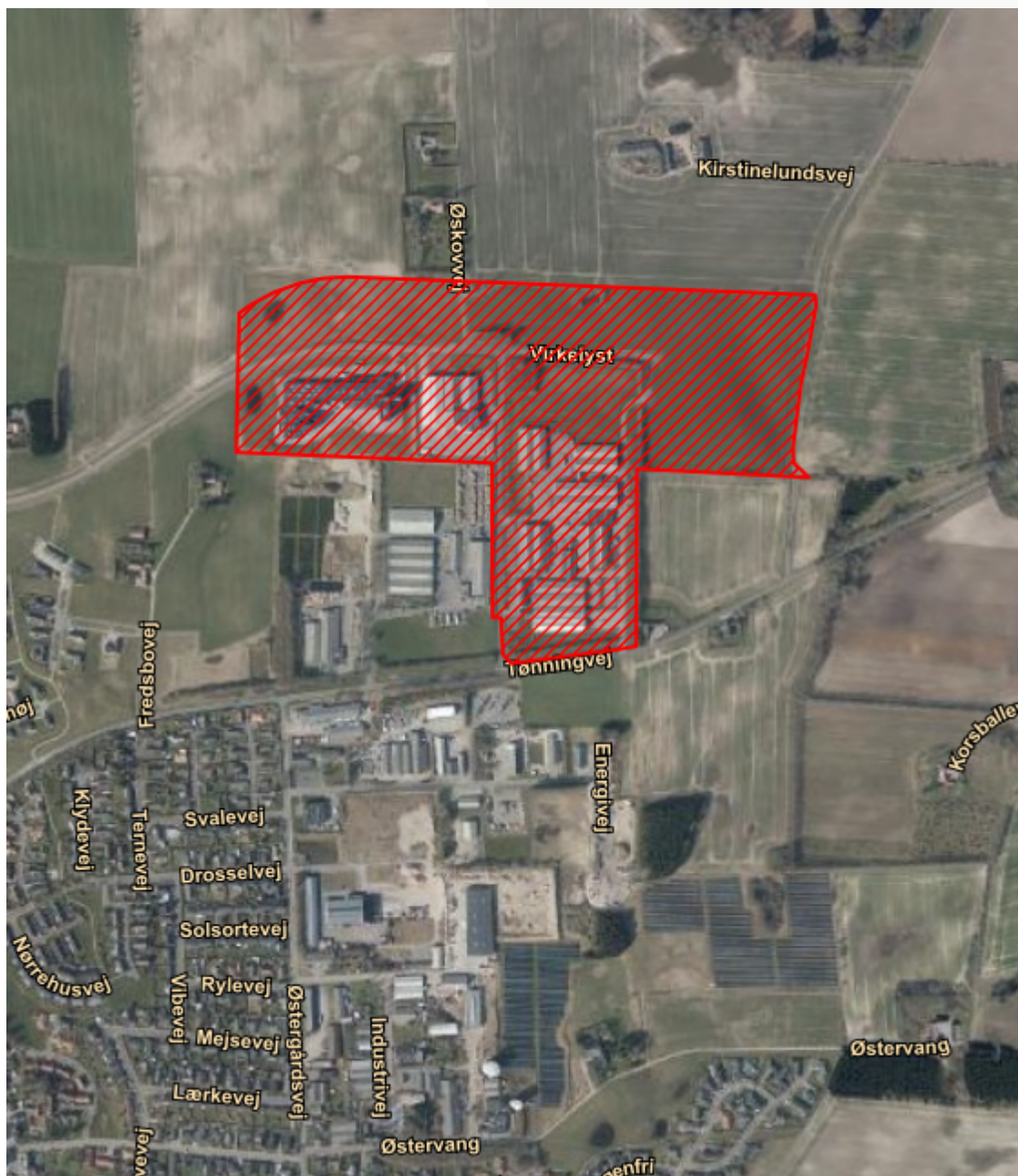


Spildevandsplan 2012-2015

Tillæg nr. 52 Sammenlægning af kloakplande, ændring af afledningsforhold, berigtigelse af befæstelsesgrader og placering af nyt regnvandsbassin ved Virkelyst

