

Spildevandsplan 2012-2015

Tillæg nr. 40 til Spildevandsplan 2012-2015

Ravnebjergget i Søvind – Nye kloakplande



HØRSENS KOMMUNE

TEKNIK OG MILJØ

Indhold

1	Indledning	2
2	Planlægningsgrundlag	2
2.1	Lovgrundlag	2
2.2	Miljøvurdering	2
3	Forhold til anden planlægning	2
3.1	Vandområdeplaner	2
3.2	Kommuneplan	3
3.3	Lokalplan	3
4	Nuværende forhold	3
5	Fremtidige forhold	4
5.1	Spildevand	5
5.2	Regnvand	5
5.3	Klimatilpasning	6
6	Beregningsforudsætning	6
6.1	Spildevand	6
6.2	Regnvand	6
7	Habitatvurdering	7
7.1	Natura 2000	7
7.2	Bilag IV-arter	7
7.3	Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter	7
8	Lodsejerforhold	8
9	Erstatninger	8
9.1	Arealbehov og rådighedsindskrænkninger	8
10	Økonomi	9
11	Tidsplan	9
12	Offentliggørelse	9

1 Indledning

Samn Forsyning har den 10. juli 2020 ansøgt Horsens Kommune om udarbejdelse af tillæg nr. 40 til Horsens Kommunes Spildevandsplan 2012 – 2015.

Tillægget udarbejdes i forbindelse med udnyttelsen af en del af lokalplan 2015-5, *Horsens, Boliger, Ravnebjerg, Søvind*. I forbindelse med det ansøgte boligprojekt stod det klart, at Horsens Kommunes Spildevandsplan ikke omfatter hele lokalplanområdet, hvilket nu ændres med tillæg nr. 40.

Da lokalplanområdet opdeles og bebygges i 2 etaper, er det nødvendigt, at etablere to nye kloakoplande i spildevandsplanen. Kloakoplandene implementeres i spildevandsplanen som plan-oplande, der ændres til status-oplande, når oplandet er kloakeret og færdigmeldt af Samn Forsyning.

Det eksisterende lokalplanområde 2015-5 omfatter en del af det eksisterende kloakopland N03 i Spildevandsplanen. Der laves derfor samtidig en justering af oplandsgrænserne til N03, så oplandet følger eksisterende matrikel og passer til det udløb, som regnvand fra området udledes fra.

2 Planlægningsgrundlag

2.1 Lovgrundlag

I henhold til § 5 i Spildevandsbekendtgørelsen¹ skal spildevandsplanen revideres når et kloakopland, der er beskrevet heri ændres, eller når der optages nye arealer i spildevandsplanen.

2.2 Miljøvurdering

Tillægget skal vurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne efter

- LBK nr. 973 af 25. juni 2020, "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)"
- Bekendtgørelse nr. 913 af 30. august 2019: "Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Horsens Kommune har afgjort at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af Tillæg nr. 40. Afgørelsen er offentliggjort den 11. marts 2021. Klagefristen over afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering er 4 uger og udløber den 8. april 2021.

3 Forhold til anden planlægning

3.1 Vandområdeplaner

De nye arealer i Søvind, der optages i Horsens Kommunes gældende spildevandsplan er en del af det hovedvandopland, som afvander til Horsens fjord. Vandområdeplanen for vandområdedistrikt Jylland og Fyn, samt tilhørende bekendtgørelser, udstikker retningslinjer

¹ BEK nr. 2292 af 30. december 2020: Bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb og søer, der afleder til Horsens Fjord, samt god økologisk tilstand i selve fjorden.

Gennemførelse af de aktiviteter, der er beskrevet i tillægget, vurderes at være i overensstemmelse med vandplanlægningen.

3.2 Kommuneplan

Kommuneplanen for Horsens Kommune udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling i kommunen.

Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplan 2017, hvor det er udlagt til boliger under kommuneplanramme 35B002.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger, der er fastlagt i kommuneplanen.

