

10/1 2022

Spildevandsplan 2012-2015

Tillæg nr. 64 - Separatkloakering af Jyllandsgadekvarteret
Kloakopland A183, A187, A189, A189_3, A190, A191, A191_1 og A193_1

Status: Vedtaget



Find os

www.horsens.dk

Kontakt os

76292929

Følg os

facebook.com/endelafflokken

linkedin.com/company/horsens-kommune

Indholdsfortegnelse:

1. Indledning	3
2. Planlægningsgrundlag	3
2.1 Spildevandsplan	3
2.2 Kommuneplan	3
2.3 Lokalplan	4
2.4 Vandområdeplaner	5
2.5 Grundvandsplanlægning	5
3. Spildevandsplanlægning - Nuværende forhold	6
4. Spildevandsplanlægning - Fremtidige forhold	7
5. Miljømæssige konsekvenser	10
5.1 Recipientforhold	10
5.2 Habitatvurdering	11
6. Miljøvurdering	12
6.1 Afgørelse vedr. miljøvurderingsloven	12
7. Berørte ejendomme - Lodsejerforhold	12
8. Økonomiske forhold	13
9 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger	13
10. Økonomi	14
11. Tidsplan	14
12. Vedtagelse	14
13. Bilag	15
14. *Referencer	18

1. Indledning

Tillæg nr. 64 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune er udarbejdet for at kunne fortsætte separatvloakeringen af Horsens Midtby. Dette tillæg omfatter kloakopland A187, A189, A189_3, A190, A191, A191_1 og en del af A193. Med dette tillæg til spildevandsplanen tilføjes vloakerings-princippet "planlagt separatvloakeret" for nuværende fællesvloakeret opland A187, A189, A190, A191 og en del af A193. Når separatvloakeringen er gennemført, ændres vloakeringsprincippet til "separatvloakeret". Spildevandet vil efter separering fortsat løbe til Horsens Renseanlæg, og regnvand udledes herefter til Bygholm Å.

I forbindelse med ændringen af vloaksystemet fra fællesvloakeret til separatvloakeret nedlægges 2 overløbsbygværker, hvorfra der ved kraftige regnhændelser udledes fortyndet spildevand til Bygholm Å og Horsens Fjord. Separering af kloakoplandene vil derfor betyde en forbedring af miljøforholdene i det nærtliggende vandmiljø.

Kloakopland A191_1 er allerede separatvloakeret i dag, men er koblet på eksisterende fællesvloaksystem og vil derfor først kunne opnå effekt af separatvloakeringen, når den resterende del af kvarteret er separeret.

Grundet pladsmangel, vælger Horsens Kommune at fravige fra normal praksis ved separatvloakering, og der tillades lempede udledningskrav. Dette sker på baggrund af tillæg 60 til Spildevandsplanen 2012-2015, hvor det på en række lokationer centralt i Horsens er blevet vurderet, at separering kan gennemføres uden anlæg af regnvandsbassiner. I forbindelse med tillæg 60 er der udført en screening af Bygholm Å fra Schüttesvej til Horsens Fjord, hvor effekten af lempede udledningskrav er undersøgt og beskrevet.

Tillæg 64 ændrer oplandsgrænserne for kloakoplandene A183, A187, A189, A190, A191, A191_1 og A193. Dette gøres for at give et mere korrekt billede af befæstelsesgraden i området, samt sikre at et kloakopland ikke overlapper enkelte matrikler eller udleder regnvand til forskellige udløb.

Tillægget er behandlet i Teknik og Miljø, Natur og Miljøafdelingen, Team Spildevand.

Sagens dokumenter er journaliseret under sag nr. 06.00.05-P16-7-19.

2. Planlægningsgrundlag

2.1 Spildevandsplan

I henhold til §5 i Spildevandsbekendtgørelsen* skal der ske revision af spildevandsplanen, når der sker ændringer af et kloakopland, der er beskrevet i spildevandsplanen, eller når der optages nye arealer i den gældende spildevandsplan.

2.2 Kommuneplan

Kommuneplanen for Horsens Kommune udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling i kommunen. Den gældende kommuneplan er Kommuneplan 2017.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger, der er fastlagt i kommuneplanen.

Følgende kommuneplanrammer gør sig gældende i området hvor tillæg 64 til spildevandsplanen udføres:

- 10BE06, der er udlagt til blandet bolig og erhverv.
- 10BO04, der er udlagt til boligområde (etagebolig, åben-lav og tæt-lav).
- 10BO05, der er udlagt til boligområde (åben-lav og tæt-lav).
- 10BO19, der er udlagt til boligområde (etagebolig, åben-lav og tæt-lav).
- 10CE06, der er udlagt til blandet bolig og erhverv.
- 15BO06, der er udlagt til blandede boligformål.

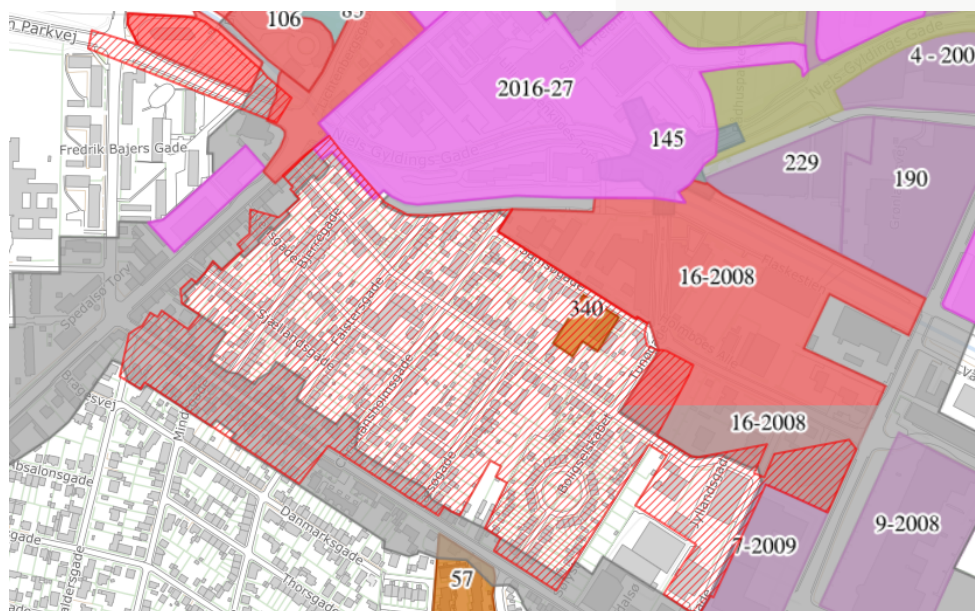
Gennemførelse af de aktiviteter, der er beskrevet i tillægget, vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanlægningen.

