

Spildevandsplan 2012-2015

Tillæg nr. 54 Ændring af kloakoplandsafgrænsninger ved
Tamdrupcenteret i Lund

Status: Vedtaget



Find os

www.horsens.dk

Kontakt os

76292929

Følg os

facebook.com/endelafflokken

linkedin.com/company/horsens-kommune

1. Indledning	3
2. Planlægningsgrundlag	3
2.1 Spildevandsplan	3
2.1 Lovgrundlag	3
2.2 Miljøvurdering.....	3
2.2 Kommuneplan	3
2.3 Lokalplan	4
2.4 Vandområdeplaner	4
2.5 Grundvandsplanlægning	5
3. Spildevandsplanlægning - Nuværende forhold	5
4. Spildevandsplanlægning - Fremtidige forhold.....	6
5. Beregningsforudsætninger	7
6. Miljømæssige konsekvenser	8
6.1 Recipientforhold	8
6.2 Habitatvurdering	8
7. Miljøvurdering	9
8. Berørte ejendomme - Lodsejerforhold.....	9
9. Økonomiske forhold	10
9.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger	10
10. Økonomi	11
11. Tidsplan	11
12. Vedtagelse	11
13. *Referencer.....	11

1. Indledning

Tillæg nr. 54 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune er udarbejdet med baggrund i, at kloakopland A645 skal udvides, således kloakoplandet omfatter tryghedsboligprojektet ved Tamdrupcenteret i Lund. Udvidelsen medfører, at kloakopland A639, A640 og A643 reduceres i størrelse. Der ændres ikke på de befæstelsesgrader, som er angivet for kloakoplandene i spildevandsplanen.

Tillægget er behandlet i Teknik og Miljø, Natur og Miljøafdelingen, Team Spildevand.

Sagens dokumenter er journaliseret under sag nr. 06.00.05-P16-22-21.

2. Planlægningsgrundlag

2.1 Spildevandsplan

Med baggrund i spildevandsbekendtgørelsen, udarbejdes dette tillæg til den gældende spildevandsplan 2012-2015.

2.1 Lovgrundlag

I henhold til § 5 i Spildevandsbekendtgørelsen skal der ske revision af spildevandsplanen, når der sker ændringer af et kloakopland, der er beskrevet i spildevandsplanen, eller når der optages nye arealer i den gældende spildevandsplan.

2.2 Miljøvurdering

Tillægget skal vurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne efter

- Lov nr. 973 af 25. juni 2020, "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)"
- Bekendtgørelse nr. 913 af 30. august 2019: "Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Horsens Kommune har tirsdag d. 6. juli 2021 vurderet, at tillæg nr. 54 ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, da det ikke forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen er truffet med hjemmel i lovens § 10 og medfører, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af tillægget i henhold til loven. Klagefristen er 4 uger efter Miljøbeskyttelseslovens § 93 og udløber tirsdag d. 3. august 2021.

2.2 Kommuneplan

Kommuneplanen for Horsens Kommune udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling i kommunen. Den gældende kommuneplan er Kommuneplan 2017.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger, der er fastlagt i kommuneplanen. Planområdet er omfattet af kommuneplantillæg nr. 7, Offentlige formål, Tamdrupcenteret, Lund.

Gennemførelse af de aktiviteter, der er beskrevet i tillægget, vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanlægningen.

2.3 Lokalplan

Området er omfattet af lokalplan 317, Offentlige formål, Tamdrupcenteret, Lund. Af lokalplanen fremgår følgende:

Hvis der befæstes mere end den befæstelsesgrad, der er angivet for kloakoplandet, skal regnvand fra den del, som udgør overbefæstelsen, forsinkes, før det tilsluttes til regnvandskloak.

Tamdrupcenteret, som er placeret i kloakopland A645, udgør en stor del af den tilladelige befæstelse for kloakoplandet (maksimal befæstelsesgrad er 0,3), derfor er der i lokalplanen angivet, hvor stor befæstelsesgraden må være indenfor den resterende del af kloakoplandet, før der skal etableres intern forsinkelse. Dette er angivet på figur 1.



Figur 1 – Blå skravering angiver det område, hvor den tilladelige befæstelsesgrad er 0,074 og den gule skravering angiver det område, hvor den tilladelige befæstelsesgrad er 0,068.

2.4 Vandområdeplaner

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i vandområdeplanen og tilhørende bekendtgørelser.