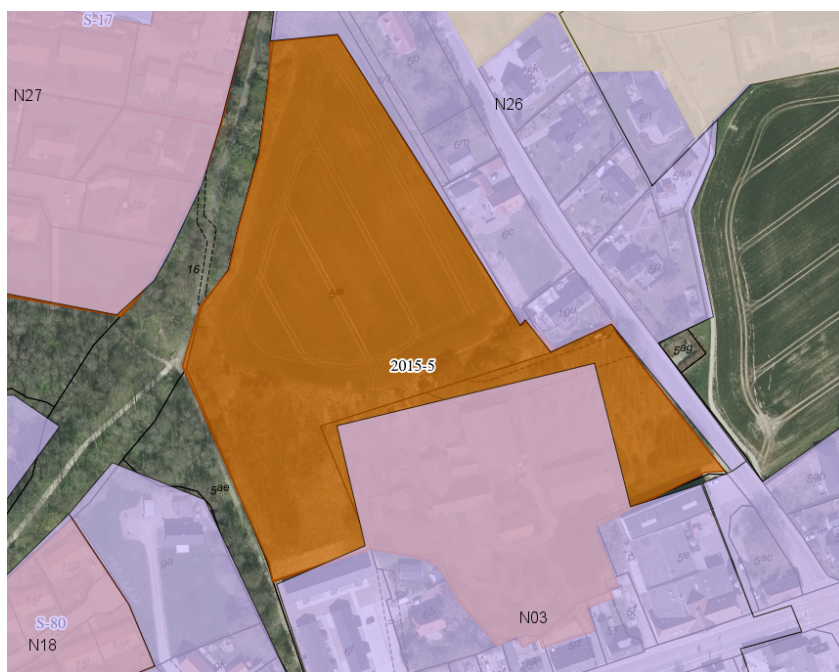
Gennemførelse af de aktiviteter, der er beskrevet i tillægget, vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanlægningen.

3.3 Lokalplan

En lokalplan fastlægger de konkrete rammer for anvendelsen af et bestemt område og skal være i overensstemmelse med kommuneplanen og spildevandsplanen.

Området, der optages i Horsens Kommunes gældende spildevandsplan med dette tillæg nr. 40, er omfattet af lokalplan 2015-5, Horsens, Boliger, Ravnebjergget, Søvind. Ved vedtagelse af tillæg nr. 40 til spildevandsplanen sikres det, at der er overensstemmelse imellem det lokalplanlagte område og spildevandsplanen. Desuden fastsættes der med tillægget til spildevandsplanen også en maksimal befæstelsesgrad for området, da denne ikke er fastsat i lokalplanen for området.

4 Nuværende forhold



Figur 1. Lokalplan 2015-5 markeret med orange. Kloakopland N03 markeret med lilla.

Lokalplan 2015-5 omfatter matr. nr. 5a og 5ai, begge Søvind By Søvind. Der har indtil nu ligget en landbrugsejendom på matr. nr. 5a. Ejendommen med tilhørende bygninger er omfattet af kloakopland N03 i den gældende spildevandsplan. Den øvrige del af matr.nr. 5a Søvind By, Søvind er ikke omfattet af den gældende spildevandsplan.

Matr. 5ai, Søvind By, Søvind er i dag overvejende landbrugsjord. Mod sydvest er en mindre del af matriklen ikke opdyrket. Matriklen er ikke omfattet af Horsens Kommunes gældende spildevandsplan.

Regnvand fra kloakopland N03 udledes i dag til Søvind Bæk via det eksisterende udløb N02UR.

5 Fremtidige forhold

Det samlede areal af lokalplan 2015-5 vil efter vedtagelse af tillæg nr. 40 være omfattet af Horsens Kommunes gældende spildevandsplan. Matr. 5a og 5ai oprettes begge som nye selvstændige kloakoplande med numrene N58 (nyt opland 1 på nedenstående kort) og N59 (nyt opland 2 på nedenstående kort). Begge oplande skal separatkloakeres og har status som plan-oplande, indtil kloakering af området er gennemført og færdigmeldt af Samn Forsyning. Herefter opdateres oplandet i spildevandsplanen til et status-opland.



Figur 2. Fremtidig afgrænsning af de 2 nye kloakoplande samt kloakopland N02.

Regnvand fra de nye kloakoplande N58 og N59 skal udledes til Søvind Bæk via det eksisterende udløb N25UR. Før udløbet etableres der et nyt regnvandsbassin på matr. nr. 5a, Søvind By, Søvind, hvor regnvandet renses og forsinkes, før det udledes til Søvind Bæk. I forbindelse med dette tillæg til spildevandsplanen ændres udløbsnummeret til N58UR, således at der er overensstemmelse mellem nummereringen af kloakoplandet, hvor bassinet er etableret og nummereringen af udløbet.