2.3 Lokalplan

En lokalplan fastlægger de konkrete rammer for anvendelsen af et bestemt område og skal være i overensstemmelse med kommuneplanen og spildevandsplanen.

Det er kun 4 lokalplaner indenfor arbejdsområdet af tillæg 64:

- Lokalplan 340 (Boliger, Samsøgade, Horsens).
- Lokalplan 16-2008 (Holmboes Allé, Bygholm Å).
- Lokalplan 2015-24 (Boliger og erhverv, Blumersgade, Horsens).
- Lokalplan 150-2013, Horsens By (Skilte og facaderegulering).



Figur 1 – Lokalplaner inden for arbejdsområde for tillæg 64.

Af lokalplanerne fremgår det at områderne, berørt af dette tillæg, er planlagt til boligområde og erhverv, og der er derfor ikke nogen konflikt med brugen af området.

2.4 Vandområdeplaner

Vandområdeplanen 2015-2021 for Jylland og Fyn, og tilhørende bekendtgørelser, udstikker retningslinjer for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb, søer og hav.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i vandområdeplanen og tilhørende bekendtgørelser.

Efter separatvloakeringen vil spildevandet fortsat løbe til Horsens Renseanlæg. Det fraseparerede regnvand bliver ledt til Bygholm Å og Horsens Fjord, der til trods for de lempede udledningskrav ikke vurderes at blive negativt påvirket.

Lokalplanområdet ved Jyllandsgadekvarteret er en del af det hovedvandopland, som afvander til Horsens Fjord. Vandområdeplanen for vandområdedistrikt Jylland og Fyn, samt tilhørende bekendtgørelser, udstikker retningslinjer for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb og søer, der afleder til Horsens Fjord, samt god økologisk tilstand i selve fjorden.

En gennemførelse af de i nærværende tillæg beskrevne aktiviteter vurderes, at være i overensstemmelse med vandområdeplanen, idet separatvloakering af området betyder, at 2 overløbsbygværker kan nedlægges, og stofbelastningen af Horsens Fjord nedbringes hermed. Regnvandet fra området renses og forsinkes i forstørrede sandfang, før udledning til Bygholm Å.

2.5 Grundvandsplanlægning

Spildevandsplanen skal tage hensyn til den gældende vandindvindings- og vandforsyningsplan, samt indsatsplaner for Horsens Kommune.

Området er placeret uden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande.

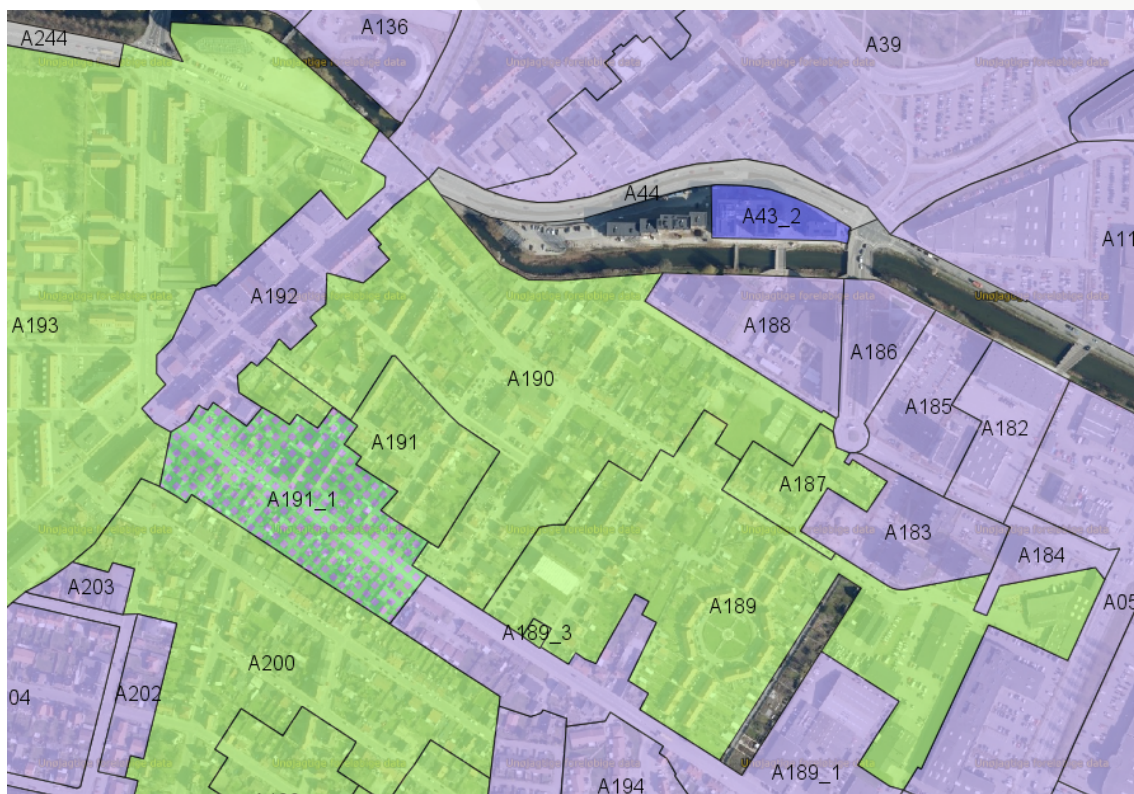
Den praktiske gennemførelse af kloaksepareringen medfører et behov for at foretage midlertidige grundvandssænkninger på grund af højtstående grundvand, samt af/udledning af det bortpumpede grundvand.

Grundvandssænkningen og den tilhørende af/udledning er tildelt tilladelse efter vandforsyningsloven og miljøbeskyttelsesloven.

Der er konkret viden om forurening af jord og grundvand på flere arealer inden for området. Da den praktiske gennemførelse af kloaksepareringen medføre behov for arbejde i forurenede jord og grundvand, er der inden opstart udarbejdet en håndteringsplan, så der er planlagt prøvetagning og af/udledning af grundvand.