Status: Vedtaget



Find os

www.horsens.dk

Kontakt os

76292929

Følg os

facebook.com/endelafflokken

linkedin.com/company/horsens-kommune

1. Indledning	3
2. Planlægningsgrundlag	3
2.1 Spildevandsplan	3
2.1.1 Lovgrundlag	4
2.1.2 Miljøvurdering	4
2.2 Kommuneplan	4
2.3 Lokalplan	4
2.4 Vandområdeplaner	4
2.5 Grundvandsplanlægning	5
3. Spildevandsplanlægning - Nuværende forhold	5
4. Spildevandsplanlægning - Fremtidige forhold	6
5. Beregningsforudsætninger	7
6. Miljømæssige konsekvenser	10
6.1 Recipientforhold	10
6.2 Habitatvurdering	11
7. Miljøvurdering	12
7.1 Afgørelse vedr. miljøvurderingsloven	12
7.2 Klagevejledning vedrørende miljøvurderingen	13
8. Berørte ejendomme - Lodsejerforhold	13
9. Økonomiske forhold	13
9.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger	14
10. Økonomi	14
11. Tidsplan	15
12. Vedtagelse	15
13. *Referencer	15

1. Indledning

Tillæg nr. 52 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune er udarbejdet i forbindelse med byggemodning og udvidelse af virksomheder ved Virkelyst, 8740 Brædstrup.

I forbindelse med udarbejdelse af Lokalplan 343 Erhverv-Virkelyst-Brædstrup, var det nødvendigt at etablere et nyt regnvandsbassin til rensning og forsinkelse af regnvand fra industriområdet. I samme forbindelse opstod der mulighed for at sammenlægge kloakplande og justere på befæstelsesgraden i enkelte kloakplande indenfor lokalplanområdet, således at befæstelsesgraden er i overensstemmelse med Horsens Kommunes nuværende praksis. Dette tillæg til spildevandsplanen omhandler derfor berigtigelse af befæstelsesgrader i spildevandsplanen, ændringer af oplandsgrænser for kloakplande indenfor lokalplanområdet, samt ændret placering af regnvandsbassin.

Der skal byggemodnes indenfor kloakpland B25 og B69, og i den forbindelse er det planlagt at flytte en del af Virkelyst, så denne føres nord om kloakpland B25 og ned igennem B69. Der ændres ligeledes på krydset imellem Virkelyst og Øskovvej, som er placeret op ad kloakpland B18.

Både nogle af de eksisterende virksomheder samt kommende virksomheder i området vil være omfattet af flere kloakplande. For at lette det administrative arbejde i fremtiden samles kloakpland B23, B24, B25 og B69 til et kloakpland, som betegnes B23.

Der skal etableres et nyt regnvandsbassin (B23BR), som skal modtage regnvand fra det nye kloakpland B23 (resultat af sammenlægning af det gamle B23 med B24, B25 og B69) samt fra kloakpland B18. Dette spildevandstillæg skal derfor ligeledes sikre, at Samn Forsyning kan erhverve sig retten til de arealer, der er behov for, for at regnvandsbassinet kan få udløb via det eksisterende udløb nr. B23UR til Havbæk.

Kloakpland B18 afleder (før vedtagelse af dette tillæg til spildevandsplanen) regnvand mod syd til regnvandssystemet for Brædstrup By. For at lette en del af presset på dette regnvandssystem, kobles regnvandet fra dette B18 til det nye regnvandsbassin (B23BR), der etableres i forbindelse med byggemodningen. Derfor omhandler dette ligeledes en ændring af hvilket udløb kloakpland B18 er tilsluttet.

Tillægget er behandlet i Teknik og Miljø, Natur og Miljøafdelingen, Team Spildevand.

Sagens dokumenter er journaliseret under sag nr. 06.00.05-P16-5-21.

2. Planlægningsgrundlag

2.1 Spildevandsplan

Med baggrund i spildevandsbekendtgørelsen, udarbejdes dette tillæg til den gældende spildevandsplan 2012-2015.

2.1.1 Lovgrundlag

I henhold til §5 i Spildevandsbekendtgørelsen¹ skal spildevandsplanen revideres når et kloakopland, der er beskrevet heri ændres, eller når der optages nye arealer i spildevandsplanen.

2.1.2 Miljøvurdering

Tillægget skal vurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne efter

- LBK nr. 973 af 25. juni 2020, "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)"
- Bekendtgørelse nr. 913 af 30. august 2019, "Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)"

Horsens Kommune har efter høring af berørte myndigheder truffet afgørelse efter miljøvurderingsloven, og afgjort at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering for tillægget.

