

Spildevandsplan 2012-2015

Tillæg nr. 12 til Spildevandsplan 2012-2015
Kloakering af ny dagligvarebutik i Nim



HØRSENS KOMMUNE
TEKNIK OG MILJØ

1	INDLEDNING	2
2	LOVGRUNDLAG	2
	ADMINISTRATIONEN AF KOMMUNENS SPILDEVANDSFORHOLD SKER MED UDGANGSPUNKT I FØLGENDE LOVE, BEKENDTGØRELSER OG VEJLEDNINGER:	2
	2.1 UDARBEJDELSE AF TILLÆG TIL SPILDEVANDSPLAN	2
	2.2 TILSLUTNINGSRET OG PLIGT	2
	2.3 MILJØVURDERING	3
3	FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING.....	3
	3.1 KOMMUNEPLANEN FOR HORSENS KOMMUNE	3
	3.2 VANDPLANNERNE	3
4	KLOAK	3
	4.1 STATUS	3
	4.2 PLAN	4
5	BEREGNINGSFORUDSÆTNINGER	4
	5.1 SPILDEVAND	4
	5.2 REGNVAND	5
	5.3 BASSIN	5
6	MILJØVURDERING.....	5
	6.1 KLAGEVEJLEDNING VEDRØRENDE MILJØVURDERINGEN	5
7	LODSEJERFORHOLD	6
8	ERSTATNINGER	6
	8.1 AREALBEHOV OG RÅDIGHEDSINDSKRÆNKNINGER	6
9	ØKONOMI	7
10	TIDSPLAN.....	7
11	VEDTAGELSE	7

1 Indledning

Tillæg nr. 12 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommunes omhandler kloakering af et nyt lokalplanområde i Nim. Lokalplan 2013-20 omhandler opførelse af en dagligvarebutik i Nim. Dagligvarebutikken placeres udenfor planlagt kloakopland, og der skal derfor laves et tillæg Spildevandsplanen, således at området indgår i spildevandsplanens planopland. Området planlægges til separatkloakering og oplandet kaldes B189.

Der etableres et bassin indenfor planoplandet til forsinkelse af regnvandet.

2 Lovgrundlag

Administrationen af kommunens spildevandsforhold sker med udgangspunkt i følgende love, bekendtgørelser og vejledninger:

Love:

- Miljøbeskyttelsesloven, nr. 879 af 26. juni 2010
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. nr. 633 af 7. juni 2010.
- Lov om afgift af spildevand, nr. 938 af 27. juni 2013

Bekendtgørelser:

- Bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, nr. 1448 af 11. december 2007.

Vejledninger:

- Vejledning til bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, 5/1999.
- Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg, 3/2001.

2.1 udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan

I henhold til § 5 i Spildevandsbekendtgørelsen¹ skal der ske revision ved ændringer af et i Spildevandsplanen beskrevet kloakopland, eller ved optagelse af nye arealer i planen.

Revisionen sker efter retningslinjer i Miljøbeskyttelsesloven² og Spildevandsbekendtgørelsen¹.

Revisionen omfatter alene forhold i forbindelse med kloakering af et nyt opland i Nim.

¹ Miljøministeriets BEK nr. 1448 af 11. december 2007 Bekendtgørelse om spildevandstilladelse m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4.

² Miljøministeriet LBK nr. 879 af 26. juni 2010 af lov om miljøbeskyttelse

2.2 Tilslutningsret og pligt

Der er tilslutningspligt for ejendomme når stikledning er ført frem til grundgrænse, jf. Miljøbeskyttelsesloven³ § 28 stk. 4.

Ejendomme indenfor spildevandsplanens godkendte kloakoplands grænse har ret såvel som pligt til at aflede spildevand til anlægget.

Sanitært spildevand, processpildevand mv. skal føres i lukkede ledninger, jf. § 8 i spildevandsbekendtgørelsen. Tag- og overfladevand kan føres i åbne ledninger, når dette sker teknisk og miljømæssigt forsvarligt.

Spildevandsplanen udgør det juridiske grundlag for kommunens meddelelse af påbud til grundejere om separering af kloakken. Kommunen meddeler påbud om separatkloakering i henhold til Miljøbeskyttelseslovens² § 30.