Regnvand fra de eksisterende separatkloakerede oplande N25 og N26, der i dag udledes uforsinket til Søvind Bæk, opsamles i regnvandsbassinet, hvor det fremover også vil blive rensset og forsinket før det udledes til Søvind Bæk.

Tilretningen af oplandsgrænserne for det eksisterende kloakopland N03 har ingen betydning for afledningen af regnvand fra området. Regnvandet afledes fra det eksisterende udløb N02UR. I forbindelse med etablering af et nyt regnvandsbassin på matrikel 11f, Søvind By, Søvind flyttes udløb N02UR.

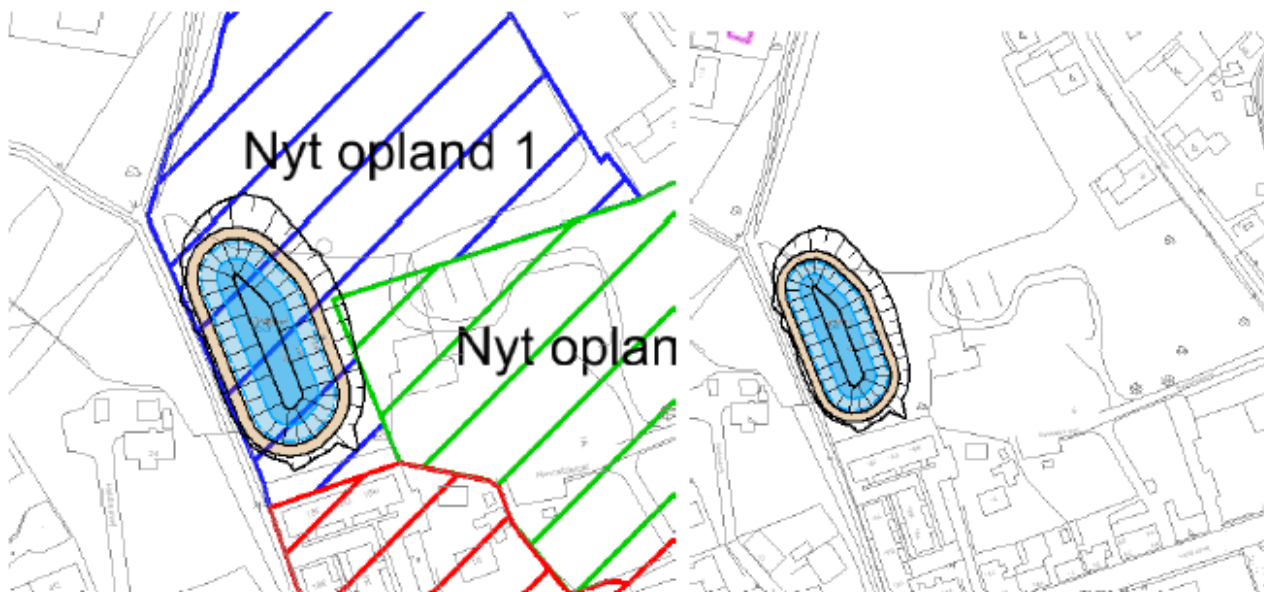
Fremadrettet har udløbene følgende koordinater:

N02UR

- x-koor: 562709
- y-koor: 6194512

N25UR

- x-koor: 562557
- y-koor: 6194734



Figur 3. Placering af nyt regnvandsbassin i kloakopland N58.

5.1 Spildevand

Der etableres nye spildevandsledninger til sanitært spildevand i kloakopland N58 og N59, da der i øjeblikket pågår en byggemodning af N59. Spildevandet ledes til rensning på Horsens Centralrenseanlæg. Der anlægges 12 tæt-lav boliger i kloakopland N59, hvilket svarer til en samlet forventet spildevandsbelastning på 27,6 PE fra kloakopland N59 til Horsens Centralrenseanlæg. I kloakopland N58 planlægges 8 åben-lav udstykninger, hvilket svarer til en forventet spildevandsbelastning på 18,4 PE fra kloakopland N58.

Den forventede belastning er 2,3 PE for hver byggegrund, der etableres indenfor lokalplanområdet.