Afgørelsen er meddelt som en selvstændig afgørelse, der er truffet med hjemmel i lovens § 10d. Afgørelsen er offentliggjort den 31. maj 2021 på Horsens Kommunes hjemmeside. Klagefristen udløb den 28. juni 2021. Der er ikke indkommet klager indenfor klagefristen.

2.2 Kommuneplan

Kommuneplanen for Horsens Kommune udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling i kommunen. Den gældende kommuneplan er Kommuneplan 2017.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger, der er fastlagt i kommuneplanen. Planområdet er omfattet af rammenummer 20ER13 for lokalplanlægning, hvorved planområdet er udpeget til erhvervsområde.

Gennemførelse af de aktiviteter, der er beskrevet i tillægget, vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanlægningen.

2.3 Lokalplan

Området er omfattet af lokalplan 343 – Erhverv – Virkelyst - Brædstrup. I lokalplanen fremgår følgende:

Kloakoplandene indenfor lokalplanområdet er separatkloakeret eller planlagt separatkloakeret. Sanitært spildevand ledes til rensning på Brædstrup Renseanlæg.

Den maksimale befæstelsesgrad for B18 er 0,65 og for kloakoplandene B23, B24, B25 og B69 er denne 0,8. Kloakopland B18, B23, B24, B25 og B69 skal i fremtiden aflede regnvand til et nyt regnvandsbassin (B23BR), som placeres i det nordøstlige hjørne af det nye kloakopland B23 (Sammenlægning af B23, B24, B25 og B69).

¹ BEK nr. 2292 af 30. december 2020

Dette regnvandsbassin skal rense og forsinke regnvandet til naturlig afstrømning for oplandet.

Hvis den maksimale befæstelsesgrad overskrides, skal der etableres intern forsinkelse af regnvand på den enkelte matrikel.

2.4 Vandområdeplaner

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i vandområdeplanen og tilhørende bekendtgørelser.

Planområdet ved Virkelyst er en del af det hovedvandopland, som afvander til Mossø. Vandområdeplanen for vandområdedistrikt Jylland og Fyn, samt tilhørende bekendtgørelser, udstikker retningslinjer for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb og søer, der afleder til Horsens Fjord, samt god økologisk tilstand i selve fjorden.

En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med vandområdeplanen.

2.5 Grundvandsplanlægning

Spildevandsplanen skal tage hensyn til den gældende vandindvindings- og vandforsyningsplan, samt indsatsplaner for Horsens Kommune.

Området er placeret indenfor områder med særlige drikkevandsinteresser og indenfor et nitratfølsomt indvindingsområde (NFI), hvor grundvandsressourcen vurderes som sårbar på grund af et begrænset lerdække over grundvandsmagasinet. Desuden ligger området indenfor indvindingsoplandet til Brædstrup Vandværk, hvor de nærmeste boreriger ligger ca. 600 m nord for området.

Jf. Lokalplan 343 – Erhverv – Virkelyst – Brædstrup er det ikke tilladt at nedsive overfladevand fra veje, parkeringsarealer og øvrige arealer, hvor der håndteres materialer eller stoffer, som kan udgøre en risiko for grundvandet.

Da det nye regnvandsbassin placeres i et område, hvor grundvandsressourcen er sårbar (nitratfølsom), skal der være krav om, at regnvandsbassinet udføres med tæt bund og sider, således at der ikke kommer til at foregå nedsivning af overfladevand i regnvandsbassinet.

Placeringen af udløbsledningen er fastsat på baggrund af dialog med lodsejere og på baggrund af en aftale med Brædstrup Vandværk i forhold til placering og dybden, ledningen placeres i. Den sidste del af udløbsledningen etableres med styret boring, hvilket betyder, at denne del af ledningsstrækningen vil have svejste samlinger. Dette reducerer risikoen for utætheder på ledningsstrækningen, som er placeret indenfor det boringsnære beskyttelsesområde.

3. Spildevandsplanlægning - Nuværende forhold

Kloakopland B18 omfatter matrikel nr. 5bh, Troelstrup By, Tønning. Oplandet er separatkloakeret og har et totalt areal på 7,5 ha og et reduceret areal på 4,88 ha med udløb via B21UR.

