

Spildevandsplan 2012-2015

Tillæg nr. 77, Indførelse af medi-separering som nyt kloakeringsprincip i Horsens Kommunes Spildevandsplan

Status: Status



Find os

www.horsens.dk

Kontakt os

76292929

Følg os

facebook.com/endelafflokken

linkedin.com/company/horsens-kommune

Indholdsfortegnelse

1. Indledning	3
2. Lovgrundlag	3
2.1 Udarbejdelse af tillæg til spildevandsplanen	3
3. Forhold til anden planlægning	4
3.1 Kommuneplan	4
3.2 Lokalplan	4
3.3 Vandområdeplaner	4
4. Procedure for anvendelse af medi-separering	5
4.1 Baggrund for vedtagelse	5
4.2 Behov for anvendelse	5
4.3 Vilkår for anvendelse	5
5. Miljøvurdering	7
5.1 Afgørelse vedr. miljøvurderingsloven	7
6. Vedtagelse	8
7. *Referencer	8

1. Indledning

I Horsens Kommune pågår arbejdet med separering af fælleskloakerede områder. De fælleskloakerede systemer separeres for at undgå overløb, hvor fortyndet spildevand ledes fra kloaksystemet ud i vandmiljøet.

I forbindelse med separering af især områder med tæt bebyggelse er det ikke altid fysisk muligt at modtage regnvand fra hele grunden i regnvandsledningen.

På denne baggrund ønsker Horsens Kommune at indføre et nyt kloakeringsprincip i spildevandsplanen* kaldet medi-separeret. Kloakeringsprincippet kan anvendes på enkelte ejendomme eller mindre områder, hvor det fysisk ikke kan lade sig gøre at adskille regn- og spildevand fra hele grunden.

Baggrunden for vedtagelsen og vilkår for anvendelse af det nye kloakeringsprincip er beskrevet herefter.

Tillægget er behandlet i Teknik og Miljø, Natur og Miljø afdelingen, Team Spildevand. Sagens dokumenter er journaliseret under sag nr. 06.00.05-P16-1-23.

2. Lovgrundlag

Administrationen af kommunens spildevandsforhold sker med udgangspunkt i følgende love, bekendtgørelser og vejledninger:

Love

- Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 5 af 3. januar 2023

Bekendtgørelser

- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, BEK nr. 1393 af 21. juni 2021
- Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, BEK nr. 449 af 11. april 2019

Vejledninger

- Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, Vejledning nr. 28, juni 2018

2.1 Udarbejdelse af tillæg til spildevandsplanen

I henhold til § 5 i spildevandsbekendtgørelsen* skal kommunalbestyrelsen ajourføre planen for bortskaffelse af spildevand i kommunen, herunder ajourføre oplandsgrænser og oplysninger om forventet gennemførelse i de enkelte kloakeringsområder m.v., når der sker ændringer i forudsætningerne herfor.

Ovenstående kan jf. vejledningen til spildevandsbekendtgørelsen* ske ved revision af hele spildevandsplanen eller ved vedtagelse af tillæg til den eksisterende spildevandsplan. En spildevandsplan kan desuden indeholde kommunens retningslinjer for, hvordan konkrete afgørelser træffes, og kan dermed fungere som administrationsgrundlag.

Dette tillæg har til formål at opdatere Horsens Kommunes administrationsgrundlag i forhold til gældende kloakeringsprincipper.

3. Forhold til anden planlægning

3.1 Kommuneplan

Kommuneplanen* for Horsens Kommune udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling i kommunen. Den gældende kommuneplan er Kommuneplan 2021-2033*.

Spildevandsplanen* skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger, der er fastlagt i kommuneplanen*.

Vedtagelse af muligheden for at anvende kloakeringsprincippet medi-separeret er ikke i strid med kommuneplanlægningen.

