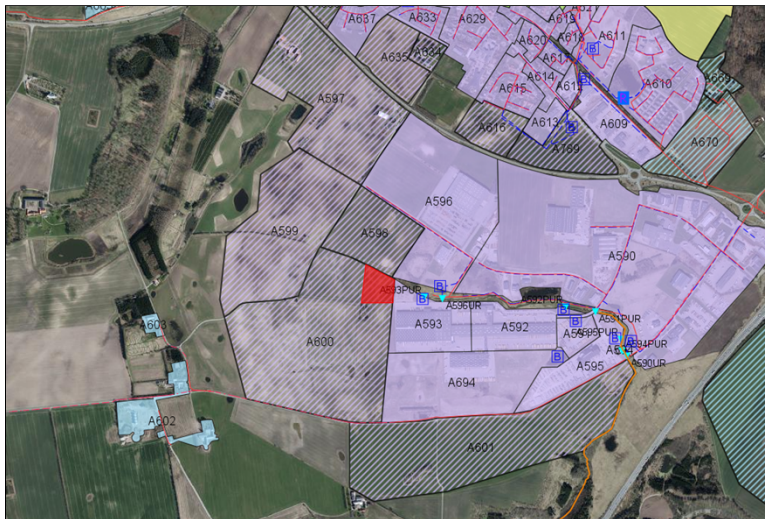
Placering af bassin i et fremtidigt erhvervsområde ved Lund.



1	Indledning	2
2	Lovgrundlag	2
	2.1 udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan	3
3	Forhold til anden planlægning	3
	3.1 Kommuneplanen for Horsens Kommune.....	3
	3.2 Lokalplan	3
	3.3 Vandplanerne.....	3
4	Spildevandsplanlægning	4
	4.1 Nuværende forhold (vedtaget i Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune).....	4
	4.2 Fremtidige forhold	4
5	Kloakforhold.....	4
	5.1 Spildevand.....	4
	5.2 Regnvand	4
6	Lodsejerforhold	5
7	Habitatvurdering.....	5
	7.1 Natura 2000	5
	7.2 Bilag IV-arter	5
	7.3 Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter	6
8	Erstatninger	6
	8.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger	6
9	Økonomi	7
10	Tidsplan.....	7
11	Vedtagelse	7

1 Indledning

Tillæg nr. 28 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune omhandler placering af et plan-bassin. I forbindelse med at erhvervsområdet ved Lund med tiden udvides, skal der reserveres areal til placering af et bassin til forsinkelse og rensning af regnvandet. Samn Forsyning ApS har derfor et ønske om at placere et plan-bassin på den nordøstlige del af matrikel 3d Kørup by, Tamdrup. Lokalplan nr. 6-2008 med tillæg 1 beskriver rammerne for anvendelse af området.



Figur 1: Opland, bassin og udløb. Placering af bassin A600 (rødt område)

Området er i spildevandsplanen omfattet af planopland A600 som er planlagt til separatkloakering. Bassinet skal modtage regnvand fra planopland A598, A599 og A600. Fra bassinet afledes regnvandet til Robæk. Tillæg nr. 28 har til formål at sikre de planmæssige rammer for placering af et fremtidigt regnvandsbassin.

2 Lovgrundlag

Administrationen af kommunens spildevandsforhold sker med udgangspunkt i følgende love, bekendtgørelser og vejledninger:

Love:

- Miljøbeskyttelsesloven, nr. 966 af 23. juni 2017
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. nr. 633 af 7. juni 2010

Bekendtgørelser:

- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, nr. 726 af 1. juni 2016
- Lov om afgift af spildevand, nr. 1323 af 11. november 2016

Vejledninger:

- Vejledning til bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, 5/1999
- Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg, 3/2001

2.1 udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan

I henhold til § 5 i spildevandsbekendtgørelsen skal der ske revision ved ændringer af et i spildevandsplanen beskrevet kloakopland, eller ved optagelse af nye arealer i planen.

Revisionen sker efter retningslinjer i miljøbeskyttelsesloven og spildevandsbekendtgørelsen.

Denne revision omfatter alene forhold i forbindelse med placering af et regnvandsbassin i erhvervsområdet ved Lund.

3 Forhold til anden planlægning**3.1 Kommuneplanen for Horsens Kommune**

Kommuneplanen for Horsens Kommune udstikker hovedstruktur for den fysiske udvikling.

Området er omfattet af kommuneplanramme HR.07.E.7, der er udlagt til erhvervsområde.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i kommuneplanen. En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanen.

3.2 Lokalplan

En lokalplan fastlægger de konkrete rammer for anvendelsen af et bestemt område og skal være i overensstemmelse med kommuneplanen og spildevandsplanen.

Området er omfattet af lokalplan nr. 6 - 2008, Horsens, med tillæg. I lokalplanen fremgår det at der kun må ske terrænreguleringer som overstiger 0,5 m efter tilladelse fra Teknik og Miljø, Horsens Kommune.

3.3 Vandplanerne

Vandområdeplan 2015-2021 for Jylland og Fyn og tilhørende bekendtgørelser udstikker retningslinjer for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb, søer og hav.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i vandområdeplanen og tilhørende bekendtgørelser. En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med vandplanlægningen, idet fosfortilledningen fra området forventes at mindskes. Regnvandet ledes via Robæk og Bygholm Å til Bygholm Sø. I dag er området landbrugsarealer og ukloakerede ejendomme, der bidrager med en fosforbelastning til Bygholm Sø. I forbindelse med byggemodningen kloakeres området, således at spildevand ledes til Horsens Centralrenseanlæg, og regnvand ledes forsinket og rensat til recipient. Fosforbelastningen forventes at mindskes efter byggemodningen.