3. Spildevandsplanlægning - Nuværende forhold

Området omkring Jyllandsgade anvendes i dag primært til bolig og mindre erhverv. Kloakopland A187, A189, A189_3, A190, A191 og A193 er i dag fælleskloakerede, kloakopland A183 og A191_1 er separatkloakeret. Det berørte areal er 35,27 ha. hvor 17,68 ha. er befæstet.



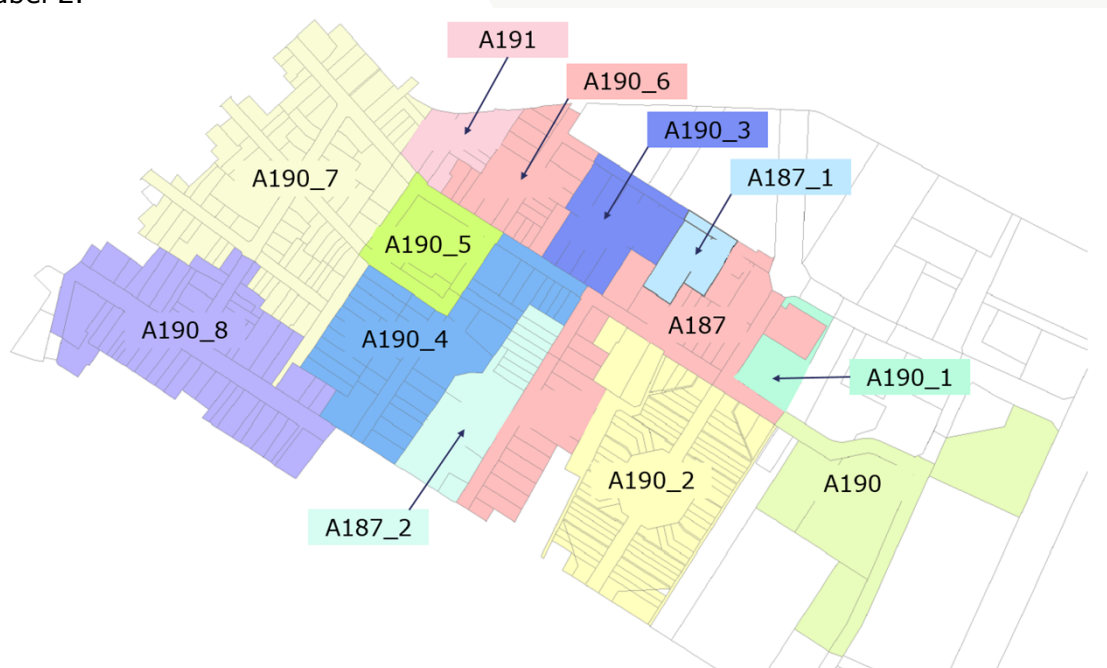
Figur 2 - Udsnit der viser områdets status i dag jf. gældende spildevandsplan.

Opland	Kloak	PE	Areal [ha]	Bef.grad	Bef.Areal [ha]	Udløb
A183	Separeret	50	1,14	0,85	0,97	A182UR
A187	Fælles	35	0,69	0,30	0,21	A187UF
A189	Fælles	372	6,49	0,65	4,22	A01URS
A189_3	Fælles	5	0,03	0,65	0,02	A01URS
A190	Fælles	513	6,81	0,50	3,40	A190UF
A191	Fælles	100	1,41	0,40	0,56	A01URS
A191_1	Separeret	164	2,33	0,40	0,93	A190UF
A193	Fælles	1794	16,37	0,45	7,37	A192UF
Samlet		3033	35,27		17,68	

Tabel 1 – Nuværende forhold i berørte område.

4. Spildevandsplanlægning - Fremtidige forhold

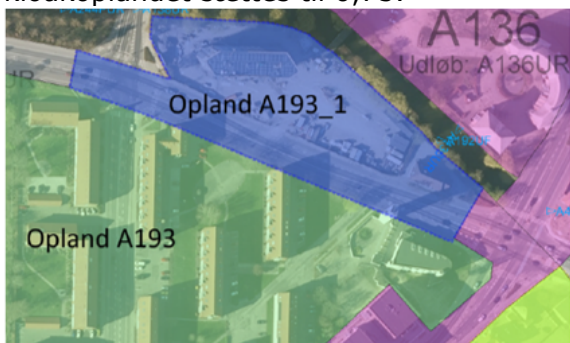
Områderne A187, A189, A189_3, A190 og A191 planlægges som separatkloakeret opland, og kloakeringsprincippet tilføjes i spildevandsplanen. Den nuværende inddeling af kloakoplandene ændres, så befæstelsesgraderne afspejler virkeligheden, og et kloakopland ikke leder vand til flere udløb. Figur 3 viser de nye oplandsgrænser, hvor der er taget højde for matrikelskel, befæstelsesgrad og fremtidig udløb. Befæstelsesgrad og udløb fra de enkelte kloakoplande, kan ses i tabel 2.



Figur 3 – Nye oplandsgrænser for kloakoplandene i Jyllandsgadekvarteret.

I forbindelse med projektet omkobles fællesvandet fra kloakopland A193, så det ledes direkte på den afskærende ledning til renseanlægget, og forbi området der separeres. Kloakopland A193 deles derudover i to, og det nye kloakopland A193_1 separeres, se figur 4. Omkoblingen af fællesvandet, og separeringen af kloakopland A193_1, medfører en reduktion i antallet og mængden af overløb fra A193OVF, i det der bl.a. kan ledes mere vand til den afskærende ledning, end der kan i dag.

Kloakopland A183 opdeles i to, se figur 5, da Tunøgade 4 ønsker tilslutning til spildevandssystemet i Jyllandsgade. Det er aftalt, at befæstelsesgraden for kloakoplandet sættes til 0,75.