Lokalplanområdet ved Lund er en del af det hovedvandopland, som afvander til Horsens Fjord. Vandområdeplanen for vandområdedistrikt Jylland og Fyn, samt tilhørende bekendtgørelser, udstikker retningslinjer for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb og søer, der afleder til Horsens Fjord, samt god økologisk tilstand i selve fjorden.

En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med vandområdeplanen.

2.5 Grundvandsplanlægning

Spildevandsplanen skal tage hensyn til den gældende vandindvindings- og vandforsyningsplan, samt indsatsplaner for Horsens Kommune.

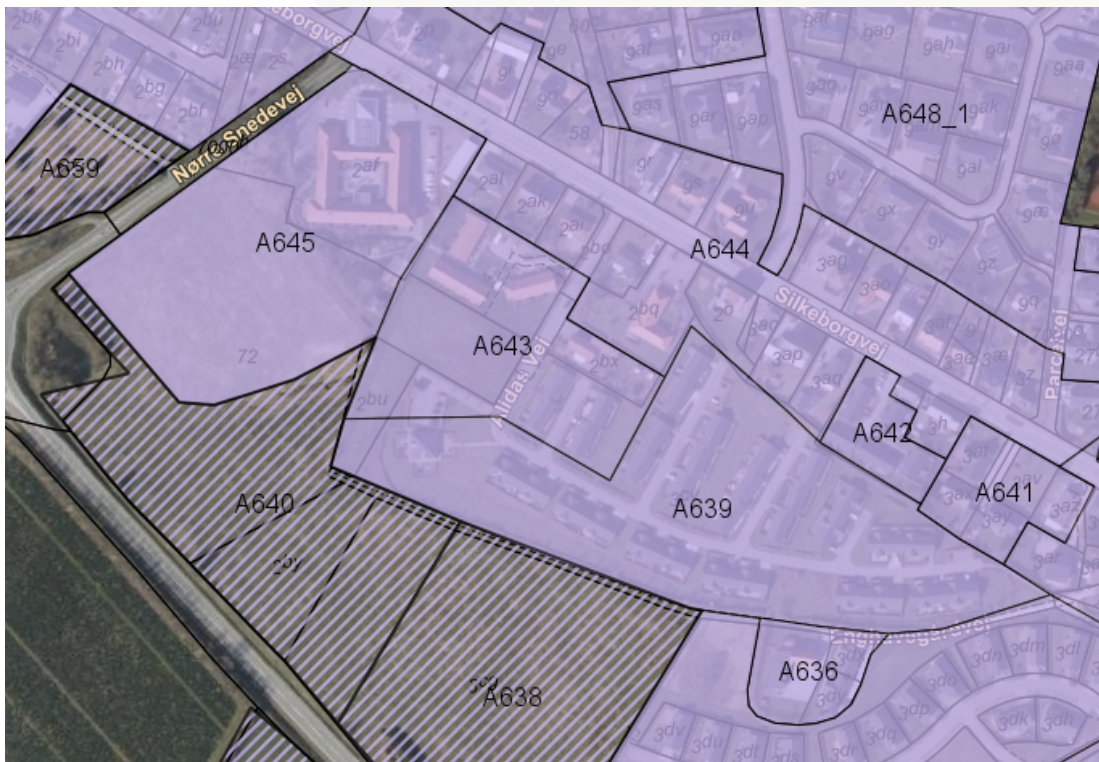
Planområdet er placeret indenfor indvindingsoplandet til Lund Vandværk. Dette tillæg til spildevandsplanen vurderes ikke at udgøre en risiko for områdets grundvandsmagasiner. Desuden er planområdet ikke placeret indenfor områder med særlige drikkevandsinteresser.

3. Spildevandsplanlægning - Nuværende forhold

Kloakopland A645 omfatter Tamdrupcenteret og et ubebygget område og har status som separatkloakeret, hvorved regn- og spildevand afledes separat. Regnvand ledes til forsyningsselskabets regnvandssystem, som udleder til en forgrening af Lund Bæk.

Kloakopland A639 og A643 omfatter hovedsageligt boligområder og har status som separatkloakeret, hvorved regn- og spildevand afledes separat. Regnvand udledes til forsyningsselskabets regnvandssystem, som udleder til en forgrening af Lund Bæk.

Kloakopland A640 omfatter et planlagt boligområde og et område, som er udpeget til offentlige formål. Oplandet har status som planlagt separatkloakeret, hvorved regn- og spildevand skal afledes separat. Regnvand skal udledes til forsyningsselskabets regnvandssystem, som udleder til en forgrening af Lund Bæk.



Figur 2 – Placering og afgrænsning af kloakopland A639, A640, A643 og A645 inden ændring af oplandsafgrænsningerne.

