

Spildevandsplan 2012-2015

Tillæg nr. 62 Ændring af spildevandsplanlægningen ved Mossvej, Horsens Vest ifbm. ønske om udvidelse af transport- og logistikvirksomhed

Status: Vedtaget



Find os

www.horsens.dk

Kontakt os

76292929

Følg os

facebook.com/endelafflokken

linkedin.com/company/horsens-kommune

Indholdsfortegnelse

1. Indledning	3
2. Planlægningsgrundlag.....	3
2.1 Spildevandsplan	3
2.2 Kommuneplan	3
2.3 Lokalplan	3
2.4 Vandområdeplaner	4
2.5 Grundvandsplanlægning	4
3. Spildevandsplanlægning - Nuværende forhold.....	4
4. Spildevandsplanlægning - Fremtidige forhold	5
5. Beregningsforudsætninger	7
6. Miljømæssige konsekvenser	8
6.1 Recipientforhold	8
6.2 Habitatvurdering	8
7. Miljøvurdering	9
7.1 Afgørelse vedr. miljøvurderingsloven.....	9
8. Berørte ejendomme - Lodsejerforhold	10
9. Økonomi	10
9.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger	10
10. Tidsplan	11
11. Vedtagelse	11
12. *Referencer.....	11

1. Indledning

Tillæg nr. 62 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune* ændrer spildevandsplanlægningen ved Mossvej, Horsens Vest i forbindelse med ønske om udvidelse af transport- og logistikvirksomhed. Området skifter planlægning til "spildevandskloakeret med privat udledning af regnvand". Regnvandet renses og forsinkes i privat regnvandsbassin før udledning til Robæk.

Kommuneplantillæg 2017-35 og lokalplan 367 – Erhverv, Mossvej, Horsens Vest beskriver rammerne for anvendelsen af området. Området er i dag i spildevandsplanen omfattet af planopland A598, A599 og A600, som er planlagt "separatkloakeret", samt omfattet af en mindre del af statusoplandene A596 og A694, som har status af "separatkloakeret". I dag foreskriver spildevandsplanen således, at både spildevand og regnvand fra området skal afledes til offentlig kloak.

Med dette tillæg ændres området til ét planopland med navnet A600, der skal spildevandskloakeres med privat udledning af regnvand, således at spildevand afledes til offentlig kloak, mens regnvand håndteres privat i vådt regnvandsbassin med efterfølgende udledning til Robæk.

Tillægget er behandlet i Teknik og Miljø, Natur og Miljø, Team Spildevand.

Sagens dokumenter er journaliseret under sag nr. 06.00.05-P16-25-21.

2. Planlægningsgrundlag

2.1 Spildevandsplan

Med baggrund i spildevandsbekendtgørelsen* udarbejdes dette tillæg til den gældende spildevandsplan 2012-2015.

I henhold til § 5 i Spildevandsbekendtgørelsen skal der ske revision af spildevandsplanen, når der sker ændringer af et kloakopland, der er beskrevet i spildevandsplanen, eller når der optages nye arealer i den gældende spildevandsplan.

2.2 Kommuneplan

Kommuneplanen for Horsens Kommune udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling i kommunen. Den gældende kommuneplan er Kommuneplan 2017.

Området er omfattet af kommuneplantillæg 2017-35. Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger, der er fastlagt i kommuneplanen.

Gennemførelse af de aktiviteter, der er beskrevet i tillægget vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanlægningen.

2.3 Lokalplan

Området er omfattet af lokalplan 367 – Erhverv, Mossvej, Horsens Vest.

I lokalplanen fremgår følgende:

Lokalplanen skal sikre, at der kan anlægges et logistikcenter, med tilhørende faciliteter, at logistikcenteret kan fungere i døgndrift, og at anlæggelsen og driften af logistikcenteret, kan ske så skånsomt som muligt for naboområderne.

2.4 Vandområdeplaner

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i vandområdeplanen og tilhørende bekendtgørelser.

Lokalplanområdet ved Mossvej er en del af det hovedvandopland, som afvander til Horsens fjord. Vandområdeplanen for vandområdedistrikt Jylland og Fyn, samt tilhørende bekendtgørelser, udstikker retningslinjer for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb og søer, der afleder til Horsens Fjord, samt god økologisk tilstand i selve fjorden. Robæk er målsat god økologisk og kemisk tilstand, men har ringe økologisk tilstand og ukendt kemisk tilstand.