5.2 Regnvand

Der etableres nye regnvandsledninger i opland N58 og N59, som leder regnvandet til det nye regnvandsbassin N58BR på matr.nr. 5ai Søvind By, Søvind. Afløbet fra regnvandsbassinet tilsluttes det eksisterende udløb N25UR til Søvind Bæk. Horsens Fjord er slutrecipienten for Søvind Bæk. I forbindelse med vedtagelse af dette tillæg til spildevandsplanen ændres nummereringen af udløbet til N58UR.

Det nye regnvandsbassin etableres for at rense og forsinke regnvand fra kloakoplandene N58, N59, N25 og N26. Bassinet etableres med et permanent vådvolumen, hvor der sker rensning af det regnvand, der ledes til bassinet. Herudover etableres bassinet med et forsinkelsesvolumen, hvor regnvand kan stuve op i bassinet under større regnhændelser.

Vilkår til udledningen af regnvand og udformning af regnvandsbassin stilles i en særskilt tilladelse til udledning af regnvand fra de 4 kloakoplande.

Opland N25 og N26 er eksisterende kloakoplande, hvor den maksimale befæstelsesgrad er hhv. 0,3 og 0,32. Befæstelsesgraden for N58 og N59 fastsættes til 0,32 på baggrund af den eksisterende befæstelsesgrad i kloakopland N03 og lokalplan 2015-5.

5.3 Klimatilpasning

Området ligger delvis inden for udpegning af kendte oversvømmelser i KP2017. Ved skybrud, længerevarende regn eller tøbrud opleves oversvømmelse fra Søvind Bæk, der strømmer igennem Søvind by. Søvind Bæk har et stort opland inden bækken når Søvind by. Derudover er der spærringer og mange regnvandsudløb uden forsinkelse til Søvind Bæk. At uforsinkede udløb reduceres vil bidrage til en reduktion af oversvømmelsesrisikoen.

Lokalplanen er af ældre dato (2015) og indeholder ikke bestemmelser, der stiller krav om håndtering af skybrudsvand. Screeningskort indikerer, at der er begrænset risiko for at området påvirkes af oversvømmelser fra Søvind Bæk, men afstrømning fra området bidrager til risiko for oversvømmelser længere nedstrøms. Screeningskort indikerer at den nuværende grundvandsstand er mellem 0,5 og 3 meter under terræn, grundvandsstanden er højest i den sydvestlige del af området.

6 Beregningsforudsætning

6.1 Spildevand

Belastningsgrundlag: 0,0044 l/s pr. PE

Opland	Belastning	Belastning l/s
N58	18,4 PE	0,08 l/s
N59	27,6 PE	0,12 l/s

Horsens Centralrenseanlæg har en godkendt kapacitet på 210.000 PE. Den nuværende belastning er ca. 199.875 PE. Horsens Kommune vurderer derfor, at Horsens Centralrenseanlæg kan modtage spildevand fra de nye oplande N58 og N59.

6.2 Regnvand

Belastningsgrundlag: 150 l/s/red. ha.

Opland	Areal	Bef. grad	Bef. areal	Udløb
N25	2,76 ha	0,30	0,83 ha	N58UR
N26	4,69 ha	0,32	1,5 ha	N58UR
N58	1,61 ha	0,32	0,52 ha	N58UR
N59	1,14 ha	0,32	0,36 ha	N58UR
<i>Totalt</i>	10,2 ha		3,21 ha	

Der etableres et nyt regnvandsbassin i kloakopland N58. Regnvandsbassinet skal dimensioneres med en sikkerhedsfaktor på 1,33 og en gentagelsesperiode på minimum $T = 5$ for at sikre, at bassinet kan håndtere hverdagsregn uden overløb.

Samtlige krav til regnvandsbassiner og udledning herfra vil blive angivet i særskilt udledningstilladelse.

7 Habitatvurdering

Jf. Habitatbekendtgørelsens² § 6 stk. 1-4 skal der forud for vedtagelse af spildevandsplantillæg foretages en vurdering af, om planen i sig selv eller i sammenhæng med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter i området væsentligt.