4. Spildevandsplanlægning - Fremtidige forhold

Der ændres ikke på kloakoplandenes status i spildevandsplanen. Det er udelukkende afgrænsningerne af kloakoplandene, som ændres.

Afgrænsningen af kloakopland A645 ændres således, at dette omfatter Tamdrupcenteret og lokalplan 317 – Offentlige formål, Tamdrupcenteret, Lund. Afgrænsningen af kloakoplande A639, A640 og A643 reduceres og tilpasses ændringerne af kloakopland A645. De fremtidige afgrænsninger af kloakoplandene fremgår af figur 3.



Figur 3 – Afgrænsning af kloakopland A639, A640, A643 og A645 efter vedtagelse af tillæg nr. 54 til Spildevandsplan 2012 - 2015.

5. Beregningsforudsætninger

5.1 Spildevand

Der etableres ca. 34 tryghedsboliger i kloakopland A645 af 2,3 PE pr. bolig. Belastningsgrundlaget er 0,0044 l/s/PE. Spildevandsbelastningen fra kloakopland A639 og A643 ændres ikke som følge af dette tillæg til spildevandsplanen, og den fremtidige spildevandsbelastning fra kloakopland A640 kendes ikke på nuværende tidspunkt.

Opland nr.	Belastning PE	Belastning l/s
A645	78,2	0,34

Horsens Centralrenseanlæg har en godkendt kapacitet på 210.000 PE. Den nuværende belastning er ca. 123.600 PE. Horsens Kommune vurderer derfor, at Horsens Centralrenseanlæg kan modtage spildevand fra tryghedsboligerne, som etableres i kloakopland A645.

5.2 Regnvand

Regnvand fra Tamdrupcenteret samt 29 ud af 34 tryghedsboliger neddrøses til 10 l/s inden dette tilsluttes den offentlige regnvandsledning.

De resterende 5 tryghedsboliger har et befæstet areal på 0,13 ha og med et belastningsgrundlag på 150 l/s/red. ha bliver belastningen af den offentlige regnvandsledning 19,9 l/s. Samlet belaster kloakopland A645 den offentlige regnvandsledning med omtrent 30 l/s.

Samtlige krav til rensning og tilslutning af regnvand til forsyningsselskabets regnvandssystem angives i en særskilt tilslutningstilladelse.

6. Miljømæssige konsekvenser

6.1 Recipientforhold

Tillæg nr. 54, ændrer ikke på hvor meget regnvand, som udledes til forgreningen af Lund Bæk. Der ændres udelukkende på afgrænsningen af kloakoplande. Derfor vurderes det, at planen ikke vil være til hinder for målopfyldelse i Lund Bæk, Hansted Å eller Horsens Fjord.

6.2 Habitatvurdering

Jf. Habitatbekendtgørelsens¹ § 6 stk. 1-4 skal der, forud for vedtagelse af spildevandsplantillæg, foretages en vurdering af, om planen i sig selv eller i sammenhæng med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter i området væsentligt.

Der kan kun udarbejdes tillæg til spildevandsplanen, hvis det vurderes, at planen ikke medfører:

- Skade på de naturtyper, som området er udpeget for
- Skade på levesteder for de arter, som området er udpeget for betydelige forstyrrelser for bilag IV-arter

Natura 2000

Projektområdet ligger mere end 15 km fra nærmeste nedstrøms liggende Natura 2000 område, som er Natura 2000-område nr. 56 (Habitatområde H52 og Fuglebeskyttelsesområde F36, Horsens Fjord, havet øst for og Endelave).

Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside:

<http://mst.dk/natur-vand/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

På baggrund af den store afstand til det internationale naturbeskyttelsesområde, samt spildevandsplantillæggets karakter og omfang, er det Horsens Kommunes vurdering, at spildevandsplantillæg 54 ikke vil medvirke til at skade de arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Der er vedtaget en Natura 2000-plan for det internationale naturbeskyttelsesområde, og projektet vurderes at være foreneligt med planens bevaringsmålsætninger.

Bilag IV-arter

¹ BEK nr. 1595 af 6. december 2018

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater, herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset, om disse dyr og planter findes indenfor eller udenfor beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til, at der omkring projektområdet lever følgende bilag IV-arter: odder, stor vandsalamander, arter af flagermus, grøn mosaikguldsmed og spidssnudet frø.