3.2 Lokalplan

Kloakeringsprincippet medi-separeret vil ikke blive anvendt i forbindelse med vedtagelse af lokalplaner for nye udstykninger eller i nye lokalplaner, der udstikker rammer for etablering af ny bebyggelse i allerede kloakerede oplande.

Kloakeringsprincippet vil alene kunne anvendes i områder med bymæssig bebyggelse, hvor et fælleskloakeret område skal separatkloakeres, og hvor det for enkelte ejendomme fysisk ikke kan lade sig gøre at adskille regn- og spildevand fuldt ud uden store indgreb i bygningen. Det gælder blandt andet dele af Horsens midtby, hvor det eksempelvis ville være nødvendigt at føre regnvandet under huset, hvormed udgiften for en fuld separering, og dermed grundejers økonomiske byrde, ikke opvejer miljøgevinsten.

3.3 Vandområdeplaner

Spildevandsplanen* skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger, der er fastlagt i den gældende vandområdeplan* og tilhørende bekendtgørelser.

Vandområdeplanerne for den tredje planperiode (2021 – 2027) skal sikre god tilstand i Danmarks kystvande, søer, vandløb og grundvand i overensstemmelse med EU's vandrammedirektiv*.

Der stilles vilkår om, at det ifm. ansøgningen skal dokumenteres ved beregning, at medi-separeringen ikke vil medføre flere eller større overløb end fuld separering. Derfor vil der ikke ske en yderligere belastning af miljøet i forhold til fuld separering af et fælleskloakeret område.

Separering af fælleskloakerede oplande er et af virkemidlerne, der bruges for at undgå overløb med fortyndet spildevand til vandmiljøet. Implementeringen af kloakeringsprincippet medi-separeret er derfor ikke i strid med den gældende vandområdeplan*.

4. Procedure for anvendelse af medi-separering

4.1 Baggrund for vedtagelse

Forsyningen er forpligtet til at modtage tag- og overfladevand ved gravitation fra stueplan jf. spildevandsvejledningen til bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4*. Når et område skal separatkloakeres, kan det i enkelte tilfælde dog vise sig fysisk umuligt at få tag- og overfladevand adskilt fuldstændigt fra spildevand. Det kan være i tilfælde med sammenbyggede byhuse uden kælder, eller bygninger hvor det kotemæssigt ikke er muligt at føre tag- og overfladevand fra bagsiden af en eller flere ejendomme til forsyningens regnvandsledning. Der vil være tale om få ejendomme eller mindre områder, hvor det ikke er muligt at håndtere regnvandet fra bagsiden af ejendommen på anden vis end ved at bibeholde situationen, hvor regnvandet er sammenkoblet med spildevandet fra ejendommen og fortsat er tilsluttet spildevandssystemet.

4.2 Behov for anvendelse

Behovet for at anvende kloakeringsprincippet medi-separeret opstår, når Horsens Kommune eller forsyningen lokaliserer enkelte ejendomme, der enten skal separatkloakeres eller ikke efterlever kloakeringsprincippet separatkloakeret i spildevandsplanen, og hvor tag- og overfladevand fra ejendommens bagside ikke kan ledes på regnvandsledningen i vejen.

Når kloakeringsprincippet medi-separeret anvendes skal tag- og overfladevand fra forsiden af ejendommen samt vejvand som minimum ledes til regnvandsledning, imens tag- og overfladevand fra bagsiden af ejendommen kan ledes til spildevandsledningen.

Forsyningen kan ansøge om, at en ejendom skal omfattes af kloakeringsprincippet medi-separeret, eller Horsens Kommune kan vurdere, om en ejendom skal medi-separeres i samarbejde med forsyningen. Vilklårene angiver, hvilke planmæssige og fysiske forhold der skal være opfyldt, for at en matrikel kan blive optaget som medi-separeret i den gældende spildevandsplan*.

For at kunne anvende kloakeringsprincippet skal de nedenstående vilkår være opfyldt.