4 Spildevandsplanlægning

4.1 Nuværende forhold (vedtaget i Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune)

Området er i dag landbrugsareal, men er omfattet af spildevandsplanen. Området er planlagt separatkloakeret (A600).

4.2 Fremtidige forhold

I forbindelse med en fremtidig byggemodning af Erhvervspark Vega separatkloakeres området.

Spildevand skal således afledes til forsyningens spildevandskloak og regnvandet til forsyningens regnvandssystem. Regnvandet fra opland A598, A599 og A600 håndteres ved afledning til regnvandsbassin på matrikel 3d Kørup By, Tamdrup, og derefter udledning til Robæk.

5 Kloakforhold

5.1 Spildevand

Spildevandet fra opland A598, A599 og A600 vil blive håndteret af Samn Forsyning ApS i overensstemmelse med gældende lovgivning samt Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune.

5.2 Regnvand

Alt regnvand fra erhvervsområdet, som er omfattet af spildevandsopland A598, A599 og A600 håndteres af forsyningen ved udledning til Robæk. Regnvandet forsinkes og renses i forsyningens regnvandsbassin forinden udledning til Robæk. Samn Forsyning ApS etablerer hele regnvandssystemet frem til matrikelskel.



Figur 2: Område hvor bassin A600BR placeres

Regnvandsbassinet vil blive dimensioneret efter gældende administrationsgrundlag.

6 Lodsejerforhold

Bassinet placeres på matrikel:

3d Kørup By, Tamdrup – Teknik og Miljø, Ejendomscentret, Horsens Kommune

7 Habitatvurdering

Jf. habitatbekendtgørelsens § 6 stk. 1-4 (bekendtgørelse nr. 188 af 26. feb. 2016 med senere ændringer) skal der forud for vedtagelse af spildevandsplantillæg foretages en vurdering af, om planen i sig selv eller i sammenhæng med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter i området væsentligt.

Der kan kun udarbejdes tillæg til spildevandsplanen, hvis det vurderes, at planen ikke medfører:

- skade på de naturtyper, som området er udpeget for
- skade på levesteder for de arter, som området er udpeget for
- betydelige forstyrrelser for bilag IV-arter

7.1 Natura 2000

Projektområdet ligger ca. 1,3 km fra nærmeste Natura 2000-område, som er nr. 236 (Habitatområde H236, Bygholm Ådal).

Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside:

<http://mst.dk/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

På baggrund af den forholdsvis store afstand til det internationale naturbeskyttelsesområde og projektets karakter/beskedne omfang er det Horsens Kommunes vurdering, at det kan udelukkes, etablering af et regnvandsbassin kan skade arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Der er vedtaget en Natura 2000-plan for det internationale naturbeskyttelsesområde, og etablering af et regnvandsbassin vurderes at være forenelig med planens bevaringsmålsætninger.

7.2 Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater, herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset, om disse dyr og planter findes inden for eller uden for beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til flere bilag IV-arter i området. Det drejer sig om flere arter af flagermus, stor vandsalamander, odder og spidssnudet frø. Da etableringen af regnvandsbassinet i opland A600 finder sted på et areal bestående af eksisterende åben mark, vurderer Horsens

Kommune, at arealet ikke egner sig som yngle- eller rasteområde for nogen af de bilag IV-arter, der lever i området.

Kommunen vurderer på den baggrund, at yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, som potentielt findes i området, hverken vil blive beskadiget eller ødelagt.

7.3 Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter

Horsens Kommune vurderer således samlet, at planen kan realiseres uden at:

- skade arter eller naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder
- indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området

8 Erstatninger

For de lodsejere, der berøres ved etableringen af spildevandsledninger udbetales der erstatning i henhold til "Vand- og spildevandsanlæg i landbrugsjord". Aftalen er indgået mellem DANVA, FVD samt Landbrug og Fødevarer.

8.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering af spildevandsledningen.

Rådighedsindskrænkningerne vil til den tid ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg, og vil ske efter forudgående frivillige aftaler eller ved ekspropriation.

Servitutpålæg vil blandt andet bestå i en deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midt af ledning. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra Samn Forsyning ApS – at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dettes beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå vedligeholdelses- og reparationsarbejder i det omfang Samn Forsyning ApS skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering m.v.

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelse eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren (Samn Forsyning ApS) retablering af terræn, belægninger m.v. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne eller, i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten. Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med spildevandsforsyningen (Samn Forsyning ApS) som påtaleberettiget.

9 Økonomi

Separatkloakeringen finansieres af Samn Forsyning ApS, der fører spildevands- og regnvandsstik frem til matrikelskel. Forsyningen etablerer, drifter og vedligeholder regnvandsbassinet.

10 Tidsplan

Der er endnu ingen tidsplan for byggemodning af erhvervsområdet ved Lund.

11 Vedtagelse

Forslag til Tillæg nr. 28 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune har været i offentlig høring i perioden 2. november 2017 – 28. december 2017.

Der er i høringsperioden ikke kommet indsigelser til forslaget. Tillægget er efter høringsperioden blevet administrativt vedtaget.

Horsens Kommune
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29

www.horsenskommune.dk

HØRSENS KOMMUNE

TEKNIK OG MILJØ