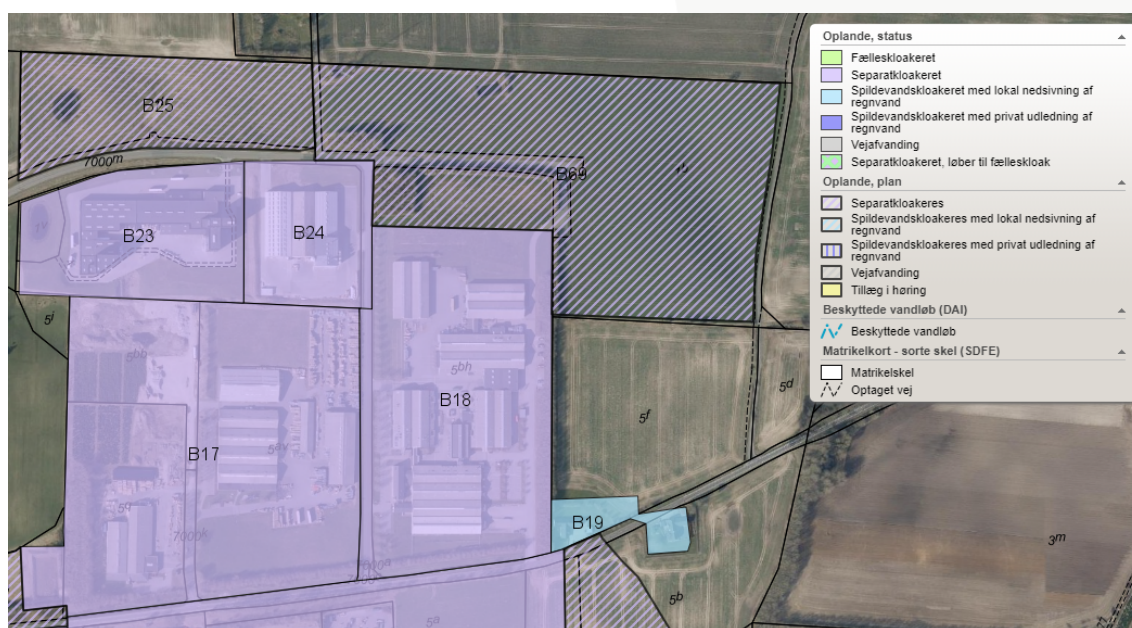
Kloakopland B23 omfatter matrikel nr. 1x, Troelstrup By, Tønning. Oplandet er separatkloakeret og har et totalt areal på 3,25 ha og et reduceret areal på 1,95 ha med udløb via B21UR.

Kloakopland B24 omfatter matrikel nr. 1s, Troelstrup By, Tønning. Oplandet er separatkloakeret og har et totalt areal på 2,18 ha og et reduceret areal på 1,31 ha med udløb via B69UR.

Kloakopland B25 omfatter matrikel nr. 1t, Troelstrup By, Tønning. Oplandet er udlagt som planlagt separatkloakeret og har et totalt areal på 3,32 ha. Den maksimale befæstelsesgrad er i spildevandsplanen angivet til 0,6.

Kloakopland B69 omfatter matrikel nr. 1b, Troelstrup By, Tønning. Oplandet er udlagt som planlagt separatkloakeret og har et totalt areal på 9,97 ha. Den maksimale befæstelsesgrad er i spildevandsplanen angivet til 0,6.

Error! Reference source not found. angiver status for kloakoplandene i den gældende spildevandsplan.



Figur 1 Oplandets status i den gældende spildevandsplan.