En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med vandområdeplanen, idet regnvandet renses og forsinkes, svarende til naturlig afstrømning på 0,78 l/s pr. red. ha, så det ikke forårsager en hydraulisk eller stofmæssig belastning på Robæk eller nedstrøms liggende vandområder, som er til hinder for målopfyldelse.

2.5 Grundvandsplanlægning

Spildevandsplanen skal tage hensyn til den gældende vandindvindings- og vandforsyningsplan, samt indsatsplaner for Horsens Kommune.

Området er placeret udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsopland.

3. Spildevandsplanlægning - Nuværende forhold

Området er i dag åben mark og omfatter matrikel nr. 3a, 4b og 6n, alle Lund By, Tamdrup samt matrikel nr. 3h, 3d, 3i, 14i og 14k, alle Kørup By, Tamdrup.

Området har et samlet areal på 67 ha. Området er beliggende vest for Lund og afgrænset af Mossvej, Vrøndingvej og Bisgåardsvej, 8700 Horsens.

Området er i dag delvis omfattet af den gældende spildevandsplan, med tre oplande A598, A599 og A600, der alle er planlagt til separatkloakering, samt en mindre del af oplandene A596 og A694, der har status af separatkloakeret.



Figur 1 Planlagt spildevandshåndtering – nuværende planforhold.

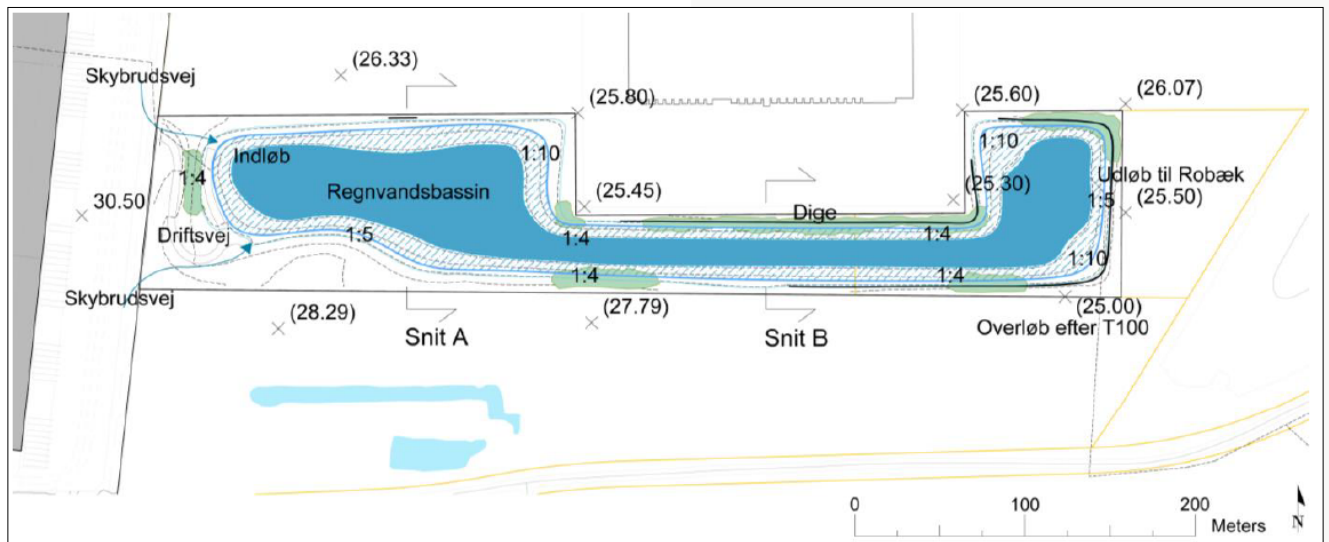
4. Spildevandsplanlægning - Fremtidige forhold

Området optages i spildevandsplanen som spildevandskloakeret med privat udledning af regnvand og omfattes af det nye planopland A600. Spildevand skal således afledes til forsyningens spildevandskloak, mens regnvand renses og forsinkes inden for området i et privat regnvandsbassin ved navn A600PBR. Herefter udledes rensset og forsinket regnvand til Robæk via et nyt privat udløb ved navn A600PUR. Placering af regnvandsbassin og udløb ses på Figur 2.



Figur 2 Areal med blå skravering angiver placeringen af det private regnvandsbassin A600PBR. Rød stjerne angiver placeringen af det private udløb A600PUR.