4.3 Vilkår for anvendelse

1. Det er kun Horsens Kommune eller forsyningen, der kan søge om tillæg til spildevandsplanen for at anvende kloakeringsprincippet medi-separeret.
2. Der kan kun søges om tillæg for medi-separering af eksisterende ejendomme, der ligger inden for et statusopland i den gældende spildevandsplan, hvor:
 - a) Ejendommen/ejendommene ligger i et fælleskloakeret opland, der skal separatkloakeres.
 - b) Forsyningen/Kommunen lokaliserer ejendomme, der reelt ikke er fuldt separerede, men ligger i et kloakopland med status af separatkloakeret.
3. Medi-separering kan anvendes hvor:

- a) Matriklens naturlige terræn/fald gør, at det ikke er teknisk muligt at gravitere tag- og overfladevand fra bagsiden af ejendommen til en regnvandsledning.
 - b) Ejendommen er sammenbygget i stueplan med anden fast ejendom på begge sider. Udbygning/bygninger, der ikke har fast sokkel, betragtes ikke som fast ejendom. Er der en åbning imellem 2 bygninger med en bredde på min. 90 cm og en højde på min. 210 cm, efterleves dette vilkår ikke.
 - c) Ejendommen skal være uden kælder. Hvis der er krybekælder med en højde på 1 m eller derover, kan ejendommen ikke medi-separeres.
- 4. Søges der om tillæg for medi-separering af en ejendom på baggrund af vilkår 3a, bortfalder vilkår 3b og 3c.
 - 5. Kloakeringsprincippet medi-separeret kan ikke anvendes i forbindelse med byggemodninger.
 - 6. Bliver en matrikel optaget som medi-separeret i spildevandsplanen*, og ejendommen efterfølgende rives ned, skal matriklen separatkloakeres ved nybyggeri, og der skal søges om ændring af matriklens kloakeringsprincip i spildevandsplanen* ved et tillæg hertil.
 - 7. I forbindelse med ansøgning om tillæg til spildevandsplanen* for separering af et eller flere kloakoplande, der ikke er planopland, skal det i forbindelse med ansøgningen fremgå hvilken eller hvilke ejendomme, der ikke kan separeres fuldt ud, og derfor skal omfattes af kloakeringsprincippet medi-separeret.
 - 8. Serviceniveauet for medi-separerede oplande er T5.
 - 9. I forbindelse med ansøgning om medi-separering skal forsyningen ved beregning dokumentere, at medi-separeringen ikke medfører flere eller større overløb end en fuld separering, samt at medi-separeringen ikke medfører opstuvning til terræn til T10. Beregningen skal udføres til nærmeste afskærende spildevandsledning, der er påvirket af regnvand (tilkoblet et fælleskloakeret opland).
 - 10. Forsyningen skal redegøre for, at det ikke er samfundsøkonomisk rentabelt, at forsyningen fremfører en ekstra regnvandsledning til ejendommen ift. håndtering af tag- og overfladevandet fra bagsiden af bygningen ved de ejendomme, hvor det ikke er muligt at aflede regnvand ved gravitation fra stueplan.
 - a. For at det ikke er samfundsøkonomisk rentabelt, skal udgiften til anlægsomkostningerne være større end vandaflædningsbidraget svarende til det areal, der tilsluttes spildevandsledningen baseret på årsnedbøren i hele ledningens levetid (60 år).
 - b. Ved ejendomme, der ønskes medi-separeret, skal forsyningen undersøge muligheden for evt. etablering af en samlet løsning for ejendommene,

hvor det indtænkes, at regnvandet håndteres for flere ejendomme i samme løsning.

11. Forsiden af ejendommen og vejvandet skal som minimum kobles på regnvandsledningen.

Er ovenstående vilkår opfyldt for en eller flere ejendomme, kan Horsens Kommune udarbejde et tillæg, der vedtager kloakeringsprincippet medi-separeret, eller forsyningen kan ansøge om ændring af kloakeringsprincippet til medi-separering ved at ansøge om et tillæg til spildevandsplanen*, hvori vilkårene er dokumenteret.