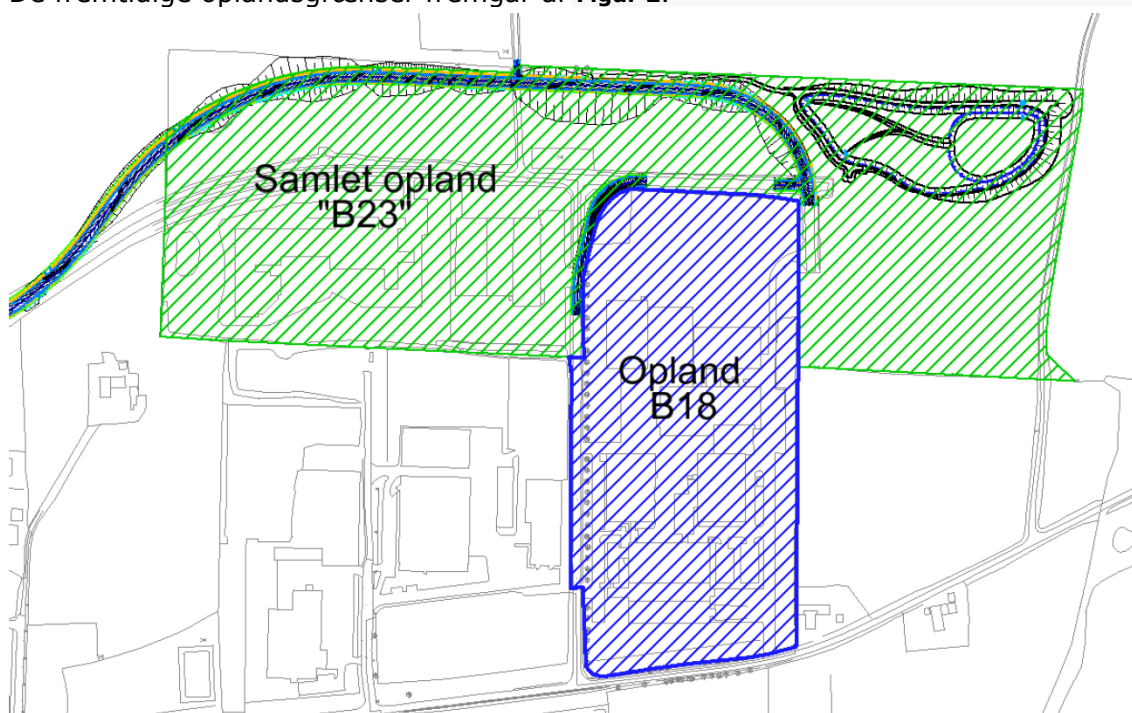
4. Spildevandsplanlægning - Fremtidige forhold

I forbindelse med at de planlagt separatkloakerede kloakoplande B25 og B69 byggemodnes, etableres der et nyt regnvandsbassin på matrikel nr. 1b, Troelstrup By, Tønning. Regnvand fra B18, B23 og B24 omdirigeres til det nye regnvandsbassin. Kloakoplandene B23, B24, B25 og B69 samles i et nyt

kloakopland, som betegnes B23. Oplandet vil herefter få status som et separatkloakeret opland. Det fremtidige totale areal for det nye kloakopland B23 bliver 18,05 ha og den gældende maksimale befæstelsesgrad bliver 0,8.

Områdeafgrænsningen af kloakopland B18 ændres således denne tilpasses krydset mellem Virkelyst og Øskovvej jf. figur 2. Regnvandet fra B18 omdirigeres til det nye regnvandsbassin, som placeres i det nye kloakopland B23, frem for at strømme til Brædstrup By's regnvandssystem til udløb nr. B21UR. Det fremtidige totale areal for oplandet bliver 8,54 ha og den gældende maksimale befæstelsesgrad vil fortsat være 0,65.

De fremtidige oplandsgrænser fremgår af **Figur 2**.



Figur 2 Fremtidige oplandsgrænser for erhvervsområderne ved Virkelyst.

5. Beregningsforudsætninger

5.1 Spildevand

Nedenfor ses belastningen for kloakopland B18 samt for det nye kloakopland B23. Belastningsgrundlaget er 0,0044 l/s pr. PE.

Belastningsgrundlag l/s pr. PE		
Opland nr.	Belastning PE	Belastning l/s
B18	70	0,308
B23	40	0,176

Horsens Centralrenseanlæg har en godkendt kapacitet på 210.000 PE. Den nuværende belastning er ca. 199.875 PE. Horsens Kommune vurderer derfor, at Horsens Centralrenseanlæg kan modtage spildevand fra kloakoplandene.