Til håndtering af regnvand fra området placeres regnvandsbassinet på en del af matrikel nr. 14i og 14k, Kørup By, Tamdrup og udformet som skitseret, jf. Figur 3.



Figur 3 Skitseret regnvandsbassin

4.1. Spildevand

Spildevand fra planopland A600 skal håndteres af Horsens Vand A/S i overensstemmelse med gældende lovgivning samt Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune.

4.2 Regnvand

Der etableres et vådt regnvandsbassin, som skal rense og forsinke regnvandet fra området, før det udledes til Robæk med 0,78 l/s/red. ha (naturlig afstrømning). Volumen, dimensionering og afledning reguleres i fremtidige, lovpligtige udledningstilladelser.

Regnvandsbassinet aftager overfladevandet fra området med udledning gennem rørledning inden udledning til Robæk.

Bassinet er udformet med et permanent vådt volumen samt et opstuvningsvolumen, som sikrer plads til regnvandet. Bassinet er dimensioneret således, at det kan rumme en 28-års-hændelse ($T=28$), før det går i overløb og udleder mere end 0,78 l/s/red. ha. Denne sikring, udover det sædvanlige påkrævede dimensioneringskrav til T5, skyldes at en del af klimatilpasningen håndteres i regnvandsbassinet.

4.3 Klimatilpasning

Der udarbejdes en skybrudsplan for området, der sikrer, at der kan holdes en neutral vandbalance i hele skybrudsoplandet ved en 100-års hændelse på 78 mm, så områder opstrøms og nedstrøms for området ikke udsættes for større vandmængder efter udførsel af projekt end under eksisterende forhold.

Dette gøres ved:

- Ikke at blokere strømningsveje ind i projektområdet.
- Ved at tilbageholde ca. 20.000 m³ vand inden for projektområdet, fordelt på 18.000 m³ i regnvandsbassin og ca. 2.000 m³ i grønne arealer og p-pladser.
- At aflede ca. 4.000 m³ vand via eksisterende strømningsveje.

5. Beregningsforudsætninger

5.1 Spildevand

Belastningsgrundlag l/s pr. PE	40	
Opland	Belastning PE	Belastning l/s
A600	2025	0,9375

5.2 Regnvand

Belastningsgrundlag l/s/red. ha	245 (T=28 med 20 minutters regn, jf. SVK regneark)			
Opland	Areal ha	Befæstelses- grad %	Befæstet areal ha	Udløb nr.
A600	67	90	60,3	A600PUR

6. Miljømæssige konsekvenser

6.1 Recipientforhold

Da området befæstes med 90%, vurderes det at den naturlige grundvandsdannelse til Robæk reduceres betydeligt, samtidig med at opsamlet regnvand fra de befæstede arealer udledes hurtigere til Robæk. For at undgå udtørring, eller forringelse, af Robæk skal vandløbet sikres ved tilførsel af drænvand fra området til den åbne del af Robæk nord for Nokiavej 30, 8700 Horsens. Dette vil blive sikret via anden lovgivning.

Regnvand fra projektområdet vil blive udledt rensat og forsinket til Robæk. I dag afstrømmer regnvand naturligt fra hele området, som er udlagt som langbrugsjord. Da regnvand fremadrettet vil blive rensat og forsinket, og gødskning ophører på de arealer, som inddrages til projektet, forventes belastningen af næringsstoffer til Robæk og Bygholm Å-systemet at falde.

6.2 Habitatvurdering

Jf. habitatbekendtgørelsens* § 6 stk. 1-4 skal der forud for vedtagelse af spildevandsplantillæg foretages en vurdering af, om planen i sig selv eller i sammenhæng med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000- områder eller bilag IV-arter i området væsentligt. Der kan kun udarbejdes tillæg til spildevandsplanen, hvis det vurderes, at planen ikke medfører skade på de naturtyper, som området er udpeget for, skade på levesteder for de arter, som området er udpeget for eller betydelige forstyrrelser for bilag IV-arter.

Natura 2000

Projektområdet ligger ca. 700 m nordøst fra nærmeste Natura 2000-område, som er Natura 2000 område nr. 236 (Habitatområde H236, Bygholm Å).

Der er vedtaget en Natura 2000-plan for området. Natura 2000-planens målsætning er bindende for myndigheden og skal anvendes ved konsekvensvurdering ved myndighedsudøvelse jf. habitatbekendtgørelsen. Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside: [Link til Miljøstyrelsens hjemmeside](#).