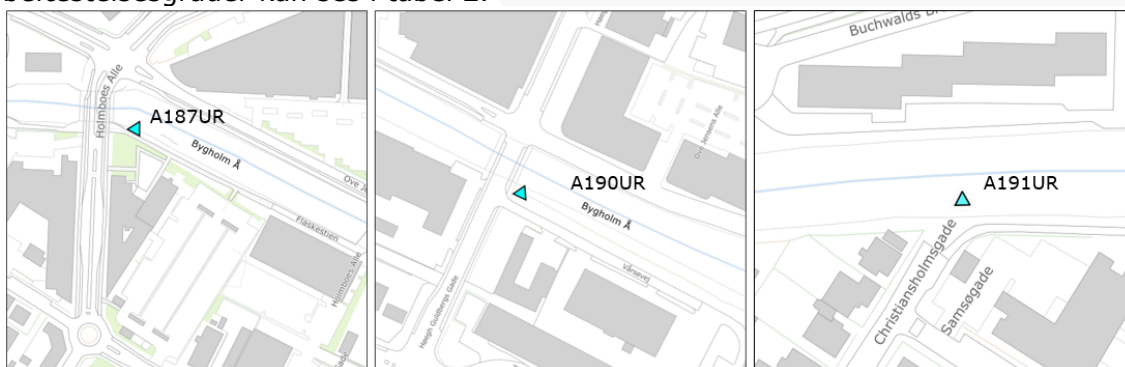
Figur 4 – Opdeling af kloakopland A193



Figur 5 – Nyt kloakopland A190_1

Efter separeringsarbejdet er udført, vil de to overløbsbygværker A187OVF og A190OVF blive nedlagt, og det separerede regnvand ledes til tre udløb. To nye udløb etableres ud fra henholdsvis Holmboes Allé (A187UR) og Høegh Guldbergs Gade (A190UR), se figur 6, og fællesudløb A190UF ændres til regnvandsudløb A191UR.

Oversigt over hvilke kloakoplande der omkøbes til hvilke udløb, samt nye befæstelsesgrader kan ses i tabel 2.



Figur 6 – Placering af udløb ved Holmboes Allé, Høegh Guldbergs Gade og Christiansholmsgade (Præcis placering er ikke besluttet endnu).

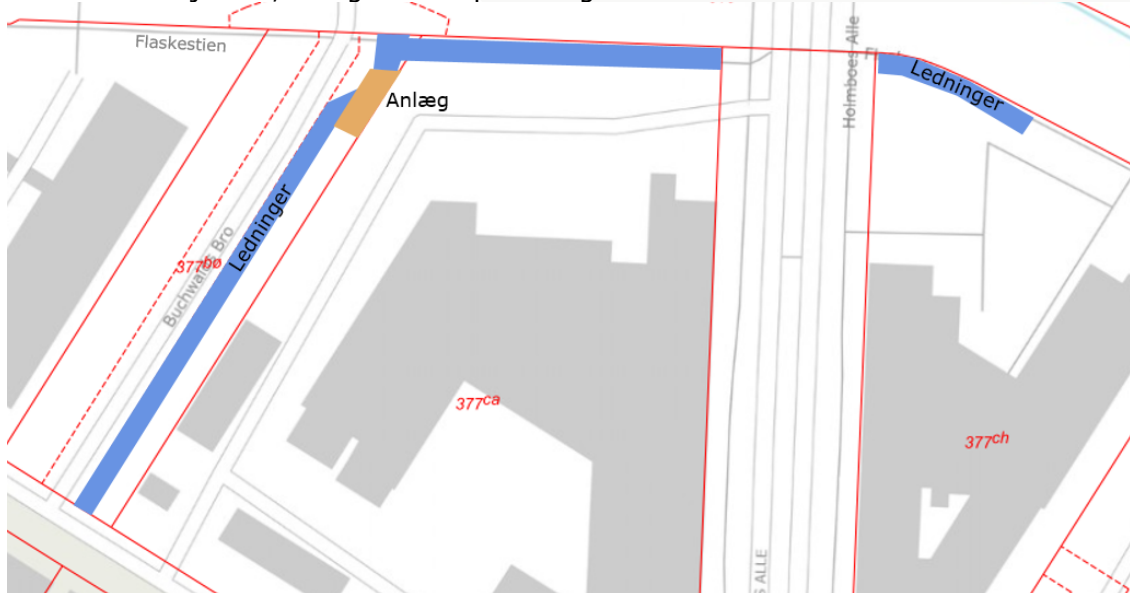
Nyt Opland	Eksisterende Opland	Areal [ha]	Befæstelses-grad	Bef.Areal [ha]	Udløb
A187 (S)	A187, A189	2,16	0,30	0,65	A187UR
A187_1 (S)	A190	0,30	0,55	0,17	A187UR
A187_2 (S)	A189, A189_3	0,83	0,45	0,37	A187UR
A190 (S)	A189	2,04	0,80	1,63	A190UR
A190_1 (S)	A183	0,27	0,75	0,20	A190UR
A190_2 (S)	A189	2,50	0,45	1,13	A190UR
A190_3 (S)	A190	0,71	0,30	0,21	A190UR
A190_4 (S)	A190, A191	1,81	0,35	0,63	A190UR
A190_5 (S)	A190	0,72	1,00	0,72	A190UR
A190_6 (S)	A190	0,85	0,55	0,47	A190UR
A190_7 (S)	A190, A191	3,17	0,45	1,43	A190UR
A190_8 (S)	A191_1	2,37	0,45	1,07	A190UR
A191(S)	A190	0,38	0,45	0,17	A191UR
A193(F)	A193	15,14	0,45	6,81	A192UF
A193_1 (S)	A193	1,23	0,45	0,55	A192UF
Samlet		34,48		16,21	