I spildevandsplanen* vil matriklerne omfattende de medi-separerede ejendomme fremstå med dette kloakeringsprincip. I BBR registret, hvor ejendommens spildevandsforhold også er registreret, vil medi-separerede ejendomme blive registreret med kode 1, fælleskloakeret med et notat om, at forsiden af ejendommen er tilsluttet regnvandsledning.

5. Miljøvurdering

I henhold til Miljøvurderingsloven* skal alle fysiske planer og projekter, som skønnes at få en væsentlig indvirkning på miljøet, miljøvurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne.

Horsens Kommune har gennemført en screening af tillægget med henblik på at vurdere, om der skal gennemføres en miljøvurdering af tillægget.

5.1 Afgørelse vedr. miljøvurderingsloven

Horsens Kommune har efter høring af berørte myndigheder truffet afgørelse efter miljøvurderingsloven* og afgjort, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering for tillægget.

Afgørelsen er meddelt som en selvstændig afgørelse, der er truffet med hjemmel i lovens § 10d. Afgørelsen er offentliggjort den 5. juli 2023 på Horsens Kommunes hjemmeside. Klagefristen udløber den 2. august 2023.

Begrundelse for afgørelsen:

Det er vurderet, at vedtagelse af tillægget til spildevandsplanen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet, idet separering af fælleskloakerede områder er et af virkemidlerne til at nedbringe mængden af overløb til recipienter og dermed mængden af fortyndet spildevand, der ledes ud til vandmiljøet.

For at kunne godkende at en eller flere ejendomme medi-separeres, skal forsyningen påvise, at medi-separeringen af enkelte ejendomme ikke medfører flere eller større overløb end en fuld separering, samt at medi-separeringen ikke medfører opstuvning til terræn til T10.

Anvendelsen af medi-separering på en eller flere ejendomme vil blive miljøscreenet i forbindelse med separate tillæg til spildevandsplanen*, som skal udarbejdes for at kunne ændre kloakeringsprincippet for ejendommen/ene i spildevandsplanen*.

6. Vedtagelse

Forud for at forslaget til tillægget om indførelse af det nye kloakeringsprincip med separering sendes i offentlig høring, er tillægget godkendt af byrådet i Horsens Kommune d. 30. maj 2023.

Høringsperioden er afsluttet, uden at Horsens Kommune har modtaget bemærkninger eller indsigelser til tillægget. Derfor vedtages tillægget administrativt og offentliggøres på Horsens Kommunes hjemmeside under Horsens Kommunes Spildevandsplan 2012 – 2015.

7. *Referencer

Copyright

Kort er gengivet af Horsens Kommune med tilladelse fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Copyright@ Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Ortofoto, er gengivet af Horsens kommune med tilladelse fra Cowi. DDO ©, Copyright COWI.

Kommuneplan 2021-2033

<https://horsens.dk/Bolig/Planer/Kommuneplan>

Spildevandsplan 2012-2015

<https://sektorplaner.horsens.dk/spildevandsplan/>

Vandområdeplan 2021-2027

<https://mst.dk/natur-vand/vandmiljoe/vandomraadeplaner/vandomraadeplanerne-2021-2027/vandomraadeplanerne-2021-2027/>

Vandrammedirektivet

<https://mst.dk/natur-vand/natur/international-naturbeskyttelse/eu-direktiver/eus-vandrammedirektiv/>

Miljøbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 af lov om miljøbeskyttelse

Miljøvurderingsloven

Bekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Spildevandsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Indsatsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, BEK nr. 449 af 11. april 2019

Vejledningen til Spildevandsbekendtgørelsen

Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

<https://www2.mst.dk/Udgiv/publikationer/2018/06/978-87-93710-38-2.pdf>

Horsens Kommune
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29
www.horsens.dk