5.2 Regnvand

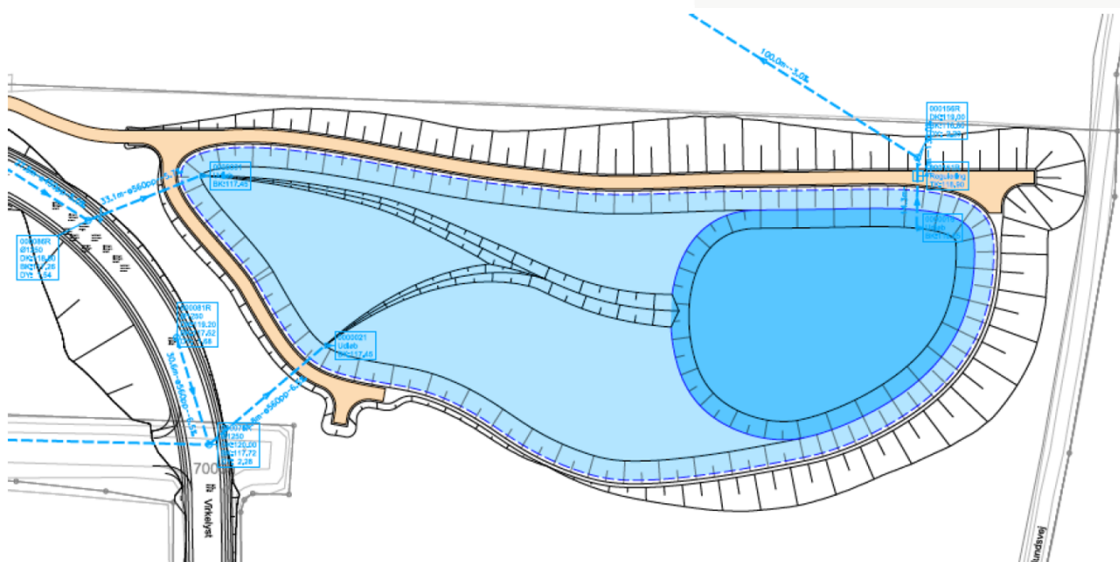
Belastningsgrundlaget er 150 l/s/red. ha.

Opland nr.	Areal ha	Befæstelses-grad %	Befæstet areal ha	Belastning l/s	Udløb nr.
B18	8,54	65	5,55	833	B23UR
B23	18,05	80	14,44	2.166	B23UR
Samlet areal	26,59		19,99	2.999	

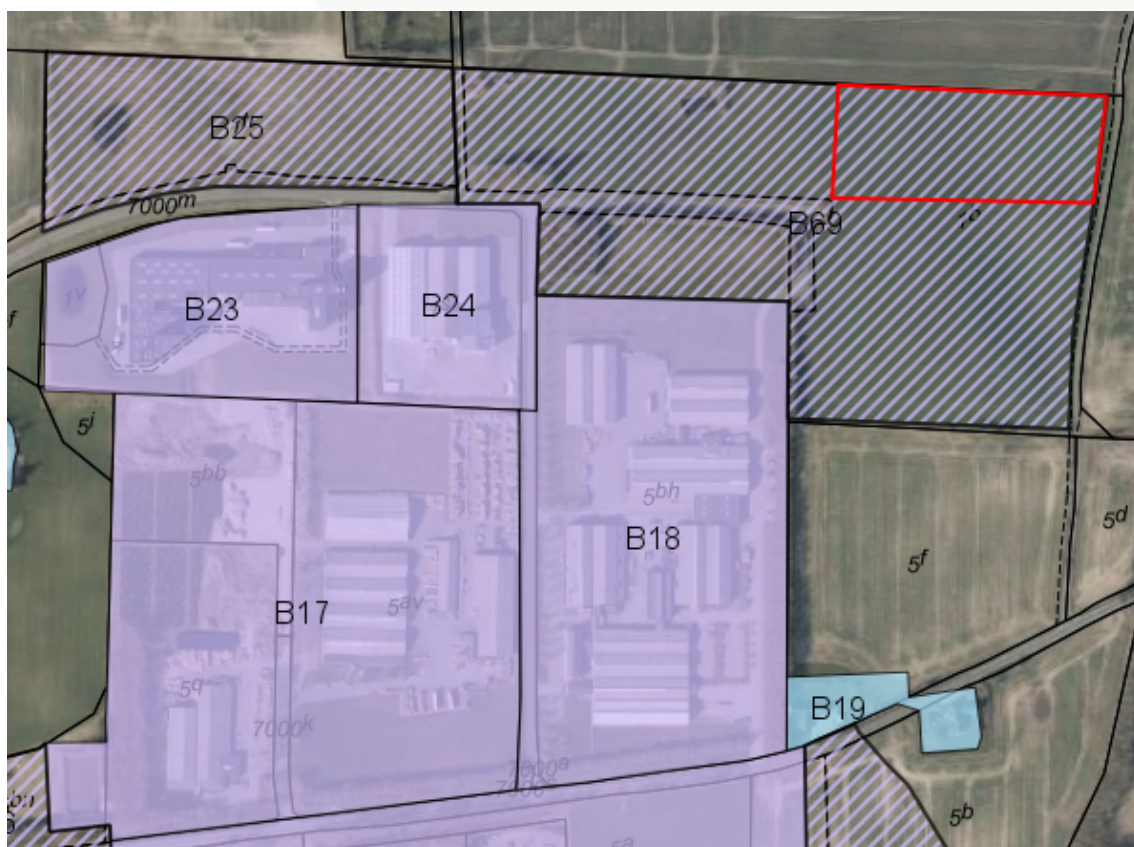
Der etableres et nyt regnvandsbassin (B23BR) til at håndtere regnvand fra kloakoplandene. Regnvandsbassinet skal dimensioneres efter en 5 års regnhændelse, en sikkerhedsfaktor på 1,33, en hydrologisk reduktionsfaktor på 0,9, et afløbstal på 0,71 l/s/red. ha. samt med en faktor på 1,2 for at tage hensyn til koblede regnhændelser.

Samtlige krav til regnvandsbassinet og udledning herfra vil blive angivet særskilt i udledningstilladelsen.

Udformningen og udbredelsen af regnvandsbassinet B23BR fremgår af **Figur 3** og placeringen af regnvandsbassinet fremgår af **Figur 4**. Placering af udløbsledningen fremgår af **Figur 5**.



Figur 3 Udformning samt udbredelse af regnvandsbassin B23BR.



Figur 4 Placeringen af det nye regnvandsbassin B23BR er angivet med rødt omrids.



Figur 5 Placering af udløbsledningen, som dette tillæg til spildevandsplanen skal sikre at Horsens Vand A/S kan erhverve sig retten til at etablere.

6. Miljømæssige konsekvenser

6.1 Recipientforhold

Regnvandsbassin B23BR dimensioneres til at kunne rense og forsinke regnvand fra kloakopland B18 samt det nye kloakopland B23. Regnvandet neddrogles til naturlig afstrømning for det topografiske opland til Havbæk, hvorved udledningen af regnvand fra regnvandsbassin B23BR ikke overskrider den vandmængde, som naturligt ville strømme til Havbæk.

Udledningen til Havbæk planlægges ved et eng/moseområde, der er beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Projektet har opnået en dispensation fra §3 i Naturbeskyttelsesloven, hvorfor udløbet allerede er etableret, for at overholde vilkårene, der er fastsat i dispensationen. Dermed vurderes det, at dette tillæg nr. 52 til spildevandsplanen ikke vil medvirke til øget påvirkning af Havbæk eller vil ødelægge den beskyttede naturtype, som udløbet er placeret ved.

6.2 Habitatvurdering

Jf. habitatbekendtgørelsens § 6 stk. 1-4 skal der forud for vedtagelse af spildevandsplantillæg foretages en vurdering af, om planen i sig selv eller i sammenhæng med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000- områder eller bilag IV-arter i området væsentligt.

Der kan kun udarbejdes tillæg til spildevandsplanen, hvis det vurderes, at planen ikke medfører:

- skade på de naturtyper, som området er udpeget for
- skade på levesteder for de arter, som området er udpeget for
- betydelige forstyrrelser for bilag IV-arter.

Natura 2000

Planområdet ligger mere end 4 km fra nærmeste nedstrøms liggende Natura 2000 område, som er Natura 2000-område nr. 52 (Habitatområde H48 og Fuglebeskyttelsesområde F33 og F35, Salten Å. Salten Langsø, Mossø og søer syd for Salten Langsø og dele af Gudenå).

Der er vedtaget en Natura 2000-plan for området. Natura 2000-planens målsætning er bindende for myndigheden og skal anvendes ved konsekvensvurdering ved myndighedsudøvelse jf. habitatbekendtgørelsen. Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside: <http://mst.dk/natur-vand/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

På baggrund af den store afstand til det internationale naturbeskyttelsesområde, at regnvand renses og forsinkes inden udledning samt spildevandsplantillæggets karakter og omfang, er det Horsens Kommunes vurdering, at spildevandsplantillæg 52 ikke vil medvirke til at skade de arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater, herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset, om disse dyr og planter findes indenfor eller udenfor beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til, at der omkring planområdet lever følgende bilag IV arter: Odder, stor vandsalamander, arter af flagermus, grøn mosaikguldsmed og spidssnudet frø.