Tabel 2 – Nye forhold i berørte område

(S)=Separatkloakeret, (F)=Fælleskloakeret

4.1. Spildevand

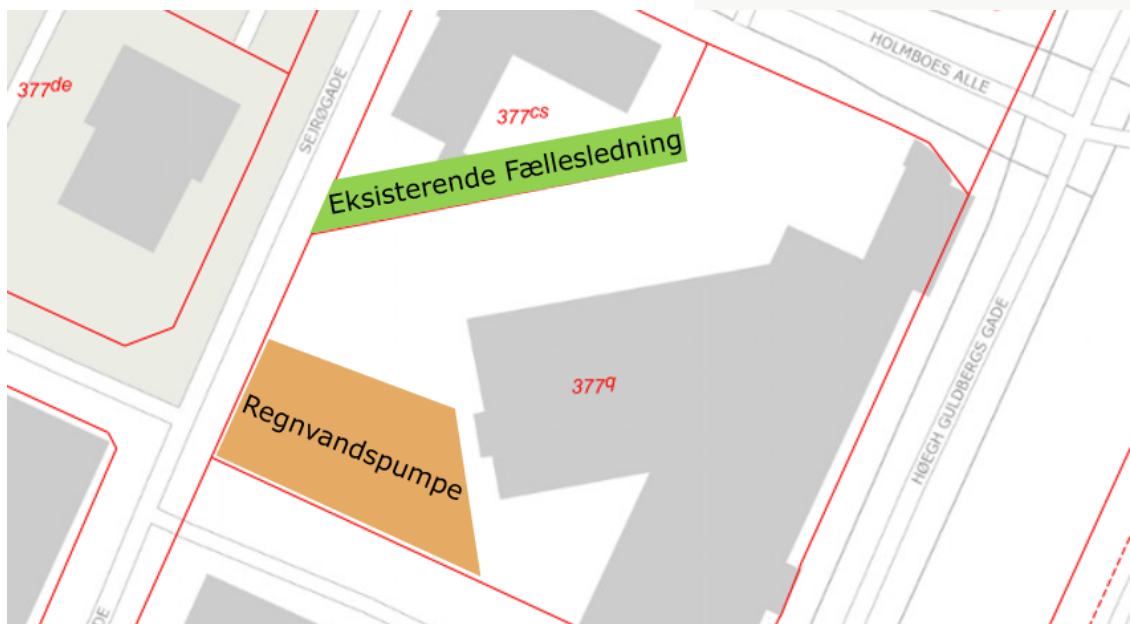
Området vil samlet bidrage med ca. 1250PE, og spildevandet håndteres af et vakuumsystem, hvortil et anlæg og ledninger til spildevandshåndtering etableres. Anlægget placeres på matrikel 377bø, Horsens Markjorder, og forventes at have en størrelse på 60 m². De nye ledninger placeres på matrikel 377bø, 377ca og 377ch, Horsens Markjorder, se figur 7 for placering.



Figur 7 – Placering af anlæg og ledninger til spildevandshåndtering

4.2 Regnvand

Der etableres en regnvandspumpestation på matrikel 377q, Horsens Markjorder, det forventes arealet bliver 100 m², hvoraf det meste er under terræn. Der er en eksisterende fællesledning på matrikel 377cs, Horsens markjorder, som forbliver.



Figur 8 – Placering af regnvandspumpe og eksisterende fællesledning.

Efter separatkloakeringen er gennemført vil oplandsarealet for de nye udløb, fordele sig som vist i tabel 3. De nye udløb vil aflaste udløb A01URS på Horsens Renseanlæg og A182UR, samt erstatte udløb A187UF og A190UF.

Udløbs nr.	Samlet areal udløb status [ha]	Samlet areal udløb plan [ha]	Oplande til udløb plan	Recipient
A187UR	0	3,29	A187, A187_1, A187_2	Bygholm Å
A190UR	0	14,44	A190, A190_1, A190_2, A190_3, A190_4, A190_5, A190_6, A190_7, A190_8	Bygholm Å
A191UR	0	0,38	A191	Bygholm Å
A190UF	8,22	0	-	Bygholm Å
A187UF	0,69	0	-	Bygholm Å
A192UF	16,44(F), 1,98(S)	15,14(F), 3,21(S)	A192, A193 og A193_1	Bygholm Å

Tabel 3 – Oversigt over ændringerne af udløb (S)=Separatkloakeret, (F)=Fælleskloakeret

4.3 Klimatilpasning

Området omkring Jyllandsgade i nærværende tillæg, etableres med et serviceniveau på 5 år (T=5), og følger dermed Horsens Kommunes praksis om serviceniveau i separatkloakerede kloakoplande.

Området beskrevet i nærværende tillæg kan på senere tidspunkt få et hævet serviceniveau, da området indgår i fremtidig planer om tilpasning efter hvad der er samfundsøkonomisk hensigtsmæssigt, beskrevet i Lov nr. 2210 betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber*.

Såfremt serviceniveauet, for kloakoplandene i nærværende tillæg, ændres, udstedes et nyt tillæg til Horsens Kommunes Spildevandsplan, hvori ændringer beskrives.

5. Miljømæssige konsekvenser

5.1 Recipientforhold

Regnvand fra området vil i fremtiden blive udledt, ud fra de lempede udledningskrav, beskrevet i Tillæg 60 til Horsens Kommunes Spildevandsplan 2012-2015. I Tillæg 60 er effekten af lempede udledningskrav undersøgt og beskrevet. Det vurderes i tillægget, at udledningen ikke vil beskadige recipienten, Bygholm Å, og de omkringliggende miljøforhold.

I dag udledes der uforsinket fortyndet spildevand fra overløbsbygværkerne A187OVF og A190OVF, når større regnhændelser forekommer. Begge overløbsbygværker nedlægges, og erstattes af regnvandsudløb. Separatkloakeringen vil derfor have en positiv effekt på recipienten, Bygholm Å, da alt spildevand, efter tillæggets udførelse, vil blive ledt til Horsens Renseanlæg.

5.2 Habitatvurdering

Jf. habitatbekendtgørelsens § 6 stk. 1-4 skal der forud for vedtagelse af spildevandsplantillæg foretages en vurdering af, om planen i sig selv eller i sammenhæng med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000- områder eller bilag IV-arter i området væsentligt. Der kan kun udarbejdes tillæg til spildevandsplanen, hvis det vurderes, at planen ikke medfører skade på de naturtyper, som området er udpeget for, skade på levesteder for de arter, som området er udpeget for eller betydelige forstyrrelser for bilag IV-arter.

Natura 2000

Projektområdet ligger ca. 5 km fra nærmeste Natura 2000 område opstrøms, som er Natura 2000 område nr. 236 (Habitatområde H236, Bygholm Ådal), og ca. 7 km fra nærmeste Natura 2000 område nedstrøms, som er Natura 2000 område nr. 56 (Habitatområde H52 og Fuglebeskyttelsesområde F36, Horsens Fjord, havet øst for Endelave).

Der er vedtaget en Natura 2000-plan for området. Natura 2000-planens målsætning er bindende for myndigheden og skal anvendes ved konsekvens vurdering ved myndighedsudøvelse jf. habitatbekendtgørelsen.

Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside:

<https://mst.dk/natur-vand/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

Alene på baggrund af den store afstand til de internationale naturbeskyttelsesområde og projektets beskudne omfang, er det Horsens Kommunes vurdering, at det kan udelukkes, at projektet kan skade arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Derimod kan det forventes at være gavnligt for miljøet omkring Bygholm Å, da overløb med fortyndet spildevand ikke længere kan forekomme.

Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset om disse dyr og planter findes indenfor eller uden for beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til, at der omkring projektområdet kan findes følgende bilag IV arter; odder, stor vandsalamander, arter af flagermus, grøn mosaikguldsmed og strandtudse. Der er dog ikke søgt eller gjort fund inden for selve lokalplanområdet.

Projektområdet ligger i byzone på befæstede arealer. Arealet vurderes derfor ikke at være egnet som yngle- eller rasteområde for nogen af bilag IV-arterne.

Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter

Horsens Kommune vurderer således samlet, at projektet kan realiseres uden at:

- Skade arter eller naturtyper som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder.
- Indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området.

6. Miljøvurdering

I henhold til Miljøvurderingsloven* skal alle fysiske planer og projekter, som skønnes at få en væsentlig indvirkning på miljøet, miljøvurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne.

Horsens Kommune har gennemført en screening af tillæg 64 med henblik på at vurdere, om der skal gennemføres en miljøvurdering.

6.1 Afgørelse vedr. miljøvurderingsloven

Horsens Kommune har efter høring af berørte myndigheder truffet afgørelse efter miljøvurderingsloven, og afgjort at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering for tillæg 64.

Afgørelsen er meddelt som en selvstændig afgørelse der er truffet med hjemmel i lovens § 10d. Afgørelsen er offentliggjort den 10. januar 2022 på Horsens Kommunes hjemmeside. Klagefristen udløber den 10. februar 2022.

Begrundelse for afgørelsen:

Det er vurderet, at gennemførelsen af planen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet, idet, nedenstående punkter efterkommes i forhold til beskyttelse af natur, grundvand og tekniske anlæg.

- Spildevandet føres i lukkede ledninger i jorden til eksisterende renseanlæg, som har kapacitet til at modtage spildevandet.
- Regnvandet fra tage, veje og p-pladser renses og forsinkes i forstørret sandfang inden det ledes til recipient.
- Belastningen af næringsstoffer fra området forventes at blive mindre end den nuværende belastning fra området, hvor regnvandet delvist udledes urensset og uforsinket
- Området ligger ikke indenfor eller nær Natura 2000 områder.
- Der sker ikke nedsivning af regnvand på arealer der er registreret som forurenede.

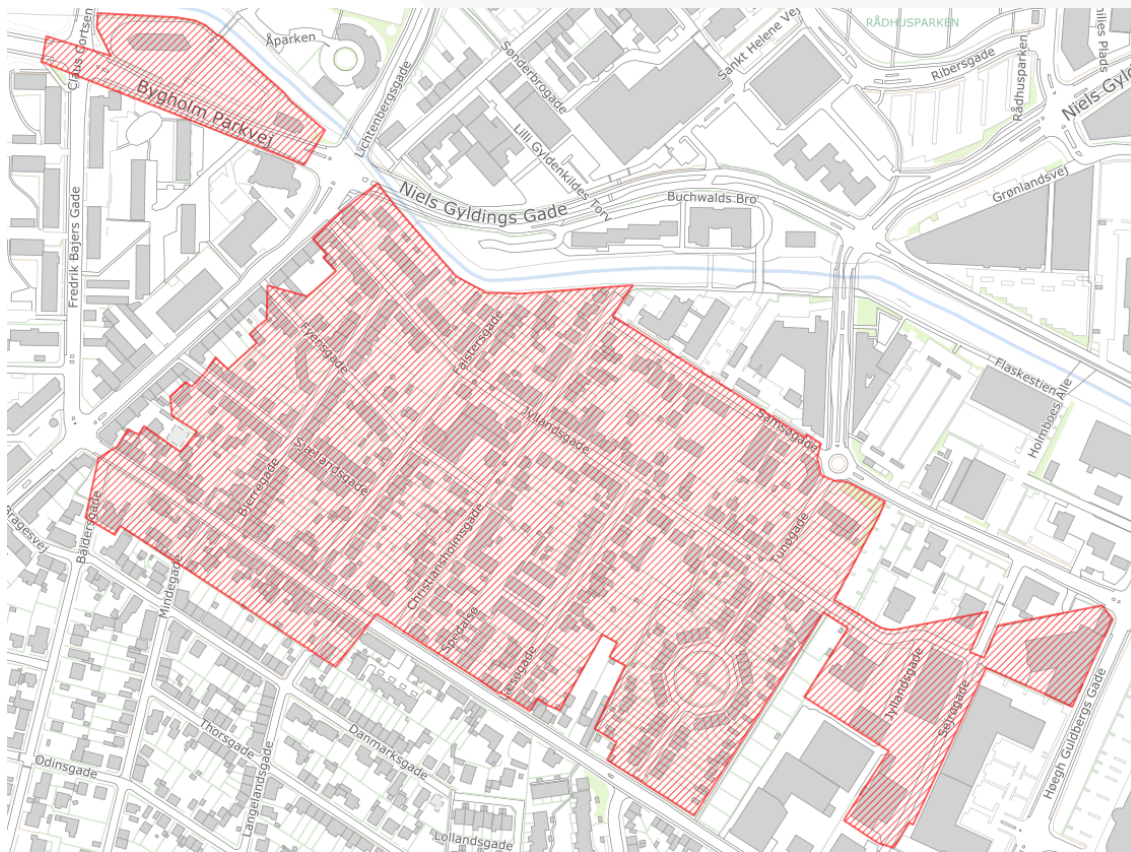
7. Berørte ejendomme - Lodsejerforhold

Som en konsekvens af tillægget skal der nedgraves ledninger og etableres to anlæg.

Følgende matrikler berøres ved etablering af ledninger og anlæg, figur 7 og 8 viser placering, og omfang:

- | | |
|---------|---|
| - 377bø | Horsens Markjorder (Ledninger og Vakuumanlæg) |
| - 377ca | Horsens Markjorder (Ledninger) |
| - 377ch | Horsens Markjorder (Ledninger) |
| - 377cs | Horsens Markjorder (Eksisterende Ledning) |
| - 377q | Horsens Markjorder (Regnvandspumpe) |

Derudover stiller Horsens Kommune krav om at alle matrikler, nævnt i Bilag 2, skal klargøres til separatkloakering på egen grund.