Regnvand udledt til Robæk vil løbe til Bygholm Å-systemet min. 1,5 km nedstrøms Natura2000-området. Regnvandet renses og forsinkes desuden til naturlig afstrømning inden udledning. På baggrund af dette er det Horsens Kommunes vurdering, at projektet ikke kan skade arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater, herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset, om disse dyr og planter findes indenfor eller udenfor beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til, at der omkring projektområdet lever følgende bilag IV arter: Odder, stor vandsalamander, arter af flagermus, grøn mosaikguldsmed, spidssnudet frø og strandtudse. Byggefeltet ligger på landbrugsjord i omdrift. Arealet vurderes derfor ikke at være egnet som yngle eller rasteområde for nogen af bilag IV-arterne. Odder kan leve i og omkring Robæk samt nedstrøms liggende vandløbssystemer. På grund af den angivne rensning og forsinkelse af det udledte regnvand vurderes det, at de aktiviteter, der er beskrevet i dette tillæg, ikke hindrer målopfyldelse i Robæk eller nedstrøms liggende vandområder. Odder vurderes dermed heller ikke at blive negativt påvirket.

Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter: Horsens Kommune vurderer således samlet, at planen kan realiseres uden at skade arter eller naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder eller indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området.

7. Miljøvurdering

I henhold til Miljøvurderingsloven* og Samordningsbekendtgørelsen skal alle fysiske planer og projekter, som skønnes at få en væsentlig indvirkning på miljøet, miljøvurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne.

Horsens Kommune har udarbejdet en miljørapport i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 367. I denne er der vurderet på regnvandshåndtering i området.

7.1 Afgørelse vedr. miljøvurderingsloven

Horsens Kommune har efter høring af berørte myndigheder truffet afgørelse efter miljøvurderingsloven og afgjort at udarbejde en miljørapport i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 367. Da denne indeholder miljøvurdering af regnvandshåndtering, vurderer Horsens Kommune, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering for dette spildevandsplantillæg.

Afgørelsen er meddelt som en selvstændig afgørelse, der er truffet med hjemmel i lovens § 10, og som er offentliggjort på Horsens Kommunes hjemmeside.

8. Berørte ejendomme - Lodsejerforhold

Følgende matrikler berøres ved ændringen:

- 3a, Lund By, Tamdrup
- 4b, Lund By, Tamdrup
- 6n, Lund By, Tamdrup
- 3h, Kørup By, Tamdrup
- 3d, Kørup By, Tamdrup
- 3i, Kørup By, Tamdrup
- 14i, Kørup By, Tamdrup
- 14k, Kørup By, Tamdrup

9. Økonomi

Spildevandskloakeringen finansieres af Horsens Vand A/S, der fører spildevandsstik frem til matrikelskel. Horsens Vand A/S opkræver tilslutningsbidrag. Bygherre finansierer privat regnvandshåndtering.

9.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering af spildevandsledningen.

Rådighedsindskrænkningerne vil til den tid ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg, og vil ske efter forudgående frivillige aftaler eller ved ekspropriation.

Servitutpålæg vil blandt andet bestå i en deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midt af ledning. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra Horsens Vand A/S – at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dets bestand.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå vedligeholdelses- og reparationsarbejder i det omfang Horsens Vand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering m.v.

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelse eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren (Horsens Vand A/S) retablering af terræn, belægninger m.v.. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med spildevandsforsyningen (Horsens Vand A/S) som påtaleberettiget.

10. Tidsplan

Gennemførelsen af tillægget forventes at ske i 2022.

11. Vedtagelse

Tillæg nr. 62 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune har været offentliggjort i høring på Horsens Kommunes hjemmeside i perioden 27. oktober 2021 til 22. december 2021. Der er ikke indgået høringssvar i høringsperioden. Herefter er spildevandsplantillægget vedtaget administrativt.

12. *Referencer

Copyright

Kort er gengivet af Horsens Kommune med tilladelse fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Copyright@ Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Ortofoto, er gengivet af Horsens kommune med tilladelse fra Cowi. DDO ©, Copyright COWI.

Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune

<https://sektorplaner.horsens.dk/spildevandsplan/>

Spildevandsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Miljøbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 af lov om miljøbeskyttelse

Habitatbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Miljøvurderingsloven

Bekendtgørelse nr. 1376 af 21. juni 2021 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Horsens Kommune

Horsens Kommune
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29
www.horsens.dk

Horsens Kommune