Kloakopland B25 og B69 dækker landbrugsjord, som har været i normal omdrift. Det gamle kloakopland B23 samt kloakopland B18 og B24 er bebygget og anvendes til erhverv. Byggemodning af B25 og B69 samt udvidelse af virksomhederne som er omfattet af det gamle B23 samt B24 og B18 vurderes derfor ikke at påvirke arealer egnet som yngle og rasteområde for nogen af bilag IV-arterne. Udnyttelse og udvidelse af disse oplande vil ligeledes ikke give anledning til en øget afstrømning til Havbæk, hvorfor det ansøgte vurderes at have en neutral påvirkning på eventuelle bilag IV-arter i Havbæk og nedstrøms liggende recipienter.

Samlet vurdering:

Horsens Kommune vurderer således samlet, at planen kan realiseres uden at skade arter eller naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder eller indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området.

8. Berørte ejendomme - Lodsejerforhold

Ændringen af oplandsgrænser ændre ikke lodsejerforholdene. De rettede befæstelsesgrader vil blive gældende på matrikelniveau.

Følgende matrikler berøres ved ændringen:

Matrikel nr. 1t, 1b, 5bh, 1x, 1s, 7000m, alle Troelstrup By, Tønning

Der er etableret regn- og spildevandsledning, som det tidligere benævnte kloakopland B25 og B69 (fremtidigt B23) samt B18 kan tilsluttes.

9. Økonomiske forhold

Samn Forsyning ApS forestår omkoblingen af regnvandsledningerne. Der vil derfor ikke blive pålagt en økonomisk udgift for ejerne af matrikel nr. 5bh, 1x, 1s, alle Troelstrup By, Tønning.

Samn forsyning etablerer regn- og spildevandsledning samt regn og spildevandsstik i forbindelse med byggemodning af B25 og B69. Ejerne af de enkelte matrikler indenfor oplandene, når disse er udstykket, afholder udgiften til tilslutning af regn- og spildevand til det offentlige ledningsnet.

9.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering af spildevandsledningen.

Rådighedsindskrænkningerne vil til den tid ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg, og vil ske efter forudgående frivillige aftaler eller ved ekspropriation.

Servitutpålæg vil blandt andet bestå i en deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midt af ledning. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra Horsens Vand A/S – at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dettes beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå vedligeholdelses- og reparationsarbejder i det omfang Horsens Vand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering m.v.

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelse eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren (Horsens Vand A/S) retablering af terræn, belægninger m.v.. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med spildevandsforsyningen (Horsens Vand A/S) som påtaleberettiget.

10. Økonomi

De samlede udgifter ved byggemodning af B25 og B69 samt omdirigering af regnvand fra B18, det gamle B23 og B24 kendes ikke på nuværende tidspunkt. Endvidere vil der være en udgift til etablering af regnvandsbassin B23BR.

11. Tidsplan

Gennemførelsen af tillægget forventes at ske i 2021.

12. Vedtagelse

Forslag til Tillæg nr. 52 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune har været i offentlig høring på Horsens Kommunes hjemmeside i perioden 31. maj – 26. juli 2021.

Horsens Kommune har ikke modtaget bemærkninger eller indsigelser til forslag nr. 52 indenfor høringsperioden.

Tillægget er derfor administrativt vedtaget og offentliggjort på Horsens Kommunes hjemmeside under sektorplaner.

13. *Referencer

Copyright

Kort er gengivet af Horsens Kommune med tilladelse fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Copyright@ Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Ortofoto, er gengivet af Horsens kommune med tilladelse fra Cowi. DDO ©, Copyright COWI.

Artsfredningsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 257 af 14. februar 2021 om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt

Habitatbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Habitatdirektivet

Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter – med senere ændringer

Miljøbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 af lov om miljøbeskyttelse

Miljøvurderingsloven

Bekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Naturbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse

Planloven

Bekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 af lov om planlægning

Miljøvurderingsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 244 af 22. februar 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Spildevandsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 2292 af 30. december 2020 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Spildevandsplan 2012-2015

<https://sektorplaner.horsens.dk/spildevandsplan/>