Figur 9 – Matrikler inden for rød skravering omlægges til separatkloakeret.

Horsens Kommune informerer og udsender varslings om påbud om separatkloakering, til de enkelte grundejere løbende i anlægsperioden.

8. Økonomiske forhold

For de lodsejere, der berøres ved etableringen af spildevandsledninger udbetales der erstatning i henhold til "Vand- og spildevandsanlæg i landbrugsjord". Aftalen er indgået mellem DANVA, FVD og Landbrug og Fødevarer.

9 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering af spildevandsledningen. Rådighedsindskrænkningerne vil til den tid ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg, og vil ske efter forudgående frivillige aftaler eller ved ekspropriation.

Servitutpålæg vil blandt andet bestå i en deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midt af ledning. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra Horsens Vand A/S – at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dets beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå vedligeholdelses- og reparationsarbejder i det omfang Horsens Vand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering m.v.

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelse eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren (Horsens Vand A/S) retablering af terræn, belægninger m.v. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med spildevandsforsyningen (Horsens Vand A/S) som påtaleberettiget.

10. Økonomi

De samlede udgifter ved separeringen for Forsyningsselskabet Horsens Vand A/S, kendes ikke på nuværende tidspunkt. Der kommer dog udgifter til detailkloakering i form af etablering af særskilt spildevands- og regnvandsledninger samt stikledninger.

Der skal, for tidligere ikke tilsluttede ejendomme, betales tilslutningsbidrag, hvilket udgør 64.687,50 kr. inkl. moms i 2021-priser pr. boligenhed. Tilslutningsbidraget betales af Bygherre/Horsens Kommune.

11. Tidsplan

Gennemførelsen af tillægget forventes at ske imellem 2021 og 2027.

12. Vedtagelse

Forslag til Tillæg nr. 64 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune offentliggøres på Horsens Kommunes hjemmeside i perioden 10. januar 2022 til 7. marts 2022.

Når høringsperioden er afsluttet vedtages tillægget på Horsens Kommunes næstkommende Plan- og Miljøudvalgsmøde, såfremt der ikke er indkommet bemærkninger til tillægget i høringsperioden.

13. Bilag

Adresseoversigt Kloakopland A187, A189, A189_3, A190, A191 og A193.

Ejendomme der berøres af dette tillæg:

Bjerregade	1	Boligselskabet	20	Christiansholmsgade	10
Bjerregade	2	Boligselskabet	21	Christiansholmsgade	11
Bjerregade	3	Boligselskabet	22	Christiansholmsgade	12
Bjerregade	4	Boligselskabet	23	Christiansholmsgade	13
Bjerregade	6	Boligselskabet	24	Christiansholmsgade	15
Bjerregade	7	Boligselskabet	25	Christiansholmsgade	17
Bjerregade	8	Boligselskabet	26	Christiansholmsgade	18
Bjerregade	9	Boligselskabet	27	Christiansholmsgade	19
Bjerregade	10	Boligselskabet	28	Christiansholmsgade	20
Bjerregade	11	Boligselskabet	29	Christiansholmsgade	22
Bjerregade	12	Boligselskabet	30	Christiansholmsgade	23
Bjerregade	13	Boligselskabet	31	Christiansholmsgade	26
Bjerregade	14	Boligselskabet	32	Christiansholmsgade	28
Bjerregade	15	Boligselskabet	33	Christiansholmsgade	29
Bjerregade	16	Boligselskabet	34	Christiansholmsgade	30
Bjerregade	18	Boligselskabet	35	Christiansholmsgade	16A
Bjerregade	20	Boligselskabet	36	Christiansholmsgade	16B
Bjerregade	23	Boligselskabet	37	Christiansholmsgade	24A
Bjerregade	25	Boligselskabet	38	Christiansholmsgade	24B
Bjerregade	27	Boligselskabet	39	Christiansholmsgade	24C
Bjerregade	28	Boligselskabet	40	Christiansholmsgade	25A
Bjerregade	30	Boligselskabet	41	Christiansholmsgade	25B
Bjerregade	34	Boligselskabet	42	Christiansholmsgade	25C
Bjerregade	36	Boligselskabet	43	Christiansholmsgade	25D
Bjerregade	38	Boligselskabet	44	Christiansholmsgade	27A
Bjerregade	40	Boligselskabet	45	Christiansholmsgade	27B
Bjerregade	11A	Boligselskabet	46	Christiansholmsgade	27C
Boligselskabet	1	Boligselskabet	47	Christiansholmsgade	7A
Boligselskabet	2	Boligselskabet	48	Christiansholmsgade	7B
Boligselskabet	3	Boligselskabet	49	Christiansholmsgade	7C
Boligselskabet	4	Boligselskabet	50	Falstersgade	1
Boligselskabet	5	Boligselskabet	51	Falstersgade	3
Boligselskabet	6	Boligselskabet	52	Falstersgade	4
Boligselskabet	7	Boligselskabet	53	Falstersgade	5
Boligselskabet	8	Boligselskabet	54	Falstersgade	6
Boligselskabet	9	Boligselskabet	55	Falstersgade	7
Boligselskabet	10	Boligselskabet	56	Falstersgade	8
Boligselskabet	11	Boligselskabet	2A	Falstersgade	10
Boligselskabet	12	Boligselskabet	40A	Falstersgade	12
Boligselskabet	13	Boligselskabet	5A	Falstersgade	14
Boligselskabet	14	Christiansholmsgade	2	Falstersgade	15
Boligselskabet	15	Christiansholmsgade	4	Falstersgade	16
Boligselskabet	16	Christiansholmsgade	5	Falstersgade	18
Boligselskabet	17	Christiansholmsgade	6	Falstersgade	20
Boligselskabet	18	Christiansholmsgade	7	Falstersgade	22
Boligselskabet	19	Christiansholmsgade	8	Falstersgade	24