Der kan kun udarbejdes tillæg til spildevandsplanen, hvis det vurderes, at planen ikke medfører:

- skade på de naturtyper, som området er udpeget for
- skade på levesteder for de arter, som området er udpeget for
- betydelige forstyrrelser for bilag IV-arter

7.1 Natura 2000

Projektområdet og udledningen ligger ca. 1 km fra det nærmeste Natura 2000-område, - nr. 56, Horsens Fjord, havet øst for og Endelave. Udledningen af regnvand fra projektet sker til Søvind Bæk. Slutrecipienten er Horsens Fjord, hvilket betyder, at der er hydraulisk kontakt fra udledningspunktet til Natura 2000-område nr. 56.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000 områderne fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside under Natur og vand³.

Alene på baggrund af afstanden til det internationale naturbeskyttelsesområde og projektets beskudne omfang er det Horsens Kommunes vurdering, at det kan udelukkes, at projektet kan skade arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område nr. 56. Der er vedtaget en Natura 2000-plan for det internationale naturbeskyttelsesområde, og projektet vurderes at være forenelig med planens bevaringsmålsætninger.

7.2 Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater, herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset, om disse dyr og planter findes inden for eller uden for beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til, at der omkring projektområdet lever følgende bilag IV arter: Odder, stor vandsalamander, arter af flagermus og grøn mosaikguldsmid.

Hovedparten af området, der optages i spildevandsplanen, er landbrugsjord i omdrift.

Området hvor regnvandsbassinet placeres er udyrket, men vurderes ikke at være yngle- eller rasteområde for de nævnte bilag IV arter.

7.3 Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter

Horsens Kommune vurderer således samlet, at planen kan realiseres uden at:

- skade arter eller naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder
- indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området

² BEK nr. 1595 af 6. december 2018: Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

³ <http://mst.dk/natur-vand/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

8 Lodsejerforhold

Ved etablering af et separatkloakeret kloaknet i kloakoplandene N58 og N59 skal der erhverves ret til at nedlægge ledninger, etablere bassiner, samt sikre fremtidig vedligeholdelse af bassin og kloaknet.

Tillægget til spildevandsplanen omfatter følgende matrikler:

- Matr. nr. 5ai, Søvind By, Søvind
- Matr. nr. 5a, Søvind By, Søvind

9 Erstatninger

For de lodsejere, der berøres ved etablering af spildevandsanlæg udbetales der erstatning i henhold til aftalen 'Vand- og spildevandsanlæg i landbrugsjord'⁴.

9.1 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med detailprojektering af spildevandsanlægget.

Rådighedsindskrænkninger vil til den tid ske i form af servitutpålæg eller arealafståelse og vil ske efter forudgående frivillig aftale eller ekspropriation.

Servitutpålæg vil bestå af en deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midt af ledning. Det er ikke tilladt - uden forudgående tilladelse fra Samn Forsyning ApS på vegne af Horsens Vand A/S - at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dettes beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå vedligeholdelses- og reparationsarbejder i det omfang Horsens Vand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelse eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren (Horsens Vand A/S) retablering af terræn, belægninger mv. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne eller, i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på de matrikler, der berøres af ledningsarbejder, regnvandsbassiner og adgangsveje hertil, med spildevandsforsyningen (Horsens Vand A/S) som påtaleberettiget.

⁴ Aftale mellem DANVA, FVD og Landbrug og Fødevarer.

10 Økonomi

Den samlede økonomi for Horsens Vand A/S ved kloakering af de nye oplande N58 og N59 i Søvind kendes ikke på nuværende tidspunkt. Der skal betales tilslutningsbidrag, hvilket udgør 64.957,50 kr. inkl. moms i 2021-priser pr. boligenhed.

11 Tidsplan

Kloakering af opland N58 og N59 samt etablering af regnvandsbassin N58BR forventes at ske i løbet af 2021.

12 Offentliggørelse

Tillæg nr. 40 til Spildevandsplan 2012-2015 for Horsens Kommune har været i 8 ugers offentlig høring i perioden fra fredag den 12. marts 2021 til fredag den 7. maj 2021 på Horsens Kommunes hjemmeside. Der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger i høringsperioden.

Tillæg nr. 40 er herefter vedtaget administrativt og efterfølgende offentliggjort på Horsens Kommunes hjemmeside.

Horsens Kommune
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29

www.horsenskommune.dk

HØRSENS KOMMUNE

TEKNIK OG MILJØ