Planområdet omfatter bymæssig bebyggelse og et landbrugsareal, som har været i normal omdrift. Derfor vurderer Horsens Kommune, at arealet ikke egner sig som yngle- og rasteområde for de nævnte bilag IV-arter. Tilslutning af regnvand sker til forsyningsselskabets regnvandssystem, som har udledning til Lund Bæk. Der er i tryghedsboligprojektet sikret, at der ikke sker en merudledning til udløb A645, hvilket sikrer, at der ikke sker en større udledning til Lund Bæk, end hvad der er tilfældet i dag.

Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter

Horsens Kommune vurderer således samlet, at planen kan realiseres uden at:

- Skade arter eller naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000- områder
- Indskrænke eller forringe egnede raste-, yngle- eller voksesteder for bilag IV-arter i området

7. Miljøvurdering

I henhold til Miljøvurderingsloven* skal alle fysiske planer og projekter, som skønnes at få en væsentlig indvirkning på miljøet, miljøvurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne.

Horsens Kommune har gennemført en screening af tillægget med henblik på at vurdere, om der skal gennemføres en miljøvurdering af tillægget.

8. Berørte ejendomme - Lodsejerforhold

Ændringerne af oplandsgrænser ændrer ikke på lodsejerforholdene for planområdet. Kloakopland A645 vil i fremtiden omfatte et større areal. Der ændres ikke på de gældende befæstelsesgrader for kloakoplandene i spildevandsplanen, men da afgrænsningerne ændres, vil arealer omfattet af de forskellige befæstelsesgrader i kloakopland A639, A640, A643 og A645 ændres.

Følgende matrikler berøres af ændringen:
72 og 2bu, Lund By, Tamdrup.

9. Økonomiske forhold

Tillæg nr. 54 vil ikke få økonomisk betydning for lodsejere, som er omfattet af kloakoplandene. Befæstelsesgraden i lokalplan 317 – Offentlige formål, Tamdrupcenteret, Lund er gældende for lodsejerne. Lodsejer afholder udgifterne til tilslutning af regn- og spildevand samt etablering af intern forsinkelse, såfremt den gældende befæstelsesgrad overskrides.

9.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering af spildevandsledningen.

Rådighedsindskrænkningerne vil til den tid ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg, og vil ske efter forudgående frivillige aftaler eller ved ekspropriation.

Servitutpålæg vil blandt andet bestå i en deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midt af ledning. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra Horsens Vand A/S – at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dettes beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå vedligeholdelses- og reparationsarbejder i det omfang Horsens Vand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering m.v.

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelse eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren (Horsens Vand A/S) retablering af terræn, belægninger m.v. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med spildevandsforsyningen (Horsens Vand A/S) som påtaleberettiget.

10. Økonomi

Tillæg nr. 54 vil ikke få økonomisk betydning for forsyningsselskabet, da befæstelsesgraderne for kloakoplandene ikke ændres.

Der skal betales tilslutningsbidrag, hvilket udgør 64.957,50 kr. inkl. moms i 2020-priser pr. boligenhed. Tilslutningsbidraget betales af bygherre.

11. Tidsplan

Gennemførelsen af tillægget forventes at ske i 2021.

12. Vedtagelse

Tillæg nr. 54 til Spildevandsplan 2012 – 2015 for Horsens Kommune har været offentliggjort på Horsens Kommunes hjemmeside. Der er efter offentliggørelsen en høringsperiode på 8 uger, hvor der kunne indsendes indsigelser eller bemærkninger til forslag nr. 54 til Horsens Kommunes Spildevandsplan 2012 – 2015.

Forslaget til tillæg nr. 54 har været offentliggjort på Horsens Kommunes hjemmeside fra tirsdag d. 6. juli 2021. Høringsperioden udløb tirsdag d. 31. august 2021. Der er ikke modtaget nogle indsigelser eller bemærkninger til forslaget til tillæg nr. 54 til Spildevandsplan 2012-2015.

13. *Referencer

Copyright

Kort er gengivet af Horsens Kommune med tilladelse fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Copyright@ Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Ortofoto, er gengivet af Horsens kommune med tilladelse fra Cowi. DDO ©, Copyright COWI.

Artsfredningsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 521 af 25. marts 2021 om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt

Habitatbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Habitatdirektivet

Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter – med senere ændringer

Miljøbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 af lov om miljøbeskyttelse

Miljøvurderingsloven

Bekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Miljøvurderingsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 244 af 22. februar 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Naturbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse

Planloven

Bekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 af lov om planlægning

Spildevandsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 2292 af 30. december 2020 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Spildevandsplan 2012-2015

<https://sektorplaner.horsens.dk/spildevandsplan/>

Horsens Kommune
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29
www.horsens.dk