Horsens Kommune

Falstersgade	30	Jyllandsgade	37	Læsøgade	23
Falstersgade	32	Jyllandsgade	39	Læsøgade	24
Falstersgade	34	Jyllandsgade	40	Læsøgade	26
Falstersgade	36	Jyllandsgade	41	Læsøgade	28
Falstersgade	13A	Jyllandsgade	42	Læsøgade	1A
Falstersgade	13B	Jyllandsgade	43	Læsøgade	1B
Falstersgade	13C	Jyllandsgade	45	Samsøgade	2
Falstersgade	13D	Jyllandsgade	46	Samsøgade	4
Falstersgade	13E	Jyllandsgade	47	Samsøgade	6
Falstersgade	26B	Jyllandsgade	48	Samsøgade	8
Fyensgade	3	Jyllandsgade	11A	Samsøgade	10
Fyensgade	4	Jyllandsgade	15B	Samsøgade	12
Fyensgade	5	Jyllandsgade	17A	Samsøgade	14
Fyensgade	6	Jyllandsgade	17B	Samsøgade	16
Fyensgade	8	Jyllandsgade	17C	Samsøgade	14A
Fyensgade	11	Jyllandsgade	17D	Samsøgade	6A
Fyensgade	16	Jyllandsgade	1A	Sejrøgade	4
Fyensgade	18	Jyllandsgade	22A	Sejrøgade	6A
Fyensgade	20	Jyllandsgade	22B	Sejrøgade	6B
Fyensgade	22	Jyllandsgade	24A	Sejrøgade	6C
Fyensgade	2A	Jyllandsgade	24B	Sjællandsgade	1
Fyensgade	2B	Jyllandsgade	28A	Sjællandsgade	3
Holmboes Alle	14	Jyllandsgade	44A	Sjællandsgade	4
Jyllandsgade	1	Jyllandsgade	44B	Sjællandsgade	5
Jyllandsgade	2	Jyllandsgade	44C	Sjællandsgade	6
Jyllandsgade	3	Jyllandsgade	44D	Sjællandsgade	7
Jyllandsgade	4	Jyllandsgade	44E	Sjællandsgade	8
Jyllandsgade	5	Jyllandsgade	44F	Sjællandsgade	9
Jyllandsgade	6	Jyllandsgade	46A	Sjællandsgade	10
Jyllandsgade	7	Jyllandsgade	5A	Sjællandsgade	11
Jyllandsgade	8	Jyllandsgade	7A	Sjællandsgade	13
Jyllandsgade	9	Jyllandsgade	9A	Sjællandsgade	14
Jyllandsgade	10	Læsøgade	1	Sjællandsgade	15
Jyllandsgade	11	Læsøgade	2	Sjællandsgade	16
Jyllandsgade	12	Læsøgade	3	Sjællandsgade	17
Jyllandsgade	13	Læsøgade	4	Sjællandsgade	18
Jyllandsgade	14	Læsøgade	5	Sjællandsgade	19
Jyllandsgade	15	Læsøgade	6	Sjællandsgade	20
Jyllandsgade	16	Læsøgade	7	Sjællandsgade	22
Jyllandsgade	18	Læsøgade	8	Sjællandsgade	24
Jyllandsgade	19	Læsøgade	9	Sjællandsgade	26
Jyllandsgade	20	Læsøgade	10	Sjællandsgade	28
Jyllandsgade	21	Læsøgade	11	Sjællandsgade	30
Jyllandsgade	23	Læsøgade	13	Sjællandsgade	11A
Jyllandsgade	26	Læsøgade	14	Sjællandsgade	2C
Jyllandsgade	27	Læsøgade	15	Sjællandsgade	2D
Jyllandsgade	28	Læsøgade	16	Spedalsø	4
Jyllandsgade	29	Læsøgade	17	Spedalsø	5
Jyllandsgade	30	Læsøgade	18	Spedalsø	7
Jyllandsgade	31	Læsøgade	19	Spedalsø	8
Jyllandsgade	32	Læsøgade	20	Spedalsø	9
Jyllandsgade	34	Læsøgade	21	Spedalsø	10
Jyllandsgade	35	Læsøgade	22	Spedalsø	13

Spedalsø	14	Tunøgade	24
Spedalsø	15	Tunøgade	26
Spedalsø	16	Tunøgade	28
Spedalsø	19	Tunøgade	30
Spedalsø	20		
Spedalsø	21	Kloakopland A193	
Spedalsø	22	Blumersgade	3
Spedalsø	23	Blumersgade	5A
Spedalsø	24	Blumersgade	5B
Spedalsø	25	Bygholm Parkvej	2
Spedalsø	26		
Spedalsø	28	I alt 356 ejendomme	
Spedalsø	29		
Spedalsø	30		
Spedalsø	31		
Spedalsø	34		
Spedalsø	35		
Spedalsø	36		
Spedalsø	11A		
Spedalsø	11B		
Spedalsø	13B		
Spedalsø	18A		
Spedalsø	18B		
Spedalsø	2A		
Spedalsø	2C		
Spedalsø	2D		
Spedalsø	37A		
Spedalsø	37B		
Spedalsø	37C		
Spedalsø	37D		
Spedalsø	37E		
Spedalsø	37F		
Spedalsø	37G		
Spedalsø	38A		
Spedalsø	38B		
Spedalsø	40A		
Spedalsø	40B		
Spedalsø	40C		
Sønderbrogade	43		
Sønderbrogade	47		
Tunøgade	2		
Tunøgade	4		
Tunøgade	6		
Tunøgade	8		
Tunøgade	10		
Tunøgade	12		
Tunøgade	14		
Tunøgade	16		
Tunøgade	18		
Tunøgade	20		
Tunøgade	22		

14. *Referencer

Copyright

Kort er gengivet af Horsens Kommune med tilladelse fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Copyright@ Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Ortofoto, er gengivet af Horsens kommune med tilladelse fra Cowi. DDO ©, Copyright COWI.

Artsfredningsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 521 af 25. marts 2021 om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt

Habitatbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Habitatdirektivet

Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter – med senere ændringer

Miljøbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 af lov om miljøbeskyttelse

Miljøvurderingsloven

Bekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Miljøvurderingsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1376 af 21. juni 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Naturbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse

Planloven

Bekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 af lov om planlægning

Spildevandsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Lov nr. 2210 af 29. december 2020 om ændring af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., lov om miljøbeskyttelse, vandsektorloven, lov om vandløb og lov om vandforsyning m.v.

Spildevandsplan 2012-2015

<https://sektorplaner.horsens.dk/spildevandsplan/>

Horsens Kommune
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29
www.horsens.dk