2.3 Miljøvurdering

Tillægget skal vurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne efter

- Lovbekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009, "Lov om miljøvurdering af planer og programmer", og
- Bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010, "Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet".

3 Forhold til anden planlægning

3.1 Kommuneplanen for Horsens Kommune

Kommuneplanen for Horsens Kommune udstikker hovedstruktur for den fysiske udvikling.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i kommuneplanen.

Der er forud for lokalplanen udarbejdet et tillæg til Kommuneplanen, der udstikker retningslinjer og rammer for detailhandel i Nim. I tillægget er der blandt andet anført retningslinjer for håndtering af regnvand, da området ligger indenfor OSD og nitratfølsom indvindingsområde (NFI). Der er derfor ikke muligt at nedsive regnvandet.

3.2 Vandplanerne

Vandplan 2010-2015 for Horsens Fjord udstikker retningslinjer for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb og søer der afleder til Horsens Fjord.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i Vandplanen.

En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med vandplanlægningen.

4 Kloak

4.1 Status

Området er i dag dyrkede marker og afgrænses mod vest af Præstevænget og mod nord af Nim by. Mod øst ligger landbrugsarealer og mod syd afgrænses området af en skrænt ned mod Horsens vej. Området grænser op til opland B168 der er separatkloakeret. Arealerne ligger uden for kloakeret opland, og er ikke medtaget i Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune.

4.2 Plan

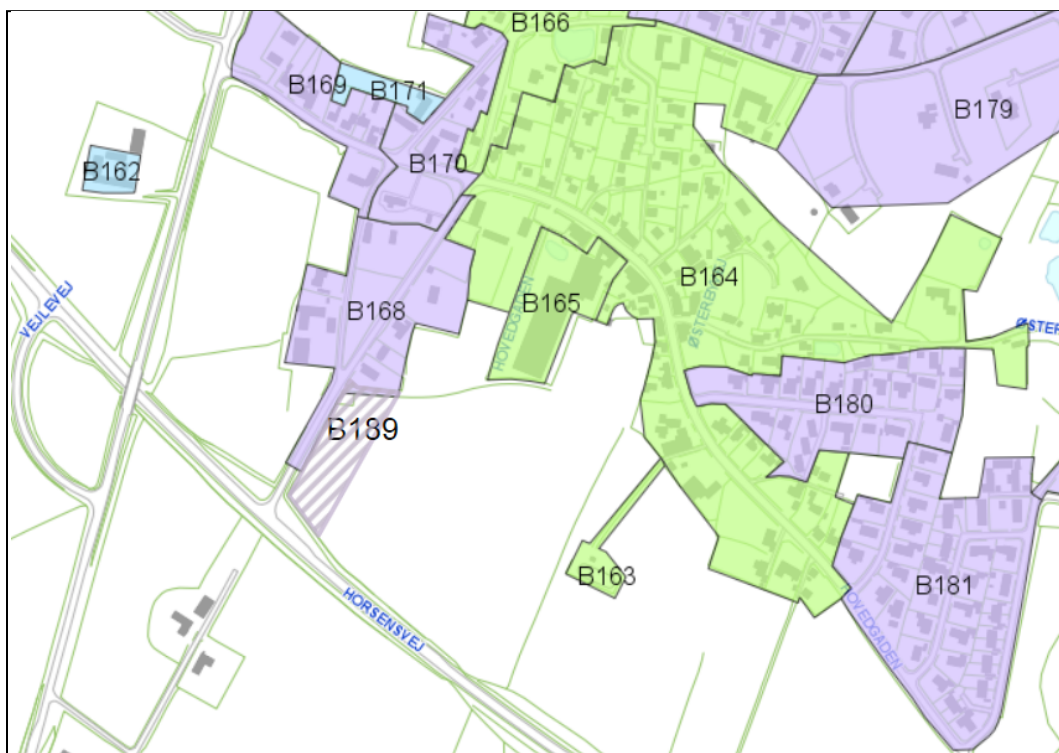
Det ny planopland kaldes B189 og har et areal på 0,8 ha.

Spildevandet fra planopland B189 ledes til Brædstrup renseanlæg og regnvand ledes via udløb A163UF til dræn til Gudenå.

Regnvand fra opland B189 ledes forsinket til den eksisterende regnvandsledning ved Præstevænget 9. Der etableres et bassin således at der max ledes 1 l/s til den eksisterende regnvandsledning. Bassinet placeres på matrikel 1a Nim by, Nim.

I opland B189 anlægges Horsens Vand et kloakstik til spildevand og et kloakstik til regnvandet.

Opland	Areal	Afløbskoefficient	Befæstede areal
B189	0,8 ha	0,5	0,4 ha



Figur 1: Det skraverede område er plan-oplande.

5 Beregningsforudsætninger

5.1 Spildevand

Opland	Oplandsareal	Belastning
B189 (plan)	0,8 ha	5 PE

Det samlede områdes belastning på Bræstrup renseanlæg vil være på 5 PE.

Brædstrup renseanlæg har en kapacitet på 16.000 PE. Den forventede tilledte PE er på ca. 16.000 PE.

5.2 Regnvand

Opland	Areal	Red. areal	Bassin	Afløb	Udløb	Recipient
B189(plan)	0,8 ha	0,4 ha	B189PBR	1 l/s	B163UF	Dræn til Gudenå

5.3 Bassin

Der etableres et bassin på matrikel 1a Nim By, Nim. Bassinvolumen angives i tilslutningstilladelsen.

6 Miljøvurdering

Ifølge § 3 stk. 2 i "Lov om miljøvurdering af planer og programmer", bekendtgørelse nr. 316 af 5. maj 2004, skal der ikke gennemføres en miljøvurdering, hvis planer omfattet af bekendtgørelsens § 3 stk. 1 fastlægger anvendelse af mindre områder på lokalt plan, eller omfatter mindre ændringer i allerede bestående planer, og vurderes ikke at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Det vurderes, at gennemførelsen af projektet ikke vil have negativ betydning for natur og landskab, da der ikke ligger noget beskyttet natur i området.

Horsens Kommune har vurderet, at spildevandsplantillægget ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, idet den ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen heraf er truffet med hjemmel i lovens § 3, stk. 2.

På den baggrund vurderes det, at der ikke skal foretages en Miljøvurdering af tillægget i henhold til bekendtgørelsen.

6.1 Klagevejledning vedrørende miljøvurderingen

Vurderingen af, at tillægget ikke er omfattet af lovens krav om, at der skal foretages en Miljøvurdering er en afgørelse, der kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsens offentliggørelse.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Horsens Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Horsens Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 500. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Horsens Kommune. Horsens Kommune videregiver herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Afgørelsen kan endvidere indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse.

7 Lodsejerforhold

Der er i dag ingen kloakering i området. Der byggemodne og kloakeres på matr. nr. 1æ og en del af 1a Nim by, Nim.

8 Erstatninger

For de lodsejere, der berøres ved etableringen af spildevandsledninger udbetales der erstatning i henhold til "Vand- og spildevandsanlæg i landbrugsjord". Aftalen er indgået mellem DANVA, FVD og Landbrug og Fødevarer.

8.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering af spildevandsledningen.

Rådighedsindskrænkningerne vil til den tid ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg, og vil ske efter forudgående frivillige aftaler eller ved ekspropriation.

Servitutpålæg vil blandt andet bestå i en deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midt af ledning. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra Horsens Vand A/S – at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dets beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå vedligeholdelses- og reparationsarbejder i det omfang Horsens Vand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering m.v.

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelse eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren (Horsens Vand A/S) retablering af terræn, belægninger m.v.. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med spildevandsforsyningen (Horsens Vand A/S) som påtaleberettiget.

9 Økonomi

Kloakeringen finansieres af Horsens Vand A/S, der fører regnvands- og spildevandsstik frem til matrikelskel. Horsens Vand A/S opkræver tilslutningsbidrag. Bygherre etablerer forsinkelsesbassin.

10 Tidsplan

Gennemførelsen af tillægget forventes at ske 2016.

11 Vedtagelse

Forslag til Tillæg nr. 12 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune har været offentliggjort i perioden 17. november 2015 – 12. januar 2016.

Tillægget er blevet endeligt vedtaget af Horsens Byråd den 23. februar 2016 og vedtagelsen annonceres på Horsens Kommunes hjemmeside 3. marts 2016.

Horsens Kommune
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29

www.horsenskommune.dk

HØRSENS KOMMUNE

TEKNIK OG